

For Rent 5-Room Villa with Private Swimming Pool – Erou Iancu Nicolae



4,900 € / lună (21.59 € / lună / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

272 mp



Supraf. utilă

227 mp



Supraf. teren

352 mp



Anul construcției

2025

For Rent 5-Room Villa with Private Swimming Pool – Erou Iancu Nicolae

Va invit sa descoperiti eleganta si confortul unei vile de lux, situata intr-una dintre cele mai prestigioase zone rezidentiale din nordul Capitalei – Erou Iancu Nicolae. Construita in 2025 si aflata la prima utilizare, proprietatea impresioneaza prin arhitectura moderna, spatiile generoase si atentia la detalii.

Vila dispune de 5 camere si 4 bai, fiind ideala pentru o familie care apreciaza rafinamentul si functionalitatea. Interiorul este complet nou, amenajat cu mobilier de calitate superioara si dotat cu echipamente moderne, oferind un ambient sofisticat si primitor.

Cu o suprafata utila de 227 mp, locuinta este inteligent compartimentata pentru a asigura confort maxim. Amplasata pe un teren de 352 mp, proprietatea beneficiaza de o curte libera de 211 mp, perfecta pentru relaxare si petrecerea timpului in aer liber.

Exteriorul completeaza perfect stilul exclusivist al vilei, oferind:

- piscina privata, ideala pentru zilele de vara
- terasa spatioasa, perfecta pentru socializare
- garaj inchis si 3 locuri de parcare suplimentare

Proprietatea este finalizata si pregatita pentru mutare imediata, reprezentand o oportunitate rara pentru cei care cauta un stil de viata premium intr-o zona selecta.

Un avantaj important al locatiei il reprezinta proximitatea fata de unele dintre cele mai cunoscute scoli private si internationale din zona, printre care Liceul Teoretic Bilingv "Mark Twain International School", Cambridge School of Bucharest si British School of Bucharest, un beneficiu important pentru familiile cu copii.

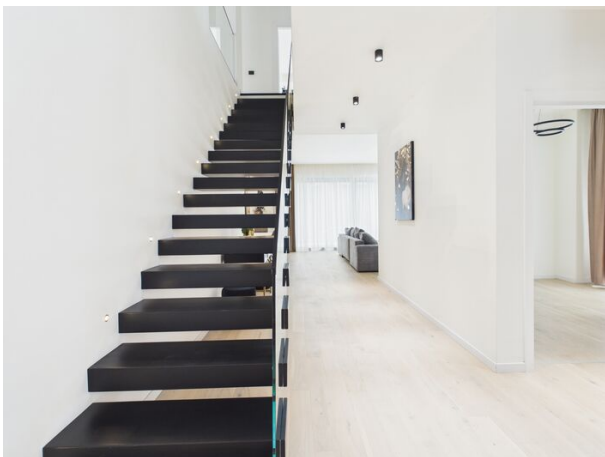
Totodata, proprietatea beneficiaza de acces facil catre restaurante, centre comerciale, zone de agrement si numeroase alte facilitati de top din nordul Capitalei.

Pentru o prezentare completa a proprietatii, va invit sa accesati turul virtual, iar pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va rog sa ma contactati.

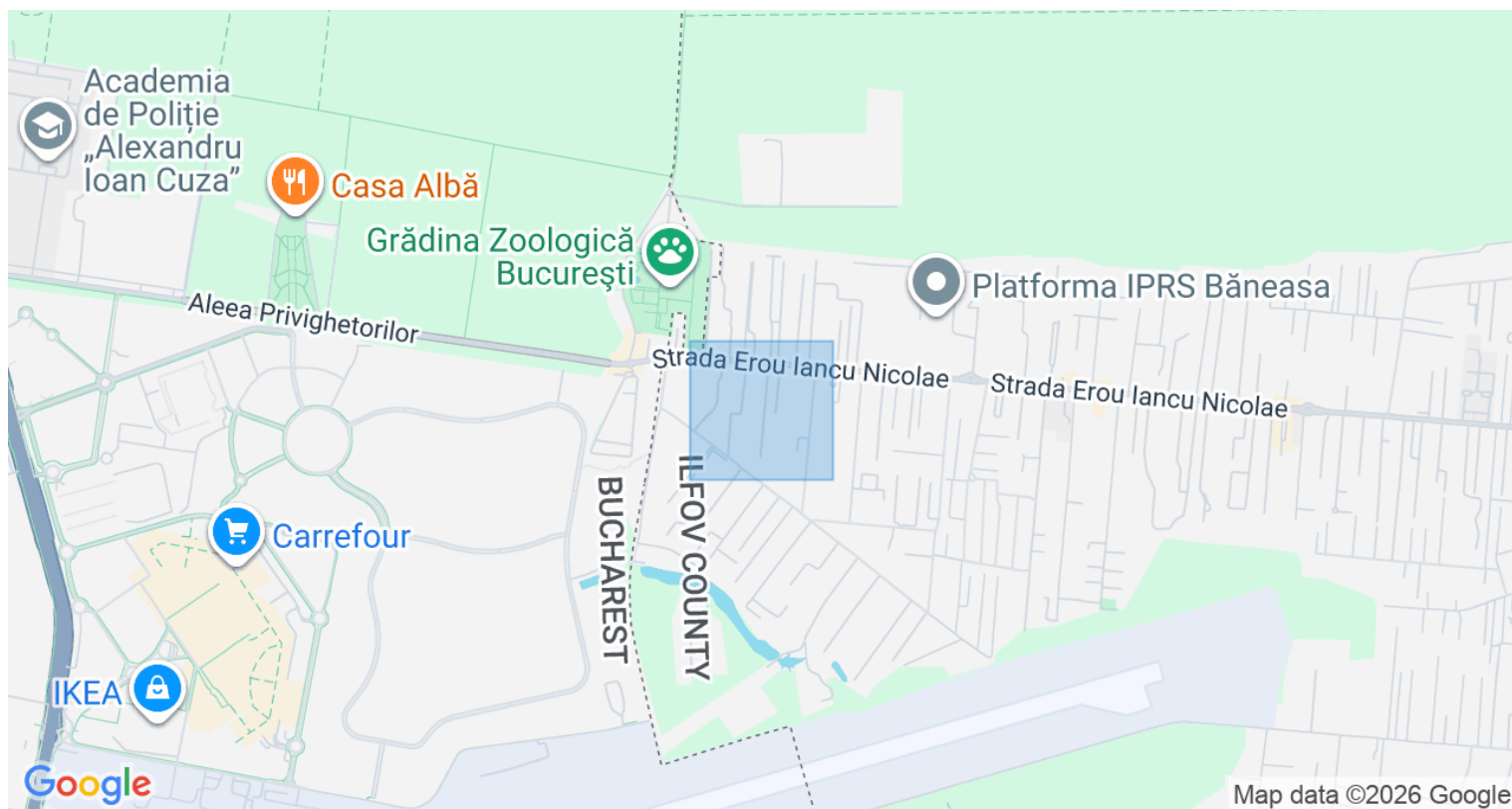
Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Podele Marmură | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Piscină exterioară | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Pereți Tapet | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Robert Tatu

Sales Associate

0737904901

robert.tatu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

