

## Studio premium Floreasca | 40,7 mp | Mobilat modern | Etaj 1

Exclusivitate

Comision 0%



**770 € / lună (18.92 € / lună / mp)**



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

1



Supraf. construită

40.7 mp



Supraf. utilă

40.7 mp

## Studio premium Floreasca | 40,7 mp | Mobilat modern | Etaj 1

Se oferă spre închiriere un studio spațios și luminos, cu o suprafață utilă de 40,7 mp, situat la etajul 1, pe Strada Locotenent D. Darian, într-una dintre cele mai apreciate zone rezidențiale din București.

Proprietatea oferă o compartimentare foarte practică, cu bucătărie separată, baie cu duș, balcon închis și spații generoase de depozitare, fiind complet mobilată și utilată într-un stil modern.

Avantajele proprietății

40,7 mp utili

Etaj 1

Bucătărie separată

Balcon închis, ideal pentru birou / home office

Baie cu duș

Debara / dressing

Locuință luminoasă

Zonă liniștită

Mobilier modern

Complet mobilată și utilată

Wi-Fi

Aer condiționat

Smart TV

Pat și canapea

Mașină de spălat

Frigider

Plită electrică

Cuptor

Hotă

Boiler pentru asigurarea apei calde

Localizare

Poziționarea este unul dintre principalele avantaje ale proprietății, fiind situată în zona Floreasca – Dorobanți – Aviatorilor – Primăverii, cu acces facil către principalele puncte de interes din zonă.

Piața Floreasca: aproximativ 7 minute pe jos

Metrou Aviatorilor (M2): aproximativ 14 minute pe jos

Piața Dorobanți: acces facil

Calea Dorobanților: în apropiere

Acces rapid către zonele Dorobanți, Aviatorilor și Primăverii

În proximitate: Nicolae Constantinescu, Puțul lui Zamfir și Aviator Ștefan Protopopescu

Zona oferă acces rapid la restaurante, cafenele, magazine și servicii, păstrând în același timp un caracter rezidențial și

## Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Contor căldură

✓ Interfon

✓ Apometre

✓ Contor gaz

✓ Transport în comun

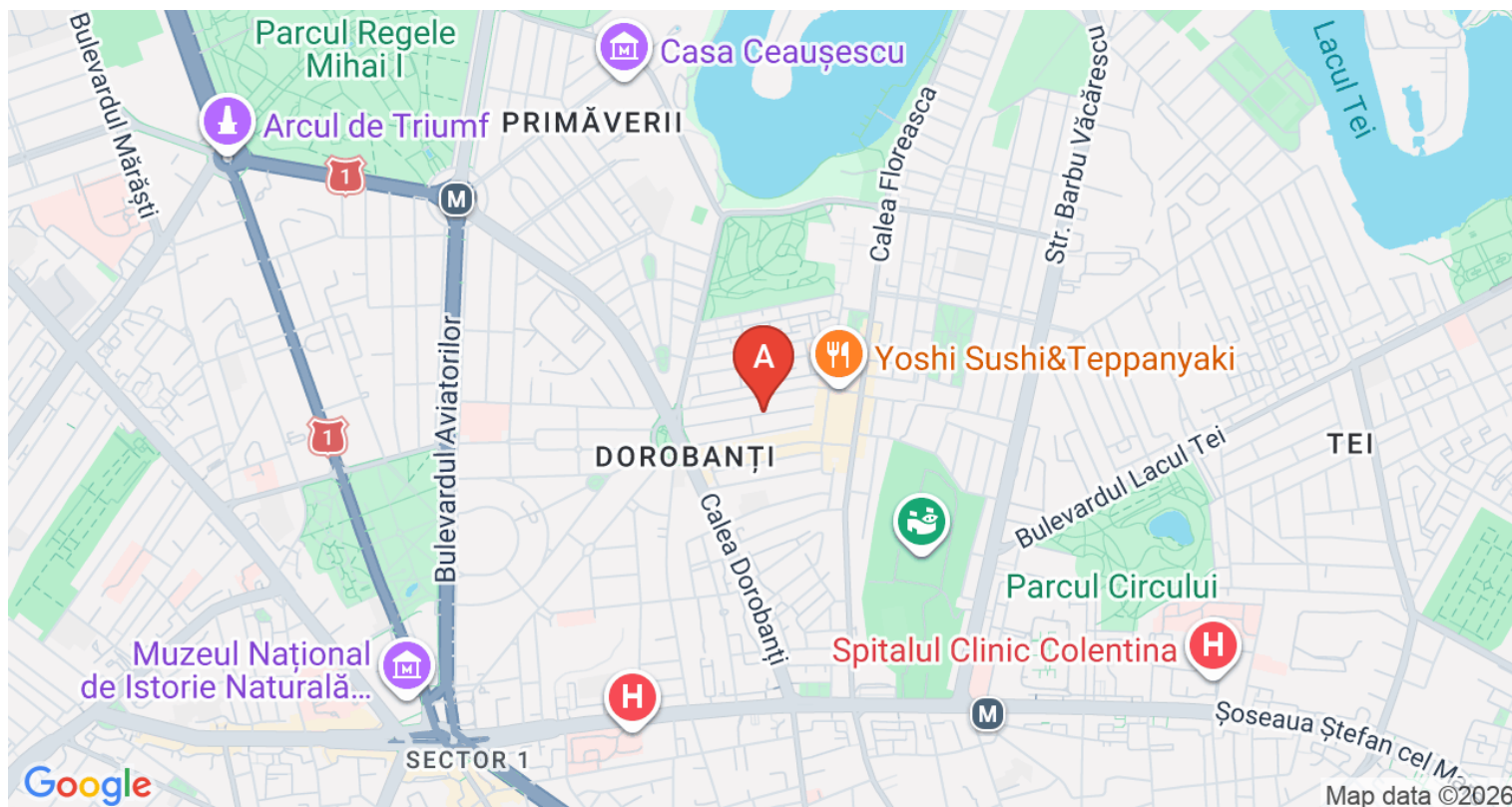
✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Ionut Lazar

Sales Associate

0763990671

ionut.lazar@remax.ro

### REMAX Metropolis

Șoseaua Mihai Bravu nr. 140, București, Sector 2, 021337.

0721151110

metropolis.bucuresti@remax.ro

