



Oportunitate Business | De închiriat: Hotel Edy's Royal 3*** | Predeal

Exclusivitate

Comision 0%



6,300 € / lună (4.77 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

None



Etaj

Demisol+Parter+1+2+3+4



Zonă de agrement

Saună, Jacuzzi/Ciubăr, SPA, Loc de joacă pentru copii

Oportunitate Business | De închiriat: Hotel Edy's Royal 3*** | Predeal

Sunteți în căutarea unei afaceri la cheie în cea mai tranzitată stațiune montană din România? Hotel Edy's Royal se oferă spre închiriere complet mobilat, utilat și operațional, pregătit pentru preluare imediată fără întreruperea activității.

Localizare Strategică

Proprietatea este amplasată pe drumul spre Cioplea (Strada Muncii), o zonă exclusivistă, extrem de apreciată de turiști pentru liniște și panorama spectaculoasă.

- Aproape de pârtie: La doar ~1.3 km de Pârtia Clăbucet, oferind acces rapid pentru iubitorii sporturilor de iarnă.
- Altitudine: 1100 m, înconjurat de Masivele Bucegi, Piatra Mare și Postăvarul. []

Structură Clădire & Compartimentare

Hotelul dispune de o configurație versatilă, ideală pentru grupuri de turiști, tabere, evenimente corporate sau team-building-uri:

- Capacitate cazare: 26 camere moderne, compartimentate în camere duble standard, camere triple, camere triple de lux și apartamente spațioase de 2 camere (cu suprafețe de până la 28 mp).
- Balcoane panoramice: Fiecare unitate de cazare deține balcon privat cu vedere directă spre Masivul Caraiman și peisajul montan.
- Zonă Restaurant & Bar: Spațiu generos pentru servirea mesei (mic dejun bufet/continental), complet echipat din punct de vedere logistic și avizat sanitar-veterinar.

Facilități incluse în pachetul de închiriere

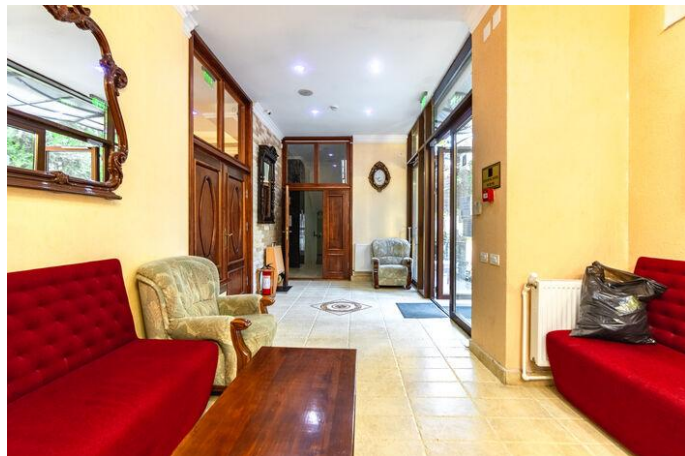
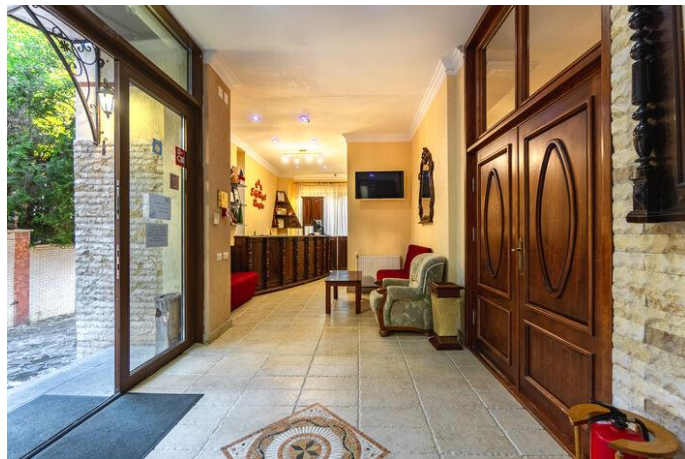
- Wellness: Zonă dotată cu Saună / Jacuzzi pentru relaxarea oaspeților.
- Parcare privată gratuită: Curte amenajată pentru mașinile clienților.
- Confort: Clădire dotată cu aer condiționat în unități, centrală termică proprie, recepție cu program nonstop și depozit pentru echipamente de schi.
- Curte și grădină: Spațiu exterior amenajat cu facilități de grătar (barbeque, foc de tabără).
- Sistem de plată integrat: Unitatea este deja înrolată și acceptă plata cu tichete/carduri de vacanță, un avantaj major pentru fluxul de clienți.

Avantaje pentru viitorul Operator

1. Business la cheie: Toate dotările, de la lenjerii și televizoare LED până la veselă și echipamentele profesionale din bucătărie, sunt incluse.
2. Istoric excelent: Proprietatea beneficiază deja de recenzii pozitive pe platformele de rezervări (Booking, Travelminit) pentru calitatea mâncării și ospitalitatea personalului.
3. Vizibilitate online: Conexiune stabilă de clienți prin contractele existente cu agențiile de turism și platformele de rezervări directe.

Facilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gabriel Tudorascu

Sales Associate

0722731898

gabriel.tudorascu@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

