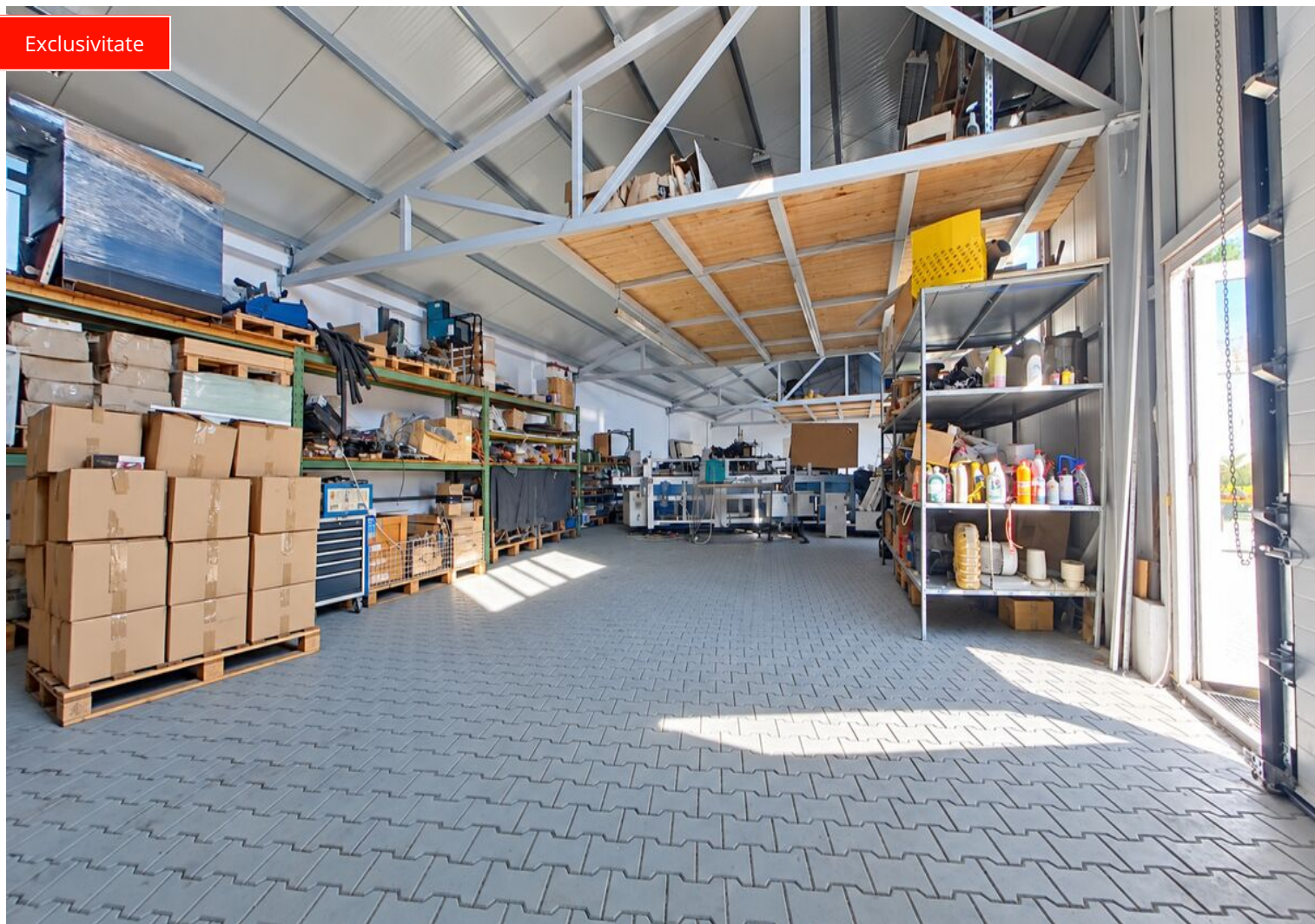


Hala industrială, comision 0%, zona autogara

Exclusivitate



1,818 € / lună (5.7 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

319 mp



Supraf. producție

210 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

5.0 m



Încăperi

1

Hala industrială, comision 0%, zona autogara

Va propunem spre inchiriere, in reprezentare exclusiva si comision 0% pentru chiriasi, o hala industrială situata pe str. Dambul Rotund nr. 5.

Hala are o suprafata utila de 210mp si este amplasata intr-o zona cu acces facil catre punctele de interes din partea de nord a orasului, gara si auto-gara.

Spațiul este potrivit pentru activități de producție, atelier, depozitare sau alte activități comerciale, în funcție de necesitățile viitorului chiriaș.

