

The Willow Residence | Bucharest Golf Club |

Oportunitate pre-lansare



560,000 € (3,333.33 € / mp) + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

5



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

233 mp



Supraf. utilă

168 mp



Supraf. teren

600 mp



Anul construcției

2026

The Willow Residence | Bucharest Golf Club | Oportunitate pre-lansare

Modelul propus astazi, The Willow Residence, este nava amiral a domeniului de 118 hectare din Vladiceasca / Snagov (la 10-15 minute de Aeroportul Otopeni), domeniu pe care se afla si terenul de golf, unic in Europa de Est prin caracteristicile sale.

Proiectia rezidentială este construita in jurul terenului de golf, proiectat si executat la standardele internationale cele mai inalte, gazda a numeroase turnee internationale:

Signature Design Jeff Howes: Proiectat de arhitectul irlandez din echipa legendarului Jack Nicklaus.

Tehnologie "Sea-Side" Sand-Capped: Pajistea și green-urile sunt capotate cu nisip special (stil Links), garantand un drenaj impecabil si posibilitatea de a juca 365 de zile pe an, fara noroi.

Relief Spectaculos: Traseul serpuieste printre diferente de nivel, lacuri naturale si padure, creand un peisaj tridimensional panoramic.

Centru de Excelenta: Academie de golf cu profesionisti rezidenti, radar 3D TrackMan (standard PGA Tour), servicii de custom fitting echipamente si restaurantul panoramic THE DOME.

The Willow, cea mai mare vila individuala din proiect (stil British Country Estate, fatada Clinker Brick-Style, acoperis în pante) este construita pe un teren de 600 mp.

Arhitectura de Impact & Suprafete Vitrate Mari: Livingul pe două niveluri ofera suprafete vitrate panoramice de sus până jos, ce deschid intreaga casa catre padure și gradină. Tamplăria tripan premium ofera izolare fonică și termica la cele mai înalte standarde.

Parter: Living & dining cu bucatarie deschisa, de 56 mp si cu inaltime dubla, dormitor impunator de 20 mp cu baie proprie, baie de serviciu si camera tehnica.

Etaj: 3 dormitoare de 18 mp, 15 mp si respectiv 12 mp), toate prevazute cu baie proprie.

Lansarea Fazei Rezidentiale: Colectia Exclusivista de Vile (Faza 1

Faza 1 reprezinta „mina de aur” a intregului proiect (6 faze), avand cea mai ravnita pozitionare: loturi de 500 - 600 mp situate direct la marginea padurii, cu vedere panoramica către Gaura 6 și lacuri.

Pachetul VIP de Lansare (Exclusiv Faza 1):

Discount Direct de Launch: 40.000 € reducere aplicata primelor unitati contractate.

Abonament GOLF Family pe 3 ANI Inclus : Acces gratuit pentru intreaga familie la teren, academie si facilitatile clubului.
Cadou de bun venit: Set de crose de golf.

Facilități

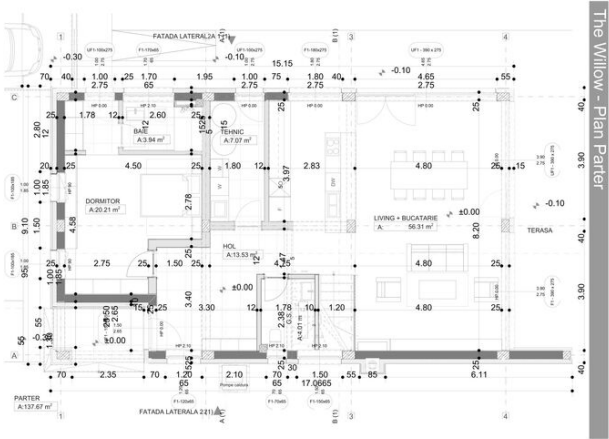
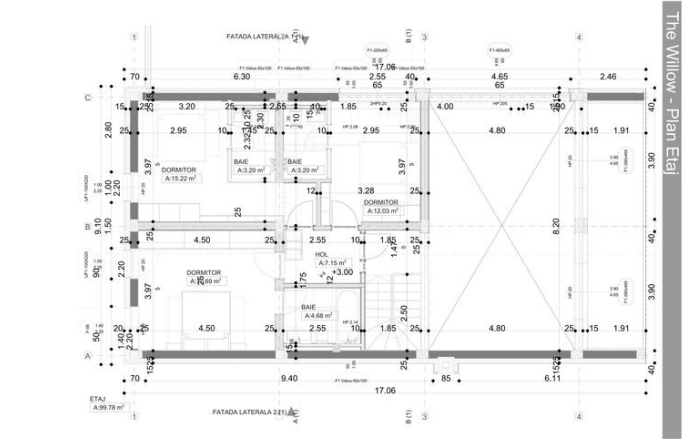
- | | | |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Transport în comun | ✓ Nemobilat |
| ✓ Ferestre PVC | | |



HOMES OF DISTINCTION
DETACHED HOUSE - The Willow

Ground Floor

First Floor



Localizare

Datele agentului



Andrei Cotorobai

Sales Associate

0723144444

andrei.cotorobai@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

