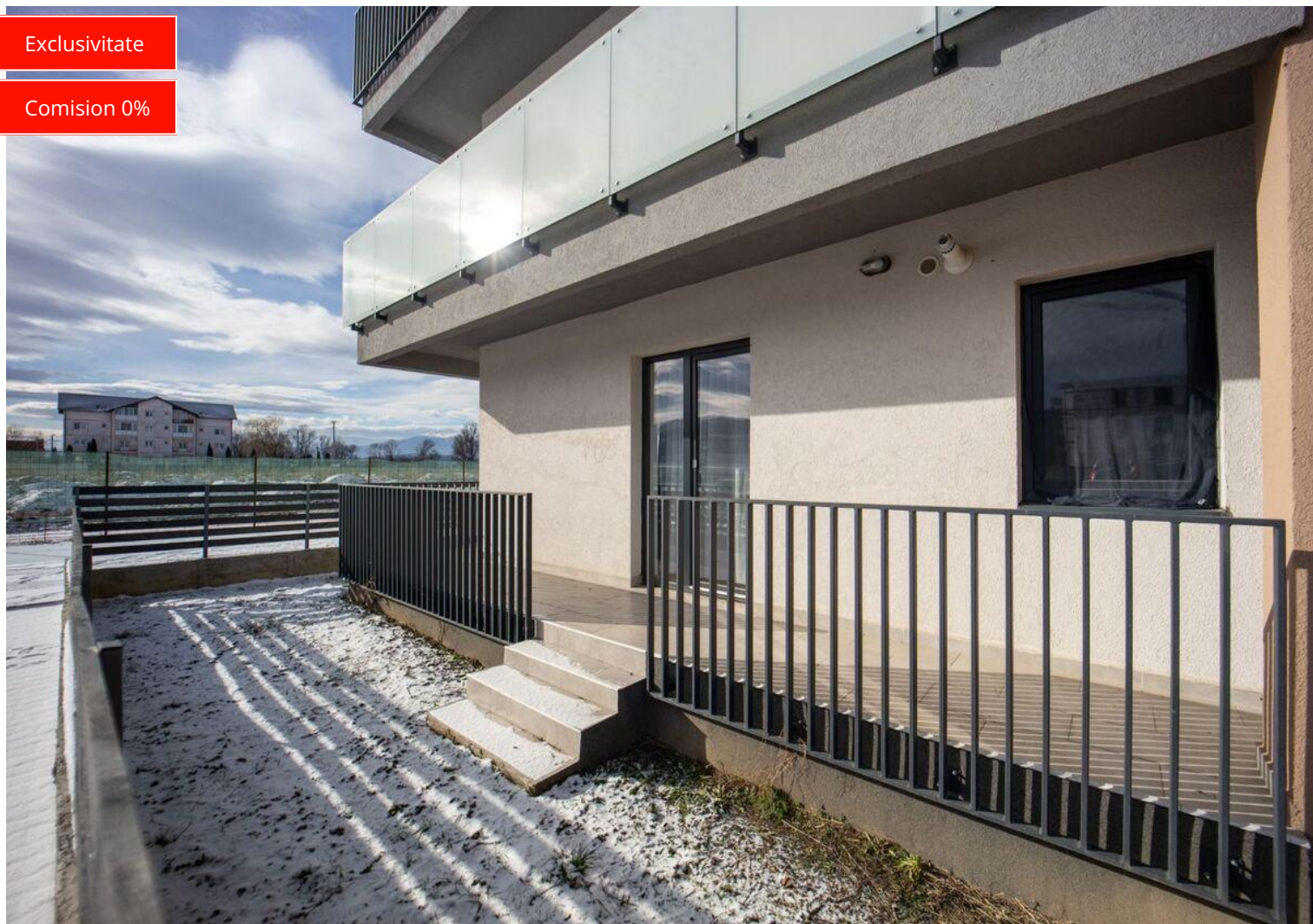


## Apartament cu 3 camere de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



**179,990 € (2,310.82 € / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

95 mp



Supraf. utilă

77.89 mp



Supraf. curte

55 mp



Anul construcției

2022

## Apartament cu 3 camere de vânzare

Diminețile în care deschizi ușa și pășești direct în propria grădină de 55 mp, unde razele soarelui, verdele din jur și priveliștea spectaculoasă către munți îți oferă acel sentiment de liniște pe care îl cauți în fiecare zi. Aici, fiecare dimineață începe cu o cafea în aer liber, iar fiecare seară se încheie într-o atmosferă de relaxare deplină.

