



Studio modern cu centrala proprie de inchiriat in Zona Universitatii



600 € / lună (20 € / lună / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

3



Supraf. construită

33 mp



Supraf. utilă

30 mp

Studio modern cu centrala proprie de inchiriat in Zona Universitatii

Va propun spre inchiriere un studio modern, luminos si decomandat, situat intr-o zona linistita si foarte bine conectata, in proximitatea Universitatii, una dintre cele mai cautate zone centrale din Bucuresti.

Proprietatea are o suprafata utila de 30 mp si este amplasata la etajul 3 din 6, intr-un imobil cu o singura scara, reabilitat termic, construit pe structura de rezistenta din beton armat si zidarie din caramida.

Garsoniera a fost complet renovata in anul 2021, inclusiv instalatiile sanitare, electrice si termice, ulterior fiind mobilata si utilata cu atentie. Din momentul renovarii si pana in prezent, proprietatea a fost locuita de o singura persoana, fiind foarte bine intretinuta si pastrata intr-o stare excelenta.

Un avantaj important il reprezinta costurile de intretinere reduse, ceea ce face ca proprietatea sa fie o alegere eficienta pentru o persoana care isi doreste confort, accesibilitate si un buget lunar bine controlat.

Dotari si facilitati:

aer conditionat;
centrala termica proprie;
senzor de gaz;
aragaz;
frigider;
masina de spalat rufe;
televizor;
internet;
mobiliier si electrocasnice;
imobil reabilitat termic.

Locatie

Pozitionarea este unul dintre principalele avantaje ale proprietatii. Zona ofera acces rapid catre centrul Bucurestiului, Universitate si principalele mijloace de transport in comun. In imediata apropiere se regasesc magazine, restaurante, cafenele, scoli, gradinite, sali de sport, clinici medicale si numeroase alte facilitati.

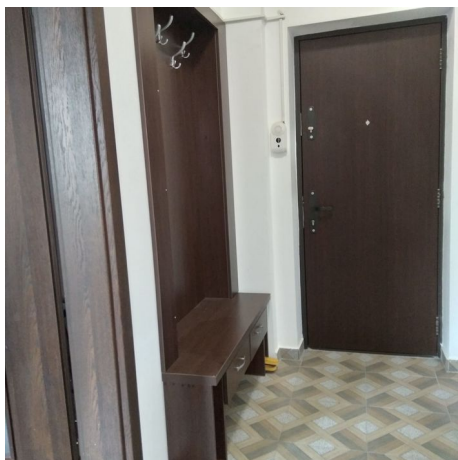
Proprietatea este potrivita pentru o persoana sau un cuplu care isi doreste un spatiu modern, ingrijit si bine pozitionat, cu acces facil catre principalele puncte de interes ale Capitalei.

Pentru mai multe informatii sau pentru programarea unei vizionari, va invit cu drag sa ma contactati.

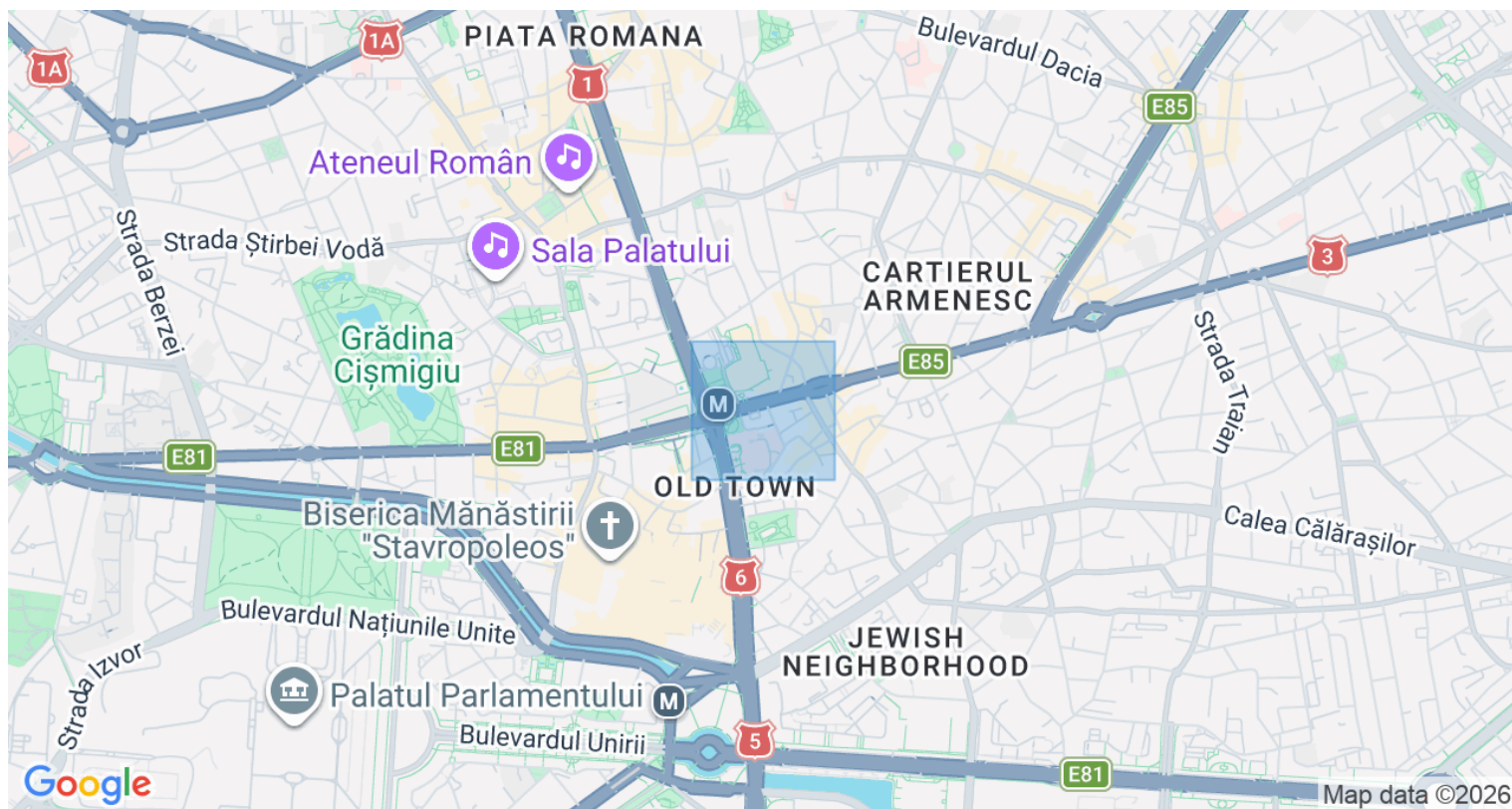
Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gratiela Ungureanu

Sales Associate

0724111115

gratiela.ungureanu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

