

Vanzare garsoniera an 2014, Bragadiru, str Armistitiului, et 1, parcare

Exclusivitate

Comision 0%



65,000 € (1,857.14 € / mp)



Camere

1



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

48 mp



Supraf. utilă

35 mp



Anul construcției

2014

Vanzare garsoniera an 2014, Bragadiru, str Armistitiului, et 1, parcare

Garsonieră modernă în Bragadiru – complet mobilată și utilată, cu chiriaș inclus

RE/MAX vă prezintă spre vânzare o garsonieră situată în Bragadiru, pe str. Armistiului, într-un imobil construit în anul 2014, izolat termic și racordat la toate utilitățile.

Detalii spațiu

Suprafața este de 35 mp, apartamentul fiind poziționat la etajul 1. Un avantaj important îl reprezintă amplasarea în mijlocul imobilului, fără pereți exteriori — ceea ce asigură un confort termic superior și costuri reduse la întreținere, atât iarna, cât și vara.

Garsoniera dispune de balcon, centrală termică proprie și finisaje de calitate, fiind predată complet mobilată și utilată, gata de locuit sau de închiriat din prima zi. Locul de parcare este inclus.

Oportunitate de investiție

Proprietatea este în prezent închiriată, iar contractul poate fi preluat de noul proprietar — o soluție ideală pentru investitori, cu randament imediat, fără perioadă de căutare a chiriașului.

Zonă și facilități

Poziționarea oferă acces rapid la Mega Image, Penny, Leroy Merlin, farmacii, școli și mijloace de transport în comun, într-o zonă aflată în plină dezvoltare, la doar câteva minute de București.

Mod de achiziție

Se acceptă credit ipotecar / Prima Casă.

Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă stau la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adrian Tepelus

Agent in training

0728530366

adrian.tepelus@remax.ro

REMAX Premier

Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti

0314210105

premier.bucuresti@remax.ro