Acest apartament cu 3 camere, decomandat, situat la parterul unui bloc modern construit în 2022, este mai mult decât o locuință – este locul în care confortul, natura și viața de familie se întâlnesc perfect. Compartimentarea generoasă oferă intimitate și funcționalitate, iar accentele moderne completează un spațiu pregătit să devină „acasă” încă din prima clipă.

Grădina proprie de 55 mp este adevărata vedetă a acestei proprietăți. Un loc în care copiii pot alerga în voie, unde poți organiza mese cu prietenii, te poți bucura de un colț de natură doar al tău sau pur și simplu te poți relaxa admirând munții care îți însoțesc privirea în fiecare anotimp.

Complexul oferă o atmosferă liniștită și o comunitate formată în mare parte din familii tinere cu copii, unde vecinii se cunosc, iar cei mici se pot bucura de copilărie într-un mediu sigur și prietenos. În apropiere se construiește o grădiniță, un avantaj important pentru familiile care își doresc toate facilitățile aproape de casă, iar magazinul alimentar aflat chiar la colțul blocului îți oferă confortul cumpărăturilor de zi cu zi.

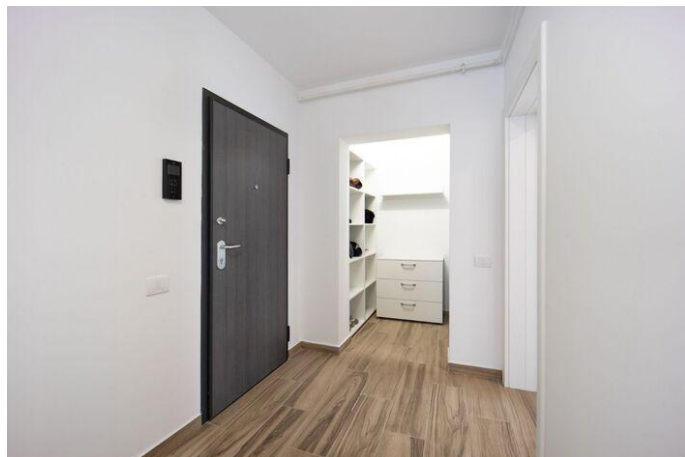
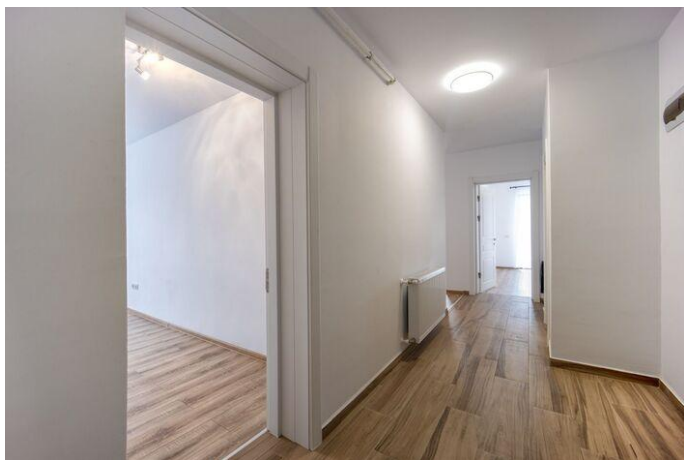
Acesta este genul de locuință pe care nu îl alegi doar pentru metri pătrați, ci pentru stilul de viață pe care îl oferă. Un loc în care liniștea, priveliștea către munți, spațiul verde și confortul modern se transformă în amintiri frumoase alături de cei dragi.

