



Teren de vanzare 426mp Agigea/Oportunitate investiție

Exclusivitate



41,237 € (96.8 € / mp) TVA inclus



Supraf. teren

426 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Agricol



Front stradal

18.58m



Nr. fronturi

2

Teren de vanzare 426mp Agigea/Oportunitate investiție

Vă propunem spre achiziție un teren intravilan cu suprafața de 426 mp, situat în Agigea, pe Strada Elvira Godeanu, într-o zonă aflată în plină dezvoltare, cu acces facil și infrastructură existentă.

Proprietatea beneficiază de o deschidere generoasă de aproximativ 18,5 ml și este amplasată strategic în vecinătatea fabricii GEALAN, la aproximativ 50 m de zona Luca Agigea, aspect ce oferă un potențial ridicat atât pentru investiție, cât și pentru dezvoltare rezidențială sau comercială.

Zona este deja conturată de construcții noi, străzi asfaltate, iluminat stradal și utilități în apropiere, fiind ideală pentru cei care caută o proprietate cu perspectivă bună de dezvoltare și valorificare.

Un avantaj important îl reprezintă posibilitatea achiziționării la pachet a încă două loturi vecine, unul de 400 mp și unul de 364 mp, ceea ce permite dezvoltarea unui proiect mai amplu, fie rezidențial, fie investițional.

Ideal pentru:

- investiție pe termen mediu și lung
- construcție locuință individuală sau duplex
- dezvoltare rezidențială
- proiect cu loturi comasate

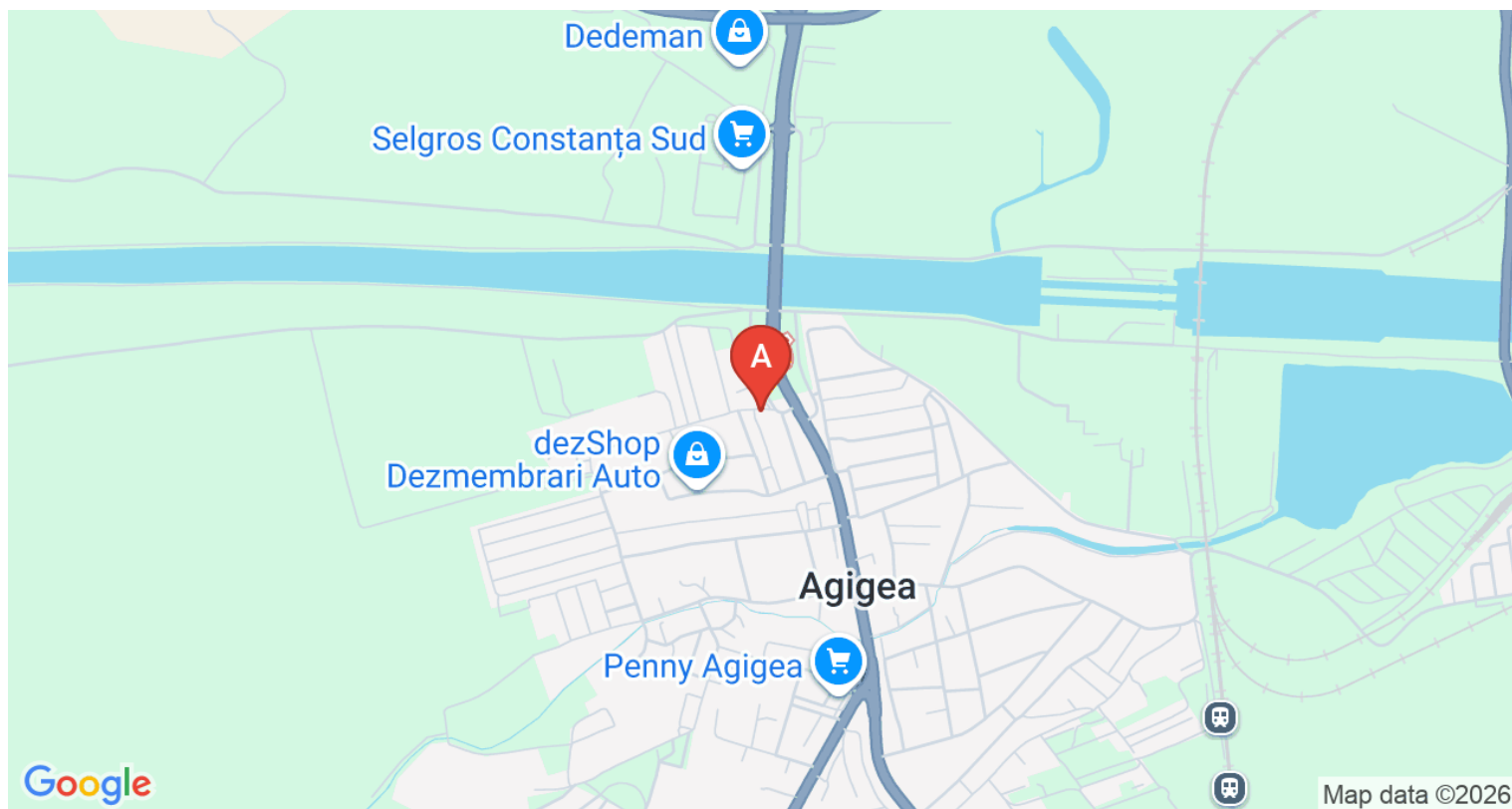
Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stau cu drag la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|---------------------|
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Utilități în zonă |



Localizare



Datele agentului



Cristina Georgescu

Sales Associate

0724498033

cristina.georgescu@remax.ro

REMAX Plus

Str. Rascoala 1907, nr. 71

0724646364

plus.constanta@remax.ro

