



COMISION 0% | URANUS PLAZA | 2 camere

Exclusivitate

Comision 0%



155,000 € (2,583.33 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

68 mp



Supraf. utilă

59 mp



Anul construcției

2015

COMISION 0% | URANUS PLAZA | 2 camere

Vă propunem spre vânzare un apartament decomandat cu 2 camere, situat la etajul 6 din 7, în complexul rezidențial Uranus Plaza, construit în anul 2015, zona Soarelui, Timișoara.
Cu o suprafață utilă de 60 mp, acest apartament oferă un spațiu generos și luminos, ideal pentru o familie.

Compartimentare:

- Dormitor
- Birou
- Living open space
- Baie
- Balcon generos, 9 mp

Localizare premium:

Apartamentul se află într-o locație premium, la doar câțiva pași de mijloace de transport în comun, școli, centrul universitar, magazine și farmacii. Zona Uranus este una dintre cele mai căutate din Timișoara datorită accesului rapid către centrul orașului, dar și atmosferei liniștite, potrivite atât pentru familii, cât și pentru studenți sau tineri profesioniști.

Detalii tehnice și confort:

Complex rezidențial Uranus Plaza, construit în 2015
Etaj 6 din 7, imobil dotat cu două lifturi (acces rapid și fără aglomerație)
Tâmplărie PVC cu geam termopan, izolație termică bună
Centrală termică proprie

De ce este o oportunitate excelentă:

Datorită poziționării sale — aproape de toate facilitățile urbane esențiale — apartamentul este pretabil atât pentru o investiție de succes (chirie constantă, cerere mare din partea studenților și tinerilor profesioniști), cât și ca locuință pentru familia ta.

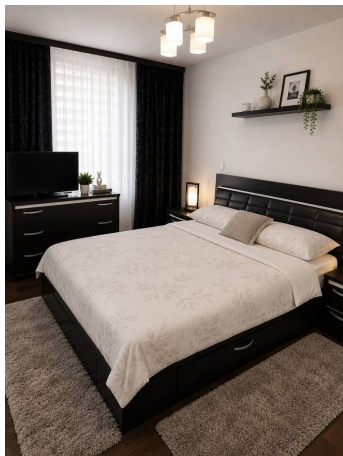
Avantaje suplimentare:

Vedere panoramică de la etajul 6, cu lumină naturală generoasă
Balconul de 9 mp – ideal pentru relaxare sau ca extensie a livingului
Acces facil către arterele principale ale orașului și către centru
Cerere constantă pe piața imobiliară din zonă, atât pentru vânzare, cât și pentru închiriere

Facilități

- | | | |
|--------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Borza

Sales Associate

0750244127

alexandru.borza@remax.ro

REMAX Ambassadors

Calea Circumvalatiunii, nr. 2, etaj 1, birou 108

0356 401 444

ambassadors.timisoara@remax.ro