## Facilități

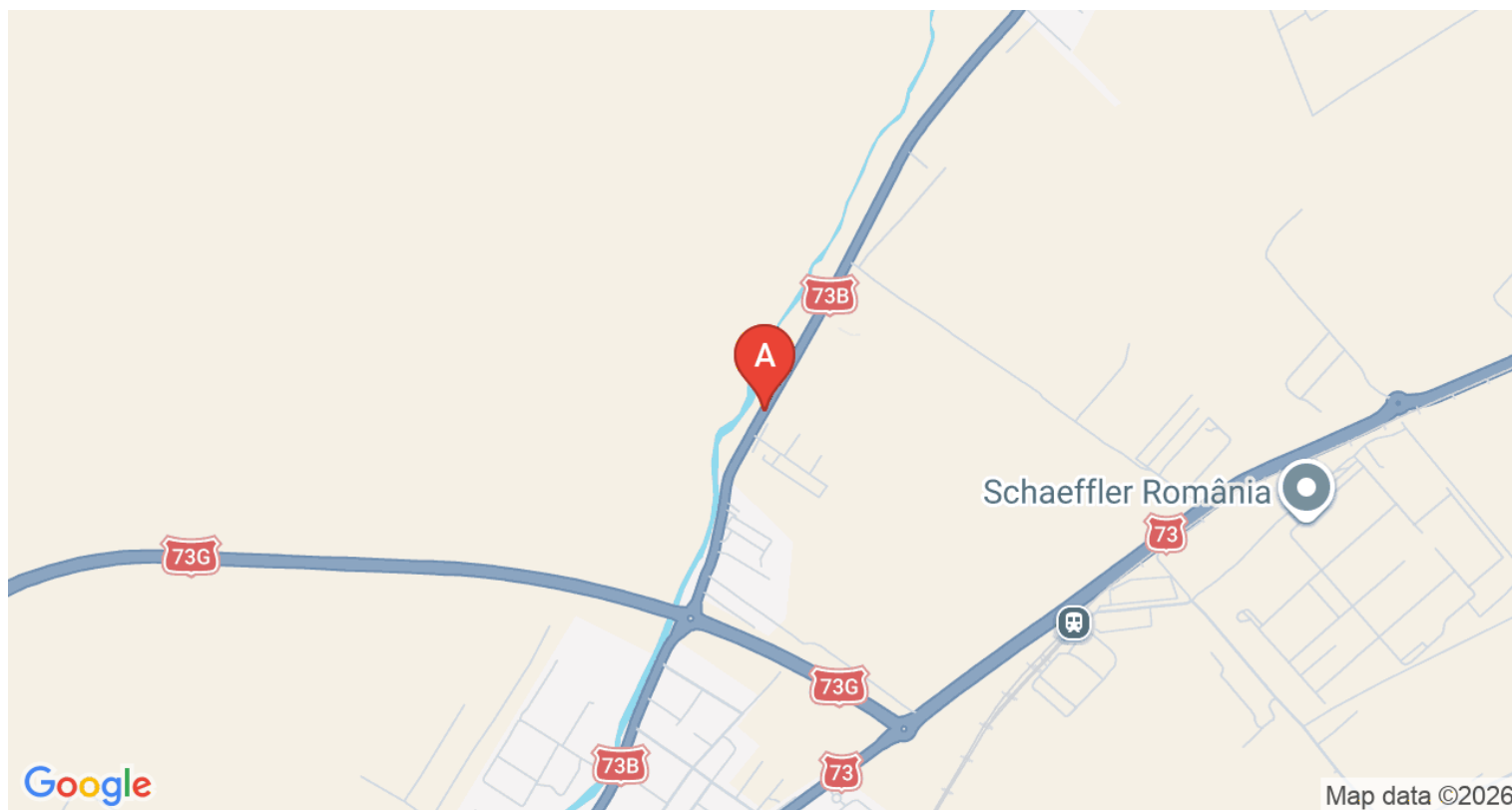
- |                    |                          |                          |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre         | ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie       |
| ✓ Contor căldură   | ✓ Contor gaz             | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Transport în comun     |



# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Oana Fetcu

Sales Associate

0733458584

[oana.fetcu@remax.ro](mailto:oana.fetcu@remax.ro)

### REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

[davinci.brasov@remax.ro](mailto:davinci.brasov@remax.ro)

