

Hală 590 mp cu acces TIR și 2 rampe în zona Aeroport



3,616 € / lună (6.13 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

185.25 mp



Băi

1



Încăperi

3



Supraf. utilă

590 mp



Etaj

Parter



Supraf. depozitare

404.85 mp

Hală 590 mp cu acces TIR și 2 rampe în zona Aeroport

Spațiul are o suprafață totală de 590 mp, dintre care aproximativ 405 mp reprezintă suprafața de depozitare, iar 185 mp sunt destinați zonei de birouri și spațiilor administrative. Proprietatea este situată la parter și dispune de acces auto și acces TIR, fiind potrivită pentru companii care au nevoie de spațiu pentru depozitare, distribuție sau activități logistice.

Caracteristici principale:

590 mp suprafață totală

404,85 mp suprafață de depozitare

185,25 mp birouri

2 rampe de încărcare

acces auto și acces TIR

curent trifazic 380V

gaz, apă, canalizare și energie electrică

aer condiționat în zona de birouri

3 încăperi

1 grup sanitar

posibilitate de compartimentare

spațiul beneficiază de autorizație/condiții ISU

disponibil imediat.

Spațiul dispune de o suprafață generoasă și bine iluminată pentru zona de depozitare, cu acces facil pentru operațiuni de încărcare și descărcare. Zona de birouri poate fi utilizată pentru activități administrative și operaționale și este dotată cu aer condiționat.

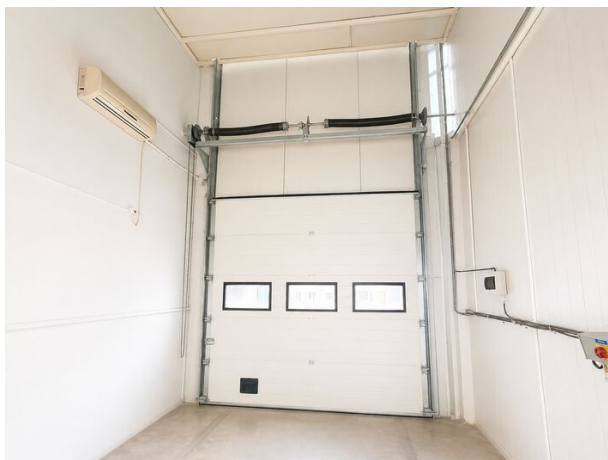
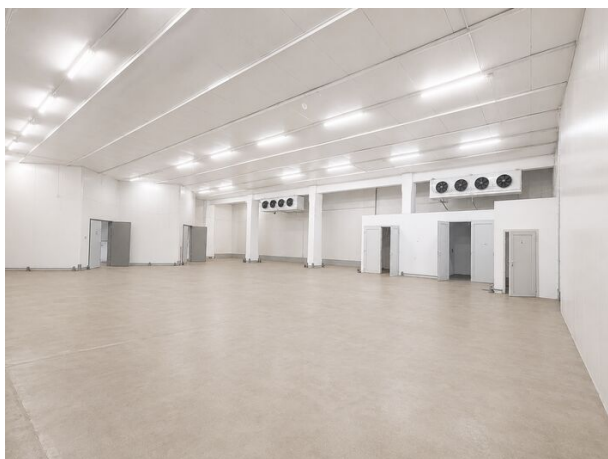
Există, de asemenea, infrastructură pregătită pentru utilizarea instalațiilor frigorifice, însă instalațiile existente nu sunt funcționale în prezent.

Va stau la dispoziție pentru orice informații sau pentru programarea unei vizionări

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alin Lucaci

Sales Associate

0747447782

alin.lucaci@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

