

Apartament 4 camere in vila Turda | Basarab Metrou | curte proprie

Exclusivitate

Comision 0%



337,000 € (3,547.37 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

125 mp



Supraf. utilă

95 mp



Supraf. curte

25 mp



Anul construcției

1938

Apartament 4 camere in vila Turda | Basarab Metrou | curte proprie

Există proprietăți care oferă spațiu. Există proprietăți care oferă intimitate. Iar foarte rar apare una care le oferă pe ambele.

Situat pe Strada Abrud, într-o zonă liniștită de case și vile, la câteva minute de Parcul Regina Maria, Bulevardul Ion Mihalache și Strada Turda, acest apartament desfășurat pe două niveluri oferă confortul unei case, într-una dintre cele mai căutate zone ale Sectorului 1.

Locuința este dispusă pe parter și subsol și beneficiază de curte proprie, spațiu generos de depozitare și compartimentare ideală pentru o familie sau pentru cei care lucrează de acasă.

Apartamentul a fost complet modernizat în anul 2015, de la structura și finisaje, la instalații sanitare, instalații electrice, etc.

Compartimentare

Parter:

- hol de acces;
- living generos cu bucătărie open-space;
- 2 dormitoare;
- baie.

Subsol:

- dormitor sau birou;
- baie;
- debara;

Beneficii:

- curte proprie aproximativ 25 mp;
- cameră de depozitare aproximativ 20 mp;
- centrală termică proprie;
- încălzire prin calorifere pe subsol și în pardoseala pe parter;
- aer condiționat;
- zonă exclusivă de vile;
- acces rapid către Piața Victoriei, Domenii, Arcul de Triumf și centrul orașului;
- multiple mijloace de transport în apropiere;
- ideal pentru familie. expați sau profesioniști care lucrează remote.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristian Emin

Sales Associate

0745937934

cristian.emin@remax.ro

REMAX Properties

Str. Docentilor nr. 9, sector 1

0213 232 045

properties.bucuresti@remax.ro

