

Vanzare Vila la gri Teren 800mp Lacul Mostistea

Exclusivitate



120,000 € (469.23 € / mp)



Camere

7



Băi

2



Locuri de parcare

4



Supraf. construită

348 mp



Supraf. utilă

255.74 mp



Supraf. teren

800 mp



Supraf. curte

650 mp



Anul construcției

2020

Vanzare Vila la gri Teren 800mp Lacul Mostistea

Se vinde vilă spațioasă P+M, situată într-o zonă naturală superbă, chiar lângă Balta Pescarului / Lacul Mostistea, in satul Mainasca (comuna Petrachioaia), pe strada Sinesti nr. 66

Proprietatea este ideală pentru locuință permanentă sau casă de vacanță.

Suprafață: ~250 mp utili (125 mp/nivel), 7 camere, terasă și balcon.

Stadiu: La gri (tencuită interior/exterior, acoperiș Lindab), gata pentru finisajele dorite.

Teren: Curte generoasă de 800 mp.

Utilități existente: Curent electric (220V și trifazic), puț cu hidrofor și fosă septică.

Încălzire: Casetă exterioră pregătită pentru viitoarea centrală proprie (pe curent, pe lemne/peleti sau gaz, când rețeaua va fi extinsă în sat).

Poziționare perfectă pentru relaxare și/sau pescuit.

Sună acum pentru a programa o vizionare și asigură-ți propria oază de liniște!

ENGLISH TRANSLATION

Spacious GF+M villa for sale, located in a superb natural area, right next to Balta Pescarului / Mostistea Lake, in Mainasca village (Petrachioaia commune), on Sinesti street no. 66

The property is ideal for permanent residence or holiday home.

Area: ~250 sqm useful (125 sqm/level), 7 rooms, terrace and balcony.

Stage: Gray (plastered interior/exterior, Lindab roof), ready for the desired finishes.

Land: Generous yard of 800 sqm.

Existing utilities: Electricity (220V and three-phase), well with hydrophore and septic tank.

Heating: External box prepared for future own central heating (electricity, wood/pellets or gas, when the network will be extended in the village).

Perfect positioning for relaxation and/or fishing.

Call now to schedule a viewing and secure your own oasis of peace!

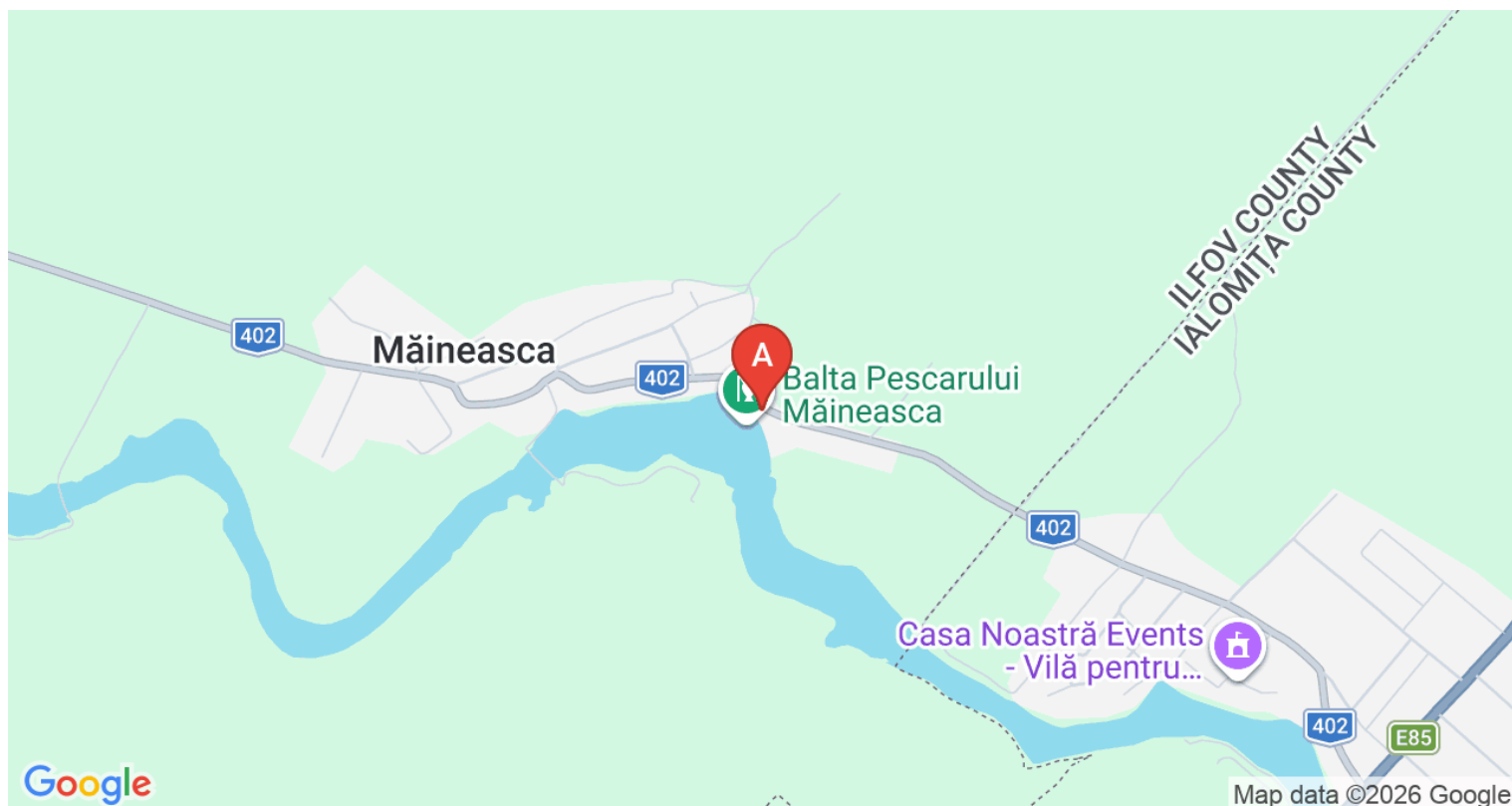
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Calin Muresan

Team Leader

0745440351

calin.muresan@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

