

## Apartament modern, 1 camera, Subcetate Residence

Exclusivitate

Comision 0%



**76,500 € (1,987.01 € / mp)**



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

65 mp



Supraf. utilă

38.5 mp



Anul construcției

2017

## Apartament modern, 1 camera, Subcetate Residence

Vă propunem spre vânzare o garsonieră decomandată de 38,5 mp, situată în cartierul Subcetate, Sânpetru, într-o zonă liniștită și apreciată, cu acces facil către Brașov.

Locuința este foarte bine compartimentată și se vinde mobilată, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Este formată din hol de acces, bucătărie separată, living luminos și baie spațioasă, prevăzută cu aerisire naturală. Unul dintre principalele avantaje îl reprezintă balconul generos, dispus pe cele două laturi exterioare ale livingului, oferind multă lumină naturală și un spațiu plăcut pentru relaxare.

38,5 mp | decomandată | mobilată | bucătărie separată | baie mare cu aerisire naturală | balcon pe două laturi

Stația de autobuz se află la aproximativ 200 m, oferind acces rapid către mijloacele de transport în comun.

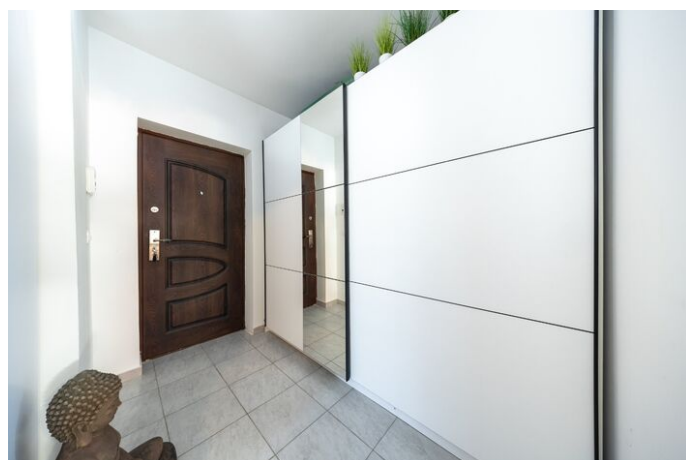
O proprietate practică, luminoasă și bine organizată, ideală pentru cei care își doresc confortul unei locuințe bine compartimentate, într-o zonă în continuă dezvoltare.

Sunt Aina Tanase, consultant imobiliar la Re/Max Orizont, și te invit să programăm o vizionare, pentru a descoperi potențialul acestei proprietăți!

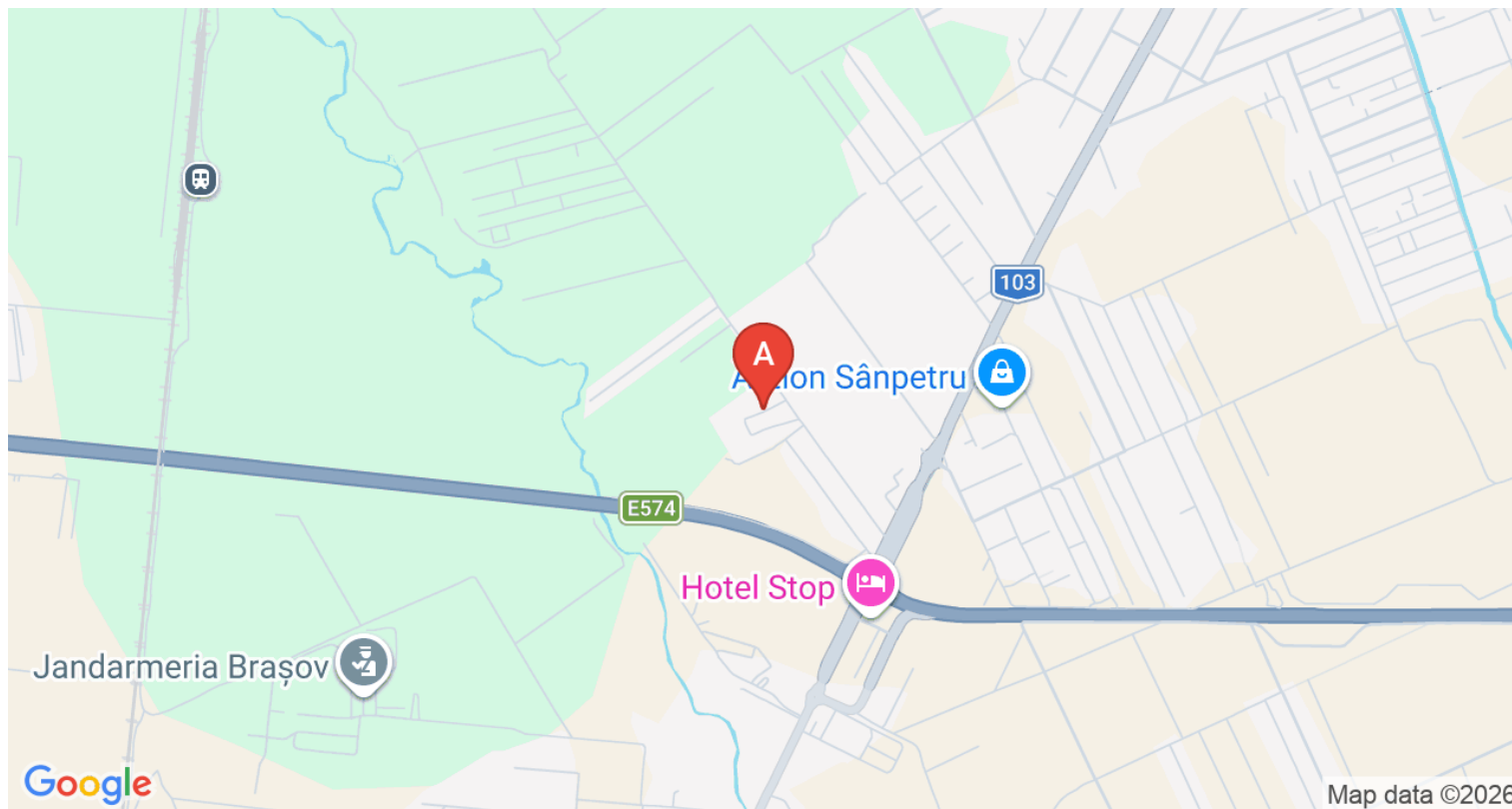
### Facilități

- |                      |                          |                          |
|----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre           | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie       |
| ✓ Contor gaz         | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal       |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                | ✓ Ușă intrare PVC        |
| ✓ Ferestre PVC       | ✓ Bucătărie utilată      | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Alina Tanase

Sales Associate

0753557980

alina.tanase@remax.ro

### REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

