

De închiriat apartament cu 2 camere, boxă și parcare în Tractorul!



535 € / lună (9.22 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

77.9 mp



Supraf. utilă

58 mp



Anul construcției

2019

De închiriat apartament cu 2 camere, boxă și parcare în Tractorul!

Dacă nu ai auzit încă de Iris Residence, îți pot spune că este un ansamblu rezidențial modern și prietenos, situat în Tractorul, pe strada Nicolae Labiș. Aici te bucuri de liniște, acces rapid la Coresi Mall (5 minute) și de tot ce ai nevoie chiar lângă tine: un Mega Image mare chiar vizavi, Lidl la doar câteva sute de metri, o grădiniță nouă în cartier și stația de autobuz chiar în fața blocului.

Detalii apartament:

- Locație: Iris Residence, Tractorul, Brașov
- Suprafață utilă: 58 mp
- Structură de comandă: 2 camere, hol, baie, bucătărie, debara, 2 balcoane (2.15 mp și 4.85 mp)
- Boxă proprie la subsol: 5.12 mp
- Loc de parcare inclus

Dotări:

- Complet mobilat și utilat modern
- Centrală termică proprie
- Aer condiționat pentru confort vara
- Electrocasnice și mobilier gata de utilizare

Se percepe o lună chirie + o lună garanție. Comision standard 50% + TVA. Perioada minimă de închiriere este 12 luni.

Proprietatea este disponibilă pentru închiriere începând cu data de 30.08.2026.

Ideal pentru un cuplu tânăr, o familie cu un copil sau pentru cineva care își dorește confort și accesibilitate maximă în Brașov.

IMPORTANT: Nu se acceptă animale de companie!

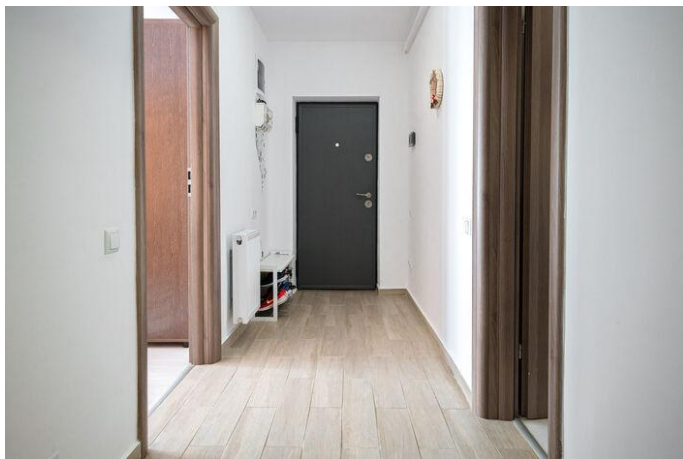
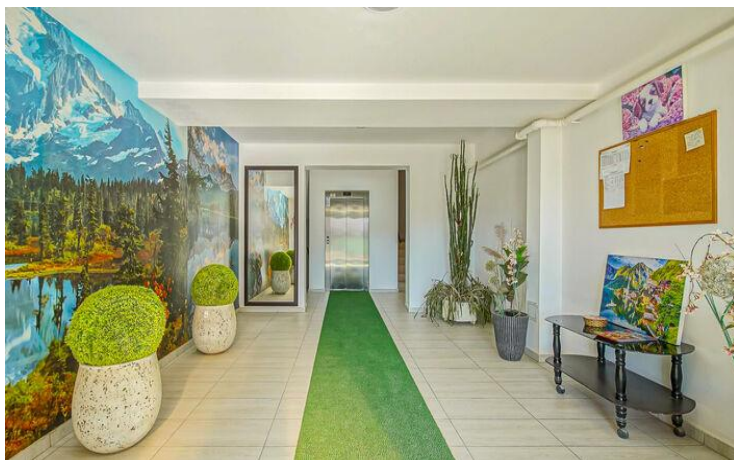
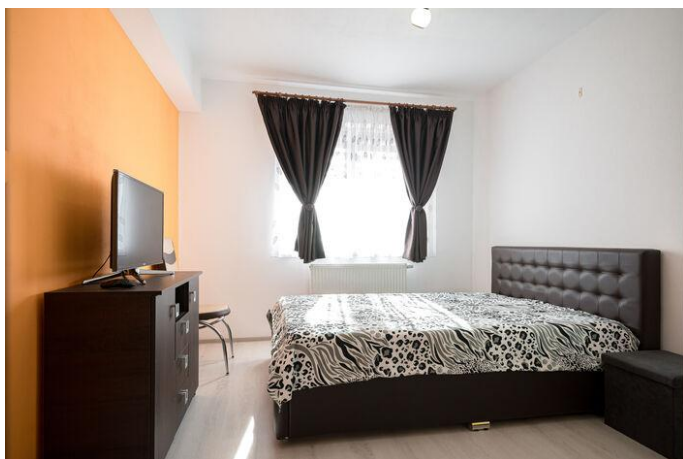
Dacă îți dorești să locuiești într-un apartament modern, complet echipat și excelent poziționat, contactează-mă pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări!

Ștefan Mircea – Consultant imobiliar RE/MAX Central

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Mircea

Sales Associate

0770387212

stefan.mircea@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

