

Apartament 3 camere | de vanzare | Zona Obor

Exclusivitate

Comision 0%



100,000 € (1,639.34 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

8



Supraf. construită

75 mp



Supraf. utilă

61 mp



Anul construcției

1968

Apartament 3 camere | de vanzare | Zona Obor

Va propunem spre vanzare un apartament cu 3 camere, situat in zona Obor - Colentina, pe Strada Masina de Paine, intr-un cartier bine conectat si cu acces facil catre principalele puncte de interes ale Sectorului 2.

Apartamentul are o suprafata totala de 66,3 mp, din care utila de 61,3 mp, la care se adauga un balcon de 5 mp, si este amplasat la etajul 8 din 10 al unui bloc finalizat in anul 1968.

Proprietatea necesita renovare, oferind viitorului proprietar libertatea de a amenaja si personaliza spatiul dupa propriile preferinte.

Compartimentarea si suprafata il recomanda atat pentru locuire, cat si pentru investitie.

Un avantaj important il reprezinta pozitionarea. In imediata apropiere se afla Scoala Gimnaziala nr. 27 si Gradinita nr. 135, ambele pe Strada Masina de Paine. De asemenea, zona ofera acces catre institutii de invatamant precum ICHB Colentina si Liceul Teoretic Lucian Blaga.

In proximitate se gasesc Veranda Mall (500m), zona Obor (700m), Kaufland Colentina (400m), magazine, servicii, mijloace de transport in comun si parcuri, ceea ce asigura un nivel ridicat de confort.

Statii STB 21, 66 - la 200m. Se ajunge foarte usor la Universitate/Centrul Vechi (5-6 statii)

Metrou Obor -700m

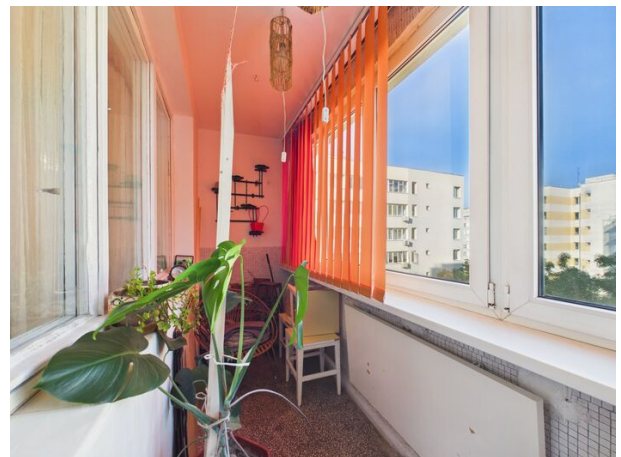
O proprietate cu potential, intr-o zona consacrata a Bucurestiului, potrivita pentru cei care isi doresc propriul camin sau pentru investitorii care cauta o proprietate cu potential bun de valorificare.

Pentru mai multe informatii sau pentru a programa o vizionare, nu ezitati sa ne contactati!

Facilități

- | | | |
|----------------------|-----------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Contor căldură | ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ferestre Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

