

Apartament luminos cu 2 camere si parcare in Luxuria Domenii Residence



715 € / lună (14.02 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

5



Supraf. construită

77 mp



Supraf. utilă

61 mp



Anul construcției

2021

Apartament luminos cu 2 camere si parcare in Luxuria Domenii Residence

Avem placerea sa va propunem spre inchiriere un apartament de 2 camere, cu o suprafata utila interioara de 53 mp si un balcon de 8 mp.

Proprietatea este situata intr-un complex rezidential nou din zona de Nord a Bucurestiului, Luxuria Residence, la doar 5 minute de mers pe jos de statia de metrou 1 Mai, in apropiere de Romexpo si Facultatea Romano-Americana.

Apartamentul detine si un loc de parcare, la subteran, in pretul afisat, ptr. confortul viitorilor proprietari.

Pretul afisat este prezentat fara TVA, iar la valoarea afisata se adauga 21%, rezultand un pret final de 865 euro.

Comisionul agentiei este de 50% + TVA, din prima luna de chirie agreeata, multumesc.

Apartamentul este echipat cu toate cele necesare unei mutari imediate, si aici amintim:

- bucatarie echipa complet, cu aparatura de ultima generatie
- masina de spalat vase
- masina de spalat rufe
- televizor
- aer conditionat
- canapea premium extensibila

Detalii apartament:

camere spatiosase, cu inaltime de 2.8 m;

finisaje premium: parchet triplu stratificat, granit, marmura, obiecte sanitare Villeroy & Boch si Laufen;

incalzire prin pardoseala pentru confort sporit.

Se inchiriaza exact ca in pozele de prezentare.

Facilitati si siguranta:

Complexul rezidential modern, beneficiaza de un parc privat de 2.500 mp, precum si de 9.650 mp de spatii verzi.

acces securizat pe baza de card magnetic;

supraveghere video si servere de monitorizare;

paza permanenta 24/24;

spatii dedicate pentru situatii de urgenta (ALA);

lounge primitor pentru networking si socializare;

zona de concierge si receptie;

doua ascensoare Schindler moderne.

Localizare si accesibilitate:

Pozitionarea excelenta ofera acces rapid catre Arcul de Triumf, Piata Victoriei, zona de business din Nordul Capitalei, centre comerciale si zone de recreere precum Promenada Mall, Baneasa Shopping City, restaurante si cafelele.

Pentru detalii suplimentare si vizionari, va stam la dispozitie.

Multumesc!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Boxă la subsol | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Podele Marmură |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pază | ✓ Pază permanentă | ✓ Pereți Piatră naturală |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

