

Hala industrială de inchiriat, trei usi de acces, langa centura

Exclusivitate

Comision 0%



5,910 € / lună (6 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

104 mp



Băi

1



Supraf. utilă

985 mp



Etaj

Parter



Înălțime interioară

6.0 m

Hala industrială de închiriat, trei uși de acces, langa centura

Vă propunem spre închiriere o hală industrială nouă, cu suprafața de 985 mp, situată într-o zonă industrială de renume, cu acces rapid către centura destinată traficului greu.

Proprietatea este potrivită pentru activități de producție, depozitare, logistică sau alte activități industriale care necesită un spațiu modern, accesibil și bine organizat.

Hala beneficiază de o înălțime de aproximativ 6 metri și dispune de trei uși de acces, oferind flexibilitate atât pentru aprovizionare și manipularea mărfurilor, cât și pentru organizarea eficientă a activității.

Zona administrativă este prevăzută cu spații de birouri și acces pietonal separat, permițând desfășurarea activităților administrative într-un spațiu distinct de zona de lucru.

Un avantaj important îl reprezintă platforma exterioară, care poate fi utilizată pentru amenajarea locurilor de parcare și pentru desfășurarea operațiunilor specifice unei activități industriale.

Construcția este nouă, iar proprietatea dispune de toate utilitățile, inclusiv sistem de încălzire, oferind condiții bune pentru desfășurarea activității pe tot parcursul anului.

Poziționarea într-o zonă industrială consacrată, proximitatea față de centura pentru trafic greu, accesul prin trei uși și configurația spațiului fac din această proprietate o soluție potrivită pentru companii care caută un spațiu industrial modern, cu accesibilitate foarte bună.

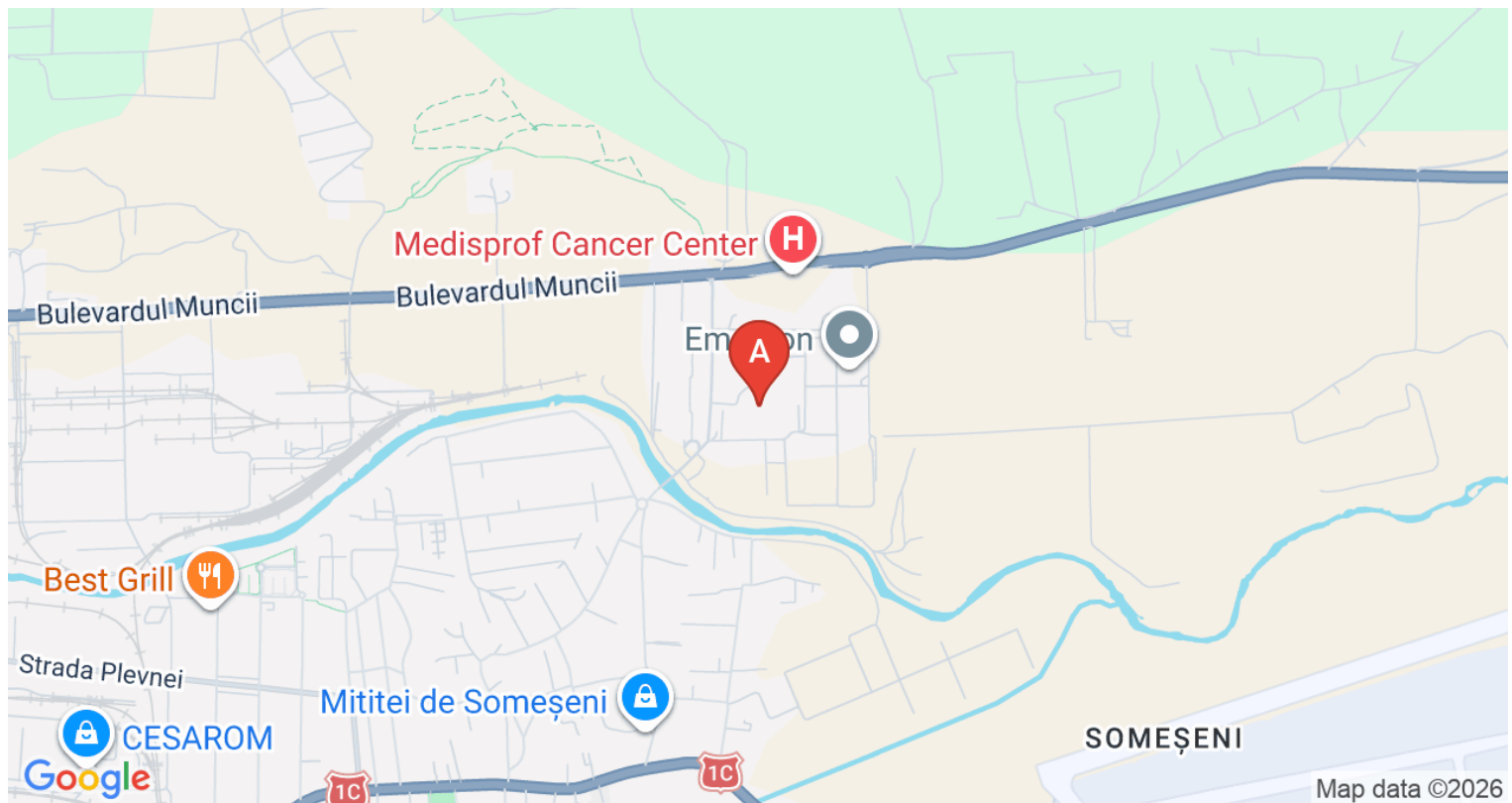
Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Arpad Farkas

Manager

0731066104

arpad.farkas@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

