

Casa deosebita, gata de mutare, 4 dormitoare, terasa,
 125 mp, Westfield

Exclusivitate



188,900 € (1,511.2 € / mp)



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

149 mp



Supraf. utilă

125 mp



Supraf. teren

245 mp



Anul construcției

2016

Casa deosebita, gata de mutare, 4 dormitoare,terasa, 125 mp, Westfield

O casa eleganta, bine compartimentata si gata de mutare, in care fiecare spatiu a fost gandit pentru confortul unei familii.

Situata in cartierul rezidential Westfield, proprietatea a fost construita in 2016 si ofera 125 mp utili, compartimentati practic pe doua niveluri.

La parter regasim un living generos, amenajat intr-un stil modern, cu semineu electric si acces catre terasa acoperita, o bucatarie open-space cu zona de dining, un dormitor ce poate fi folosit si ca birou, precum si o baie cu dus.

Etajul este destinat zonei de odihna si cuprinde trei dormitoare, dintre care unul matrimonial cu baie proprie, dressing si balcon, o a doua baie si spatii bine organizate pentru intreaga familie.

Terasa acoperita completeaza perfect zona de zi si ofera un spatiu placut pentru relaxare sau pentru serile petrecute alaturi de familie si prieteni, avand acces direct din bucatarie si living.

Casa beneficiaza de:

incalzire in pardoseala la parter;
centrala termica proprie pe gaz;
calorifere la etaj;
tamplarie PVC cu geam termopan;
rulouri exterioare electrice;
izolatie exterioara de 10 cm;
acoperis din tigla;
clasa energetica A;
doua locuri de parcare in curte.

Terenul are o suprafata de 245 mp, oferind o curte usor de intretinut si suficient spatiu pentru relaxare.

Daca sunteti in cautarea unei case moderne, atent intretinute si pregatite pentru mutare, intr-unul dintre cele mai apreciate cartiere rezidentiale din Arad, aceasta proprietate merita vazuta.

Facilități

- | | | |
|--------------------|----------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |



Localizare



Datele agentului



Andreea Apreutesei

Sales Associate

0746361305

andreea.apreutesei@remax.ro

REMAX Tecno Realty

B-dul Nicolae Titulescu, nr 2, bl 301, scara A , parter

0790 057 814

tecno.arad@remax.ro

