



Teren 1.000mp, intravilan Magura / - 0% Comision la cumparator

Exclusivitate

Comision 0%



**24,950 € (24.95 € / mp)**



Supraf. teren

**1,000 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**



Front stradal

**42.0m**



Nr. fronturi

**2**

## Teren 1.000mp, intravilan Magura / - 0% Comision la cumparator

Este ultima parcela dintr-o dezmembrare in 8 loturi, pe care deja s-au edificat case.

Parcela are dubla deschidere, la drumul public si la drumul privat lat de 7 m (care se vinde in cota indiviza tuturor riveranilor ).

Terenul se afla intr-o zona cu o dinamica accentuata pe segmentul rezidential.

Apa potabila din reseaua comunei si curentul electric sunt la teren, gazul si canalizarea aflandu-se in apropiere.

La data prezentei descrieri, se afla in derulare o investitie a furnizorului de energie electrica impreuna cu Primaria, de montare a stalpilor de iluminat stradal si extindere de retea 0,4 kv.

Prin pasajul auto subteran se ajunge in centrul orasului in 5 min.

Posibila parcelare in 2 loturi.

Zona deosebita, ideal pentru constuctii case.

### Facilități

✓ Acces auto

✓ Apă

✓ Parcelabil

✓ Utilități în zonă



# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Cosmin Chiribau

Broker/Owner

0722374868

cosmin.chiribau@remax.ro

### RE/MAX Welcome

Str. 9 Mai , nr. 15/A

0722 374 868

welcome.bacau@remax.ro

**RE/MAX**  
Welcome