



Apartament 3 camere Maurer Tractorul Balcon generos, Parcare și Boxă

Exclusivitate

Comision 0%



179,000 €



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

6



Supraf. construită

82 mp



Supraf. utilă

66 mp



Anul construcției

2020

Apartament 3 camere Maurer Tractorul Balcon generos, Parcare și Boxă

Vă prezint un apartament nou disponibil la vânzare în cartierul Tractorul, o zonă modernă și aflată în plină dezvoltare, în cadrul complexului rezidențial Maurer, blocul M9.

Proprietatea este localizată pe strada Ioan Popasu, la numărul 2, o stradă perpendiculară chiar cu Coresi Shopping Resort. Poziționarea este una excelentă, fiind situat foarte aproape de Coresi Mall, ceea ce face ca accesul către centrul comercial, magazine, restaurante și multe alte puncte de atracție și interes să fie foarte confortabil chiar și pe jos, nu numai cu autoturismul.

Apartamentul se află la etajul al 6-lea, având expunere către Est, lucru ce permite soarelui să lumineze și să încălzească locuința în prima parte a zilei.

Cu o suprafață totală de 66 mp utili, apartamentul este compact și oferă spațiu suficient pentru o familie în formare. Structura interioară cuprinde un living cu bucătărie open-space, două dormitoare și două băi. Un plus deosebit îl reprezintă balconul care se întinde pe toată suprafața apartamentului și oferă trei ieșiri separate, având acces direct din ambele dormitoare, dar și din living.

Odată cu achiziția apartamentului primiți mobilarea și dotările existente, cu excepția câtorva obiecte și lucruri personale. Pentru a vă crea o imagine cât mai corectă și clară asupra spațiului, vă recomand să parcurgeți turul virtual disponibil.

În plus, proprietatea deține un loc de parcare exterior și o boxă la subsol, ambele fiind incluse în prețul afișat.

Pentru detalii complete și programări, mă găsiți la numărul de telefon sau la adresa de e-mail afișată.

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Dimitrian Mamaliga

Sales Associate

0729359656

dimitrian.mamaliga@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

