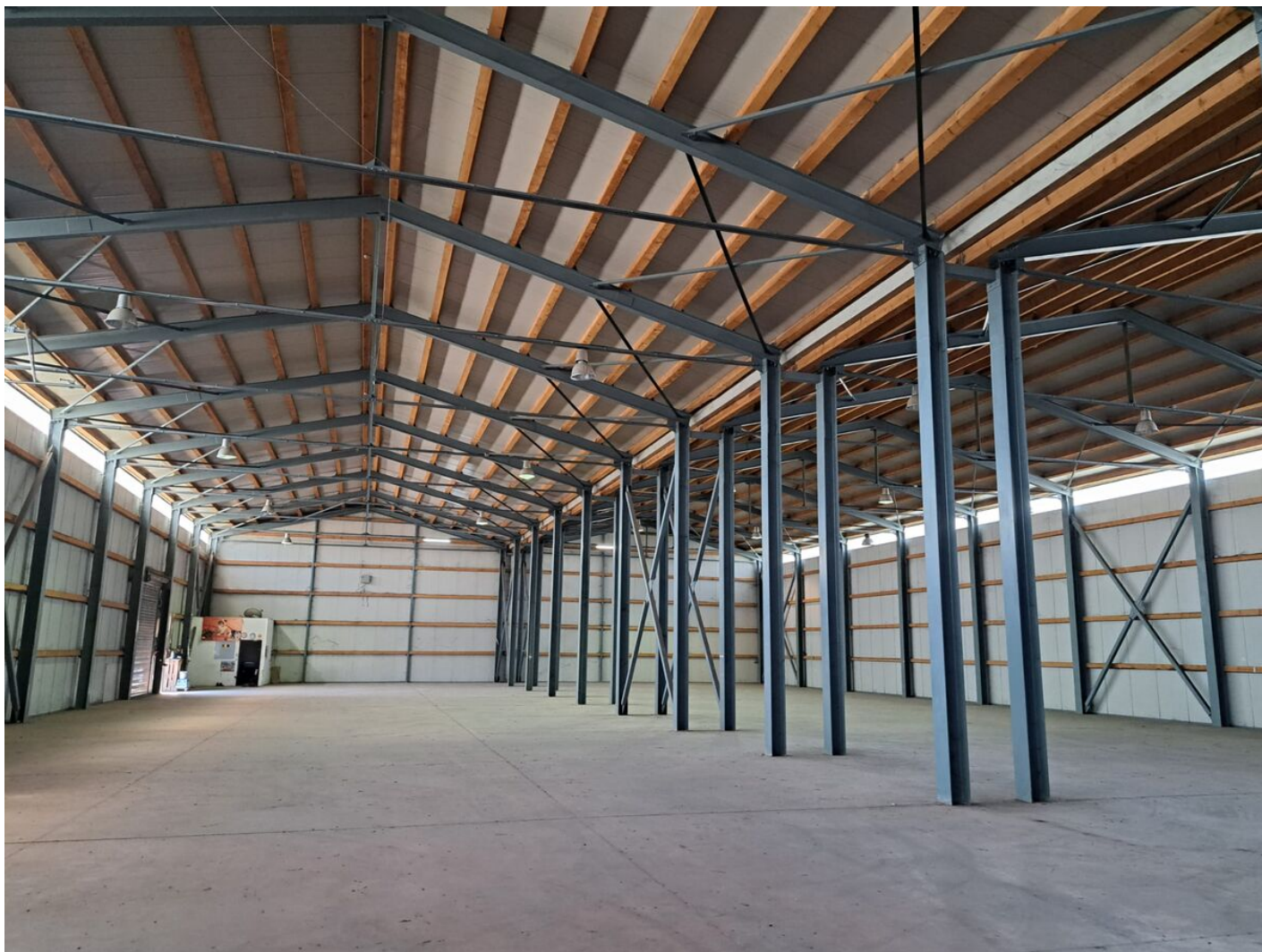


Hala industrială depozitare 1.000 mp de închiriat – Centura București



5,000 € / lună (5 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

1,000 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Înălțime interioară

9.0 m



Încăperi

1

Hala industrială depozitare 1.000 mp de închiriat – Centura București

Va oferim în vederea închirierii o hală cu o suprafață de 1000 mp situată într-o locație strategică pe Șoseaua de Centură, pe tronsonul Tunari – Otopeni, cu acces direct din centură și conexiuni rapide către principalele artere de transport din zona de nord

Spațiul face parte dintr-un parc logistic de dimensiuni reduse, care oferă beneficii importante pentru activitățile de depozitare și distribuție: incintă securizată, acces controlat, pază permanentă, drumuri de acces betonat și zonă de manevră TIR

Caracteristici tehnice:

Suprafață utilă: 1.000 mp

Înălțime utilă: 9 m

An construcție: 2008

Acces TIR prin poartă industrială de mari dimensiuni

Acces pietonal separat

Locuri de parcare și zonă de staționare în fața halei

Spațiul initial al întregii hale este de 1600 mp din care în prezent s-a compartimentat hala propusă la închiriere cu o suprafață de 1000 mp, restul spațiului de 600 mp fiind deja închiriat. Separarea dintre cele două spații este realizată prin perete de plasă metalică.

Utilități disponibile:

Energie electrică (inclusiv posibilitate de alimentare la 380V / putere instalată ridicată)

Gaz natural

Apă

Avantaje locație:

Acces direct la Șoseaua de Centură București

Aproximativ 3,5 km până la intrarea pe Autostrada A3

Poziționare excelentă pentru activități de logistică, distribuție, depozitare sau producție ușoară

Acces rapid către Otopeni, Tunari, Pipera și nordul Bucureștiului

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ Luminatoare |
| ✓ Transport în comun | ✓ Uși de acces | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioana Popa

Sales Associate

0722559340

ioana.popa@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

