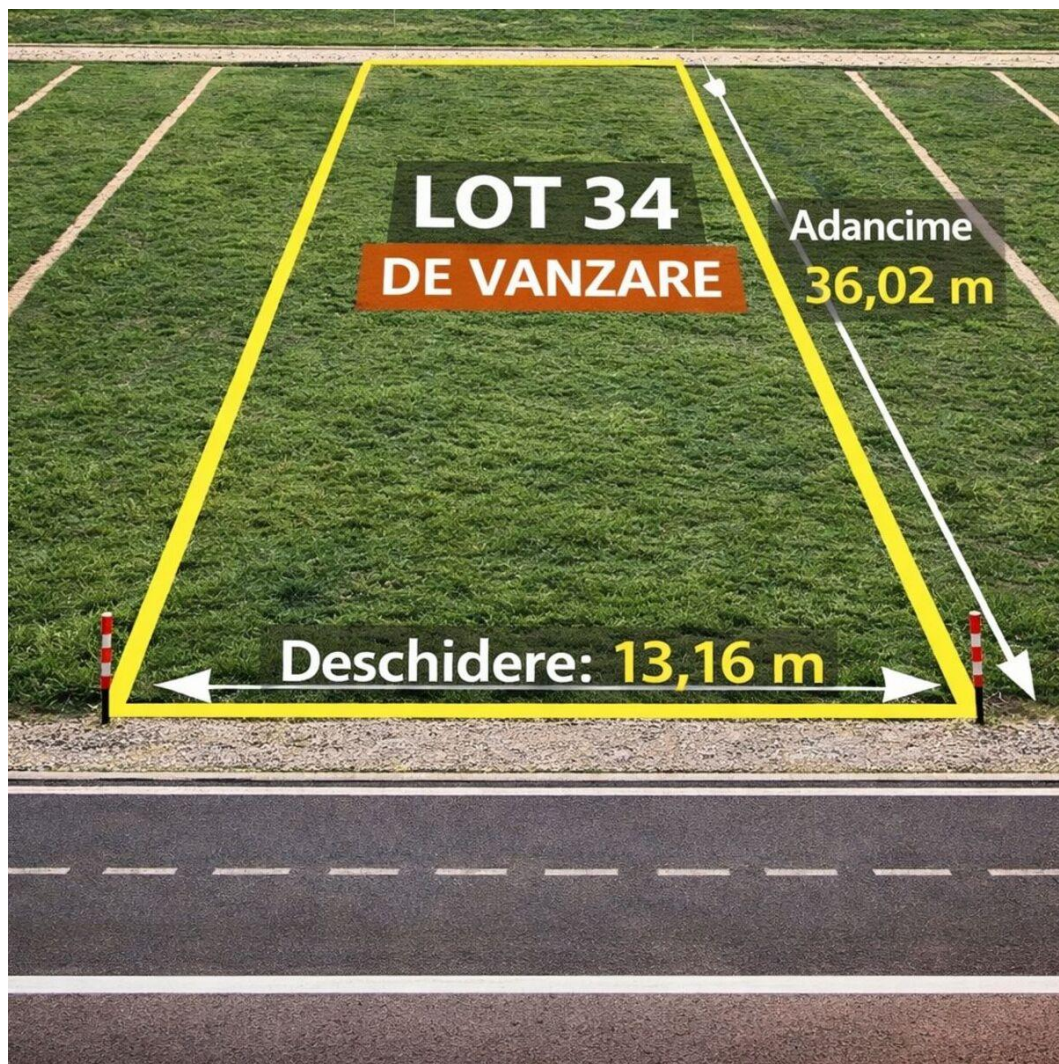




Teren de vanzare 474mp Valu lui Traian / Strada Complexului

Exclusivitate



42,500 € (89.66 € / mp)



Supraf. teren

474 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

Teren de vanzare 474mp Valu lui Traian / Strada Complexului

Vă propunem spre vânzare mai multe loturi de teren intravilan cu suprafate între 400-500 mp, situat în localitatea Valu lui Traian, într-o zonă rezidențială aflată în continuă dezvoltare.

Terenul beneficiază de front stradal de aproximativ 13,16 ml și va fi predat cu toate utilitățile: apă, canalizare, curent electric, gaz. Accesul este facil, iar zona este deja locuită, cu numeroase construcții noi în proximitate.

Proprietatea dispune de PUZ aprobat și certificat de urbanism, cu posibilitate de construire P+1+M/ P+2 ceea ce o transformă într-o oportunitate excelentă atât pentru construcția unei locuințe individuale, cât și pentru investiție imobiliară.

Avantaje:

- * Zonă în plină expansiune
- * Toate utilitățile disponibile
- * Documentație urbanistică pregătită
- * Acces rapid către oraș
- * Potențial ridicat de valorizare în timp

Ideal pentru construcție casă, duplex sau proiect rezidențial de mici dimensiuni.

Pentru detalii suplimentare și vizionare, contactati-ma!

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ PUZ Aprobat | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Parcelabil |



Localizare

Datele agentului



Karina Nedelcu

Team Leader

0739173302

karina.nedelcu@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constant@remax.ro

