



## Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Exclusivitate



**173,000 € (1,153.33 € / mp)**



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

150 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. teren

250 mp



Anul construcției

2025

## Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Vă prezentăm o proprietate situată într-o zonă în plină dezvoltare din Clinceni, pe o stradă formată exclusiv din locuințe noi, ideală pentru cei care își doresc liniște, confort și un mediu modern de locuit.

Casa beneficiază de o compartimentare practică, spații luminoase și o atmosferă primitoare, fiind potrivită atât pentru locuit, cât și pentru investiție. Zona se dezvoltă rapid și atrage tot mai multe familii datorită accesului facil către București și comunității noi formate.

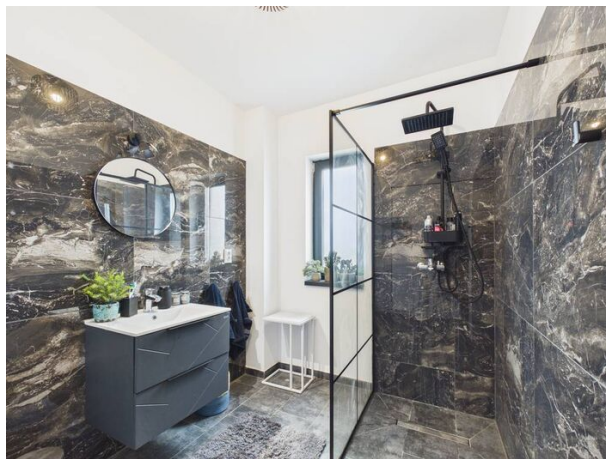
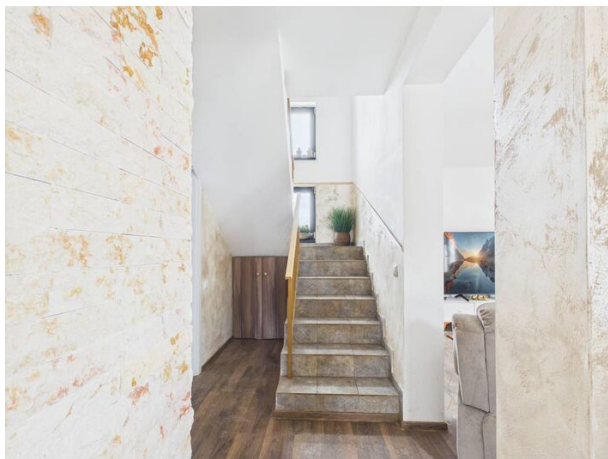
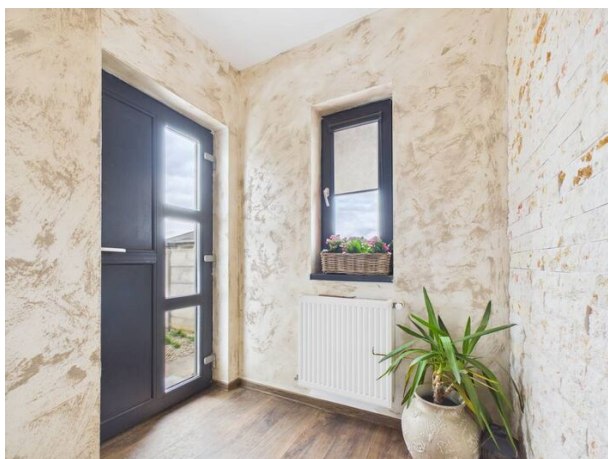
Avantajele principale:

- zonă în plină dezvoltare, formată exclusiv din locuințe noi
- situată la aproximativ 10 minute cu mașina de intrarea în București
- acces facil către principalele puncte de interes
- zonă cu toate facilitățile necesare în apropiere
- stradă liniștită, ideală pentru familie
- compartimentare practică și spații luminoase
- curte proprie și intimitate
- comunitate modernă și în continuă dezvoltare.

## Facilități

- |                          |                     |                       |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|
| ✓ Aer condiționat        | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie    |
| ✓ Curte                  | ✓ Grădină           | ✓ Iluminat stradal    |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Lemn  | ✓ Uși interioare Lemn |
| ✓ Transport în comun     | ✓ Parchet           | ✓ Ferestre PVC        |
| ✓ Bucătărie utilată      |                     |                       |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Francesco Paglieri

Sales Associate

0751223865

francesco.paglieri@remax.ro

### REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

