



## Teren de vânzare intravilan 9800mp | Candesti, Botoșani |

Exclusivitate

Comision 0%



**88,200 € (9 € / mp)**



Supraf. teren

**9,800 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**



Nr. fronturi

**1**

## Teren de vânzare intravilan 9800mp | Candesti, Botoșani |

Teren 9.800 mp de vânzare în Căndești, Botoșani | Poziție centrală | Comision 0%

RE/MAX Estimo vă propune spre vânzare, cu COMISION 0% pentru cumpărător, un teren cu o suprafață generoasă de 9.800 mp, situat în localitatea Căndești, județul Botoșani, într-o zonă foarte bine poziționată și cu acces facil către principalele puncte de interes ale comunei.

Unul dintre marile avantaje ale proprietății este amplasarea sa centrală. Primăria Comunei Căndești se află chiar peste drum de teren, iar în imediata vecinătate se găsesc cabinetul medicului de familie și spațiul destinat adăpostirii persoanelor afectate de calamități.

Utilitățile se află la aproximativ 50 m de proprietate, aspect care reprezintă un avantaj important pentru o viitoare dezvoltare.

Cu o suprafață de 9.800 mp, terenul oferă multiple posibilități de valorificare și poate reprezenta o oportunitate interesantă atât pentru un proiect rezidențial, cât și pentru investiții, activități comerciale sau alte proiecte, în funcție de reglementările urbanistice și autorizațiile aplicabile.

Avantajele proprietății:

- suprafață totală: 9.800 mp
- poziție foarte bună în Căndești, județul Botoșani
- Primăria Căndești – peste drum
- cabinet medical în imediata apropiere
- utilități la aproximativ 50 m
- suprafață generoasă, cu potențial de dezvoltare
- oportunitate potrivită pentru investiție
- COMISION 0% pentru cumpărător

Poziția terenului, suprafața și proximitatea față de instituțiile locale îi oferă un avantaj important pentru cei care caută o proprietate cu potențial de dezvoltare pe termen lung.

RE/MAX Estimo – 0% comision pentru cumpărător.

Pentru informații suplimentare, documentație și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați.

### Facilități

- |              |                    |                     |
|--------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă              | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent     | ✓ Iluminat stradal | ✓ Parcelabil        |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Delia Cazac

Sales Associate

0751887760

delia.cazac@remax.ro

### REMAX Estimo

Strada 1 Mai nr. 15

0750404792

estimo.radauti@remax.ro

