



Casă cu 3 camere de vânzare în zona P-ta Alba Iulia

Exclusivitate

Comision 0%



298,000 € (3,973.33 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

62.55 mp



Supraf. teren

116 mp



Anul construcției

1908

Casă cu 3 camere de vânzare în zona P-ta Alba Iulia

Casă de vânzare cu teren propriu, garaj și potențial de mansardare

O proprietate practică, cu teren propriu, garaj generos și posibilitate de extindere, potrivită atât pentru locuire, cât și pentru cei care își doresc să personalizeze și să dezvolte spațiul în timp.

Proprietatea oferă:

Teren: 116,13 mp

Suprafață construită casă: 77,19 mp

Suprafață utilă: 62,55 mp

3 camere

2 băi

Bucătărie

Pod, cu posibilitate de mansardare

Beci: aproximativ 12 mp

Curte proprie, cu aproximativ 28 mp de teren liber

Garaj: 11.05 mp

Potențial de dezvoltare

Podul oferă posibilitatea amenajării unei mansarde, ceea ce permite creșterea suprafeței locuibile și adaptarea proprietății în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Garajul de 11.05 mp reprezintă un avantaj important, oferind spațiu generos pentru autoturism, depozitare sau amenajare, în funcție de necesități.

O proprietate cu avantajul unei curți proprii, spații bine compartimentate și multiple posibilități de valorificare.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

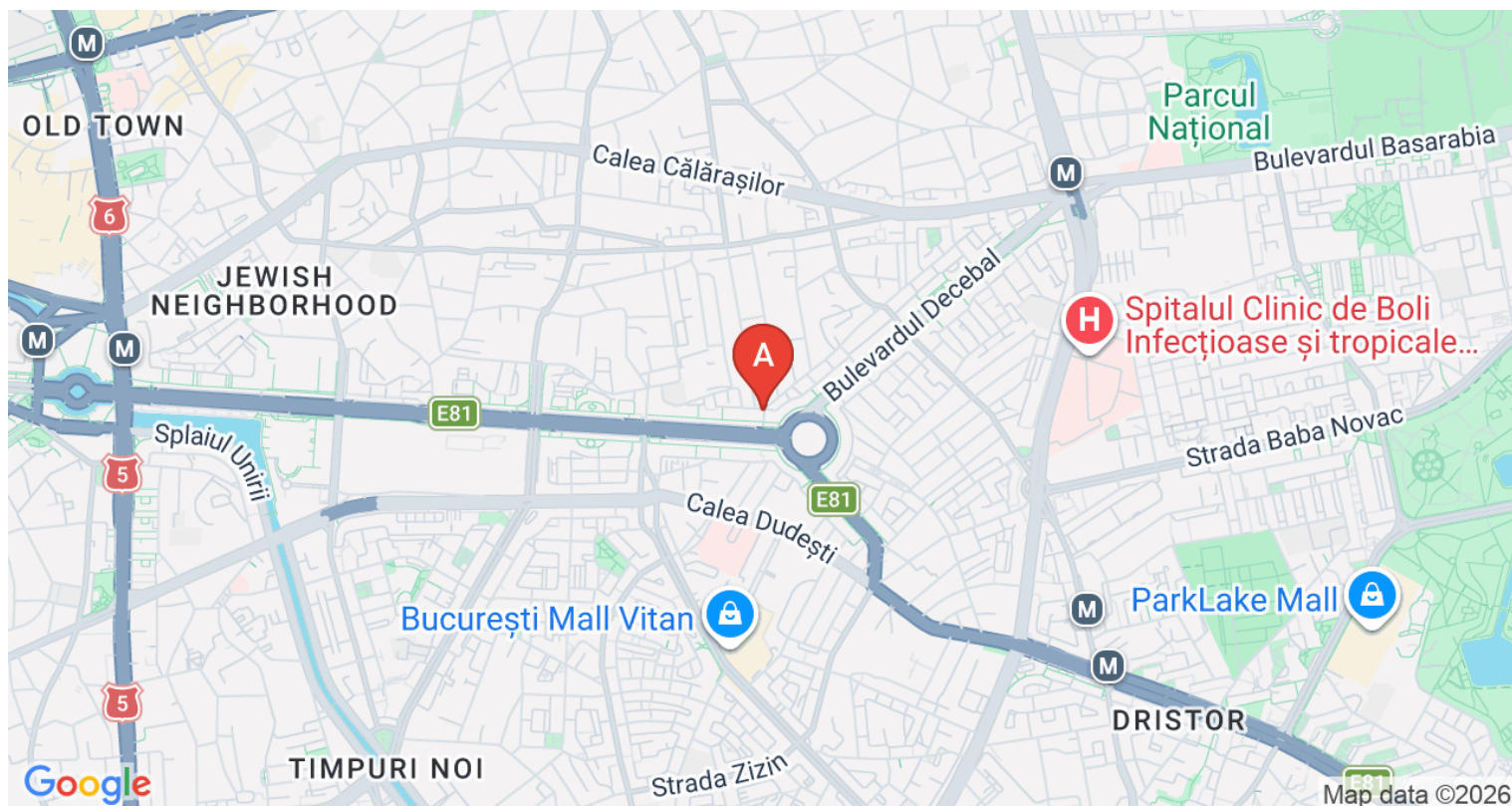
Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florentina Cirstea

Sales Associate

0784400389

florentina.cirstea@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

