

Cabana de vis în Râșca–intimitate totală în zonă turistică, Comision 0

Exclusivitate

Comision 0%



165,000 € (993.98 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Supraf. construită

166 mp



Supraf. utilă

166 mp



Supraf. teren

889 mp



Anul construcției

2015

Cabana de vis în Râșca–intimitate totală în zonă turistică, Comision 0

Vă ofer spre vânzare o proprietate deosebită în comuna Râșca, județul Cluj (zona Dealu Mare), la doar ~40 km de Cluj-Napoca. Ideală pentru vacanțe, relocare sau investiție turistică.

Casa principală din lemn și piatră măsoară 106 mp utili (cu mansardă spațioasă) și a fost finalizată în 2021. Este completată de o anexă de 60 mp și un garaj de 7 mp, totul pe un teren intravilan generos de 889 mp, cu acte în regulă și la zi.

Dotări și confort:

- Încălzire modernă cu curent trifazic + sistem suplimentar cu șemineu (perfect pentru serile răcoroase de munte).
- Apă din fântână proprie + fosă septică.
- Liniște absolută și intimitate maximă – proprietatea este situată pe o stradă închisă și are sistem de supraveghere.

Farmecul locației: Prin fața proprietății curge pârâul Râșca, iar pe malul lui a fost amenajat un foișor ideal pentru relaxare, grătar sau momente în familie. Sunetul apei, aerul curat de munte și împrejurimile pline de cabane și pensiuni creează o atmosferă de vacanță permanentă.

Zona este căutată de turiști datorită proximității față de lacul Tarnița, Beliș, Mărișel și traseele montane. Potențial excelent de închiriere pe termen scurt (Airbnb, Booking) sau ca reședință secundară.

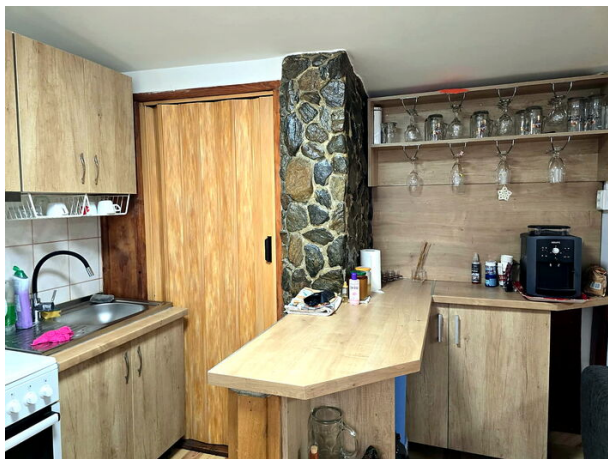
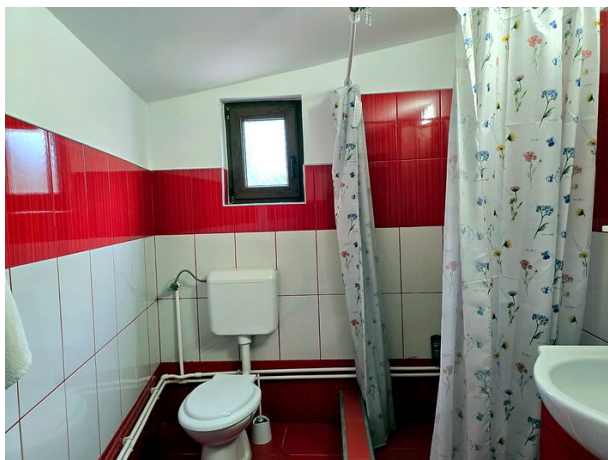
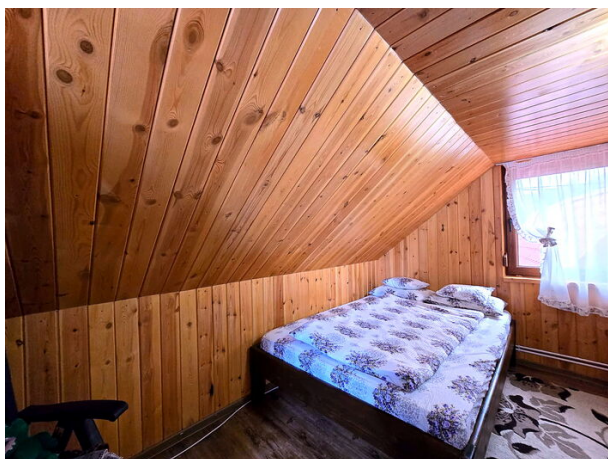
Dacă visați o evadare din aglomerație, un refugiu liniștit sau o afacere turistică în inima naturii, aceasta este proprietatea potrivită!

Pentru vizionare sau detalii suplimentare, contactați-mă.

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet |
| ✓ Curte | ✓ Grădină | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Șemineu | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cristina Stanciu

Team Leader

0724256078

cristina.stanciu@remax.ro

REMAX Sky

Str. Traian, Nr. 4, Corp D, Sc. 1

0723608801

sky.cluj@remax.ro

