



Apartament cu 3 camere de vânzare în zona Avantgarden

Exclusivitate



136,990 € (2,403.33 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

7



Supraf. construită

62 mp



Supraf. utilă

57 mp



Anul construcției

2020

Apartament cu 3 camere de vânzare în zona Avantgarden

Acasă, într-unul dintre cele mai căutate cartiere noi din Braşov.

La etajul 7 din 8, acest apartament de 2,5 camere, inteligent compartimentat, îţi oferă exact acel echilibru pe care mulţi îl caută: confort urban, linişte şi acces rapid către tot ce contează. Cu o suprafaţă utilă de 57 mp, completată de balconul de 3,5 mp şi boxa proprie pentru depozitare, locuinţa este gândită pentru un stil de viaţă modern şi eficient.

Fiecare spaţiu are un rol clar: livingul generos devine locul perfect pentru relaxare după o zi activă, iar cea de-a doua cameră poate funcţiona ideal ca birou pentru work-from-home, cameră de oaspeţi sau viitor dormitor de copil.

Bucătăria separată este complet mobilată şi utilată, practică şi luminoasă, exact genul de spaţiu în care dimineţile încep cu o cafea bună şi lumină naturală. Iar livingul, aerisit şi confortabil, transmite imediat senzaţia de „acasă”.

Apartamentul se vinde mobilat şi utilat, ceea ce înseamnă mutare fără stres şi fără investiţii suplimentare.

Dar adevărata valoare a acestei proprietăţi vine şi din locaţie.

Avantgarden 3 nu mai este doar un ansamblu rezidenţial — este o comunitate matură, apreciată pentru mixul rar dintre linişte, infrastructură nouă şi accesibilitate. Cartierul oferă spaţii verzi, locuri de joacă, magazine, cafenele, restaurante, farmacii şi acces rapid către zonele comerciale importante ale Braşovului.

În imediata apropiere găseşti supermarketuri, centre comerciale şi conexiuni rapide către centrul oraşului, Coresi Shopping Resort sau Aeroportul Braşov-Ghimbav.

Locuitorii apreciază în mod special atmosfera curată şi bine organizată a cartierului, facilităţile moderne şi faptul că ai aproape tot ce îţi trebuie la câteva minute distanţă.

Acest apartament este alegerea ideală pentru:

profesionişti care lucrează remote şi caută confort + funcţionalitate;

investiţie sigură într-o zonă cu cerere constantă;

oricine îşi doreşte un stil de viaţă urban, fără compromisuri.

Un apartament luminos, într-o zonă vie a Braşovului, unde confortul de zi cu zi se întâlneşte cu energia unui cartier modern.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Oana Fetcu

Sales Associate

0733458584

oana.fetcu@remax.ro

REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

