



EXCLUSIVITATE! Vanzare 2 apartamente in casa zona centrala

Exclusivitate



190,000 € (954.77 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

240 mp



Supraf. utilă

199 mp



Supraf. teren

367 mp



Anul construcției

1930

EXCLUSIVITATE! Vanzare 2 apartamente in casa zona centrala

EXCLUSIVITATE! Comision 0% la cumparare!

RE/MAX Grup de Lux va ofera oportunitatea sa investiti intr-o proprietate cu un mare potential, situata in centrul Clujului. Prin pozitia sa de exceptie, pretul de piata si posibilitatile multiple pe care le ofera o astfel de proprietate (extindere/mansardare, transformarea ei in restaurant cu pivnita de vinuri, hostel, cladire cu locuinte, pensiune, apartamente de lux, sediu de firma, cabinete medicale), oferta RE/MAX Grup de Lux este printre putinele de acest gen pe piata imobiliara clujeana.

Oferta noastra cuprinde 2 apartamente cu suprafata utila totala de 200 mp si teren de 367 mp; regim de inaltime: parter inalt+ pivnita cu bolta (perfecta pentru crama). Spatiul util aferent se poate recompartimenta si folosi in functie de destinatia pe care o primeste.

Curtea larga, cu un front generos, poate deveni fie terasa unui restaurant cu stil, fie o curte perfect amenajata de hostel!

Este o oferta pe care o recomandam cu caldura celor care sunt interesati in investitii de calitate in plin centrul orasului!

Exista certificat de urbanism de construire valabil pe care il putem pune la dispozitia celor interesati!

Facilități

- | | | |
|---------------------|-----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mihaela Cipriana Keller

Sales Associate

0731066114

mihaela.keller@remax.ro

RE/MAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

