

Casa 6 camere si teren de 567 mp | Santu Floresti | lacul Snagov

Exclusivitate

Comision 0%



255,000 € (1,329.16 € / mp)



Camere

6



Băi

4



Supraf. construită

240 mp



Supraf. teren

567 mp



Anul construcției

2020



Dormitoare

4



Locuri de parcare

2



Supraf. utilă

191.85 mp



Supraf. curte

444 mp

Casa 6 camere si teren de 567 mp | Santu Floresti | Iacul Snagov

Acasa, la 100 de metri de lacul Snagov 6 camere, doua terase si o curte de care sa te bucuri

Sunt case pe care le alegi pentru numarul de camere si case in care incepi deja sa-ti imaginezi viata. Cafeaua savurata pe terasa, o masa in familie care se prelungeste pana seara, copiii jucandu-se in curte si un colt de gradina amenajat exact asa cum ti-ai dorit.

Pe Strada Stejarului, in Santu Floresti, la aproximativ 100 de metri de lacul Snagov, aceasta casa iti ofera spatiul pentru toate aceste lucruri.

Construita din caramida in 2020, proprietatea are 193 mp utili, aproximativ 240 mp construiti si o amprenta la sol de 123 mp. Terenul de 567 mp lasa loc unei curti libere de 444 mp, pe care o poti transforma treptat in propria gradina: cu flori, un loc de joaca sau o masa mare, in jurul careia sa se adune oamenii dragi.

Interiorul este organizat pe parter si etaj, cu 6 camere, dintre care 4 dormitoare matrimoniale. Fiecare nivel are propriul living cu bucatarie open space, doua dormitoare si o terasa. Este o compartimentare care aduce flexibilitate vietii de zi cu zi: loc pentru timpul petrecut impreuna, dar si pentru retragere, odihna sau vizitele celor apropiati. Pentru doua generatii ale aceleiasi familii, cele doua zone de zi pot face locuirea impreuna mai confortabila.

La parter, livingul si bucataria open space formeaza locul firesc de intalnire al casei. Aici iti poti imagina diminetile in familie, pregatirea cinei in timp ce povestesti cu cei dragi si serile care continua pe terasa. Tot la acest nivel se afla doua dormitoare matrimoniale, o baie si un grup sanitar de serviciu.

Etajul pastreaza aceeasi idee de confort, cu un al doilea living cu bucatarie open space, doua dormitoare matrimoniale, doua bai si o terasa care poate deveni locul preferat pentru cateva pagini citite sau o pauza la finalul zilei. Casa dispune si de pod.

Proprietatea se vinde mobilata si utilata, cu amenajarea deja conturata. La etaj mai sunt necesare mici lucrari de finisaj, lasand viitorilor proprietari ocazia de a adauga propria nota.

Accesul se face pe un drum de servitute, cu dreptul de acces prevazut in acte, iar in curte pot fi parcate doua masini.

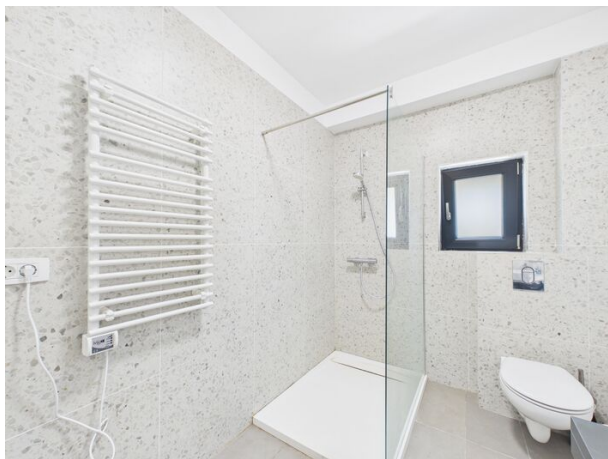
Cu lacul Snagov la aproximativ 100 de metri, doua terase si o curte generoasa, aceasta casa te invita sa petreci mai mult timp afara si sa dai un alt ritm momentelor de acasa.

Te invit la o vizionare, sa descoperi spatiile si sa vezi cum s-ar potrivi aici viata ta.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Bogdan Cincu

Sales Associate

0730773857

bogdan.cincu@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