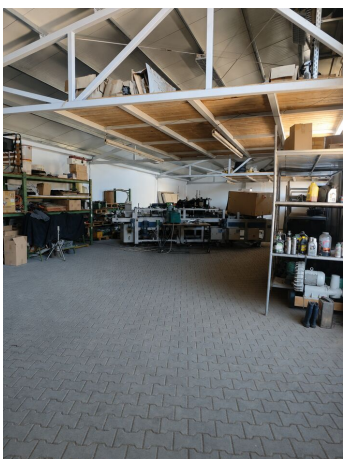
Hala beneficiaza de o intaltime intre 3.5M si 6M si dispune de 2 usi de acces, oferind flexibilitate atat pentru manipularea marfurilor cat si pentru manevrare si organizarea acesteia.

Platforma exterioară generoasă permite accesul facil al autovehiculelor de tip TIR, precum și manevrarea acestora în condiții bune, oferind un avantaj important pentru activitățile de logistică, producție și aprovizionare.

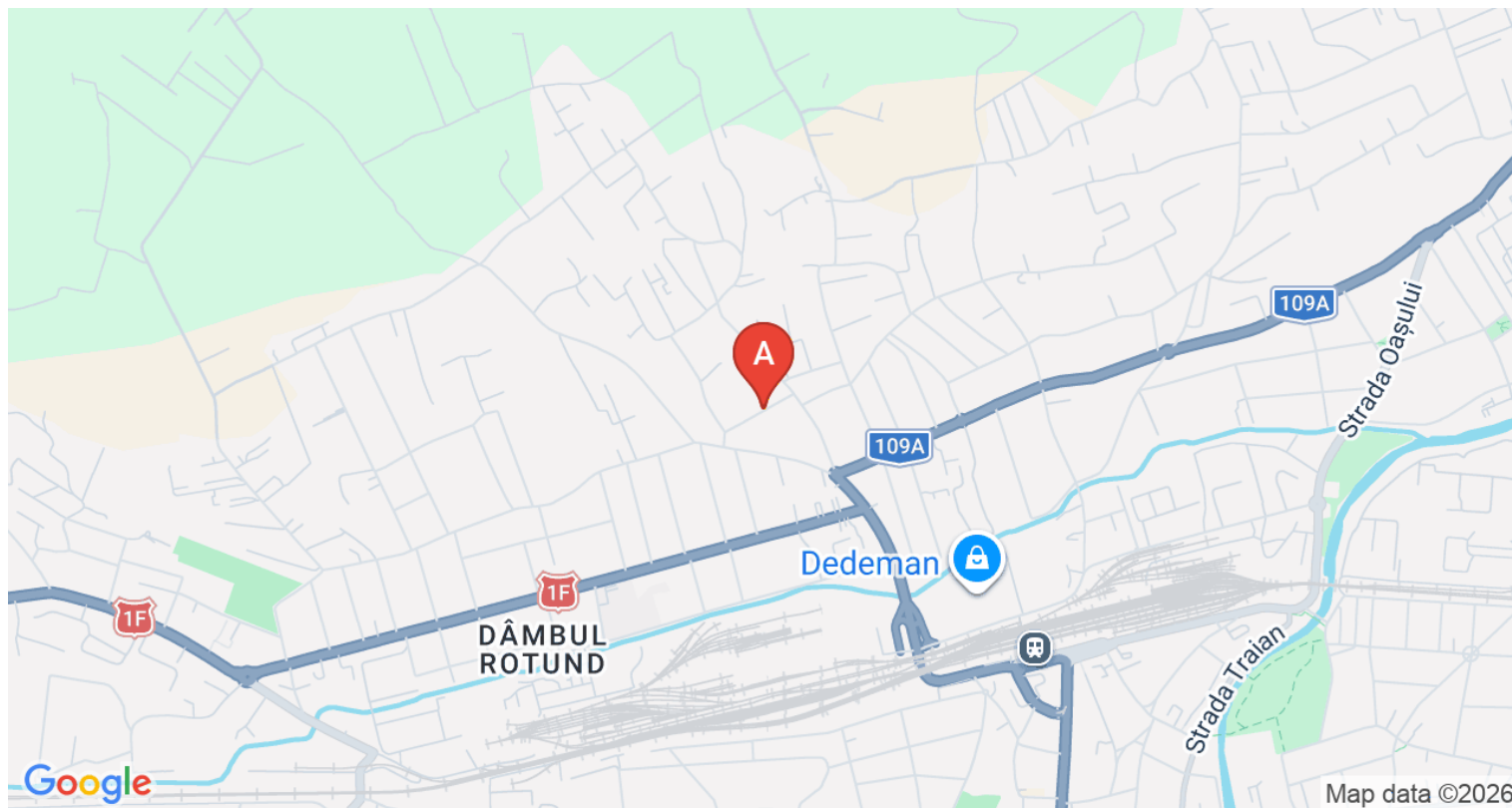
Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare, va rugam sa ne contactati!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare |
| ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces | |

[illegible]

Localizare



Datele agentului



Emanuela Taran

Sales Associate

0744502606

emanuela.taran@remax.ro

REMAX Energy

Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9

0772163541

energy.cluj@remax.ro

