



Apartament 2 cam, sector 1, Colosseum Mall, Complet mobilat, an 2015

Exclusivitate



145,000 € (2,368.12 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

77.1 mp



Supraf. utilă

61.23 mp



Anul construcției

2015

Apartament 2 cam, sector 1, Colosseum Mall, Complet mobilat, an 2015

De vanzare Apartament 2 camere, Sector 1, Șoseaua Chitilei, Vizavi de Colosseum Mall, Bloc 2015, Centrala proprie

Dacă îți dorești un apartament modern, într-un imobil nou și într-o zonă aflată în plină dezvoltare, această proprietate este alegerea ideală.

Situat în Sectorul 1, pe Șoseaua Chitilei, chiar vizavi de Colosseum Mall, apartamentul beneficiază de acces rapid către principalele puncte de interes din nordul Capitalei, fiind potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Amplasat la etajul 7 din 8 al unui imobil construit în 2015, apartamentul are o suprafață utilă de 61,23 mp, la care se adaugă un balcon de 3,57 mp, rezultând o suprafață totală de 64,80 mp. Compartimentarea este practică și eficientă, oferind un living generos, dormitor luminos, bucătărie separată, baie, hol spațios și balcon.

Locuința se vinde complet mobilată și utilată, exact ca în fotografii, fiind pregătită pentru mutare imediată.

Dotări și beneficii:

- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Tâmplărie PVC cu geam termopan
- Parchet
- Bucătărie complet utilată (aragaz, cuptor, hotă și frigider)
- Mașină de spălat rufe
- Mobilier inclus în preț
- Videointerfon
- Sistem de supraveghere video al imobilului
- Două lifturi Schindler moderne și silențioase

Locație excelentă

Unul dintre cele mai mari avantaje ale proprietății este poziționarea sa. Colosseum Mall se află chiar peste drum, oferind acces imediat la Carrefour, Leroy Merlin, Altex, JYSK, restaurante, cafenele, sală de fitness și numeroase magazine. În apropiere se găsesc stații STB, școli, grădinițe și spații verzi, iar accesul către DN1, Centura București și zona de business din nordul Capitalei este rapid și facil.

Datorită anului de construcție, dotărilor moderne și amplasării într-o zonă cu cerere ridicată, apartamentul reprezintă o alegere excelentă atât pentru o familie sau un cuplu, cât și pentru cei care caută o investiție sigură, cu potențial foarte bun de închiriere.

Te invităm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Laura Miu

Team Leader

0726688390

laura.miu@remax.ro

REMAX Loyalty

Str. Rabat, nr. 9, Sector 1

0732208981

loyalty.bucuresti@remax.ro

