

2 decomandate, bilateral, 54 mp, Zona Niela, liber,
teava de gaze la usa

Exclusivitate



88,000 € (1,760 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

4



Supraf. construită

54 mp



Supraf. utilă

50 mp



Anul construcției

1986

2 decomandate, bilateral, 54 mp, Zona Niela, liber, teava de gaze la usa

REMAX IMPERIA va propune spre vânzare cu comision 0% un apartament cu 2 camere, situat în cartierul Craiovița Nouă, într-un bloc construit în anul 1986, poziționat la etajul 4 din 4, cu acoperiș de tigla metalica și pod.

Apartamentul are o suprafață utilă de 54 mp, este bilateral și beneficiază de compartimentare decomandată, oferind spații generoase și bine organizate. Locuința dispune și de 2 debarale, ideale pentru depozitare, precum și de țeavă de gaze la ușa apartamentului, un avantaj important pentru viitorii proprietari.

Apartamentul necesită renovare, însă compartimentarea eficientă, suprafața generoasă și poziționarea foarte bună îl transformă într-o investiție solidă, ideală atât pentru locuit, cât și pentru închiriere.

Apartamentul este situat la distanță egală între Școala Generală nr. 30 și Școala Generală nr. 32, iar pentru accesul către Școala nr. 32 nu este necesară traversarea străzii, aspect foarte important pentru familiile cu copii.

La aproximativ 100 m de bloc se află stația 30, de unde pleacă autobuze cu legături către toate zonele orașului, oferind acces rapid și facil către principalele puncte de interes.

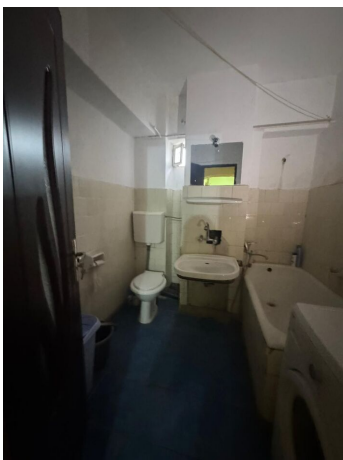
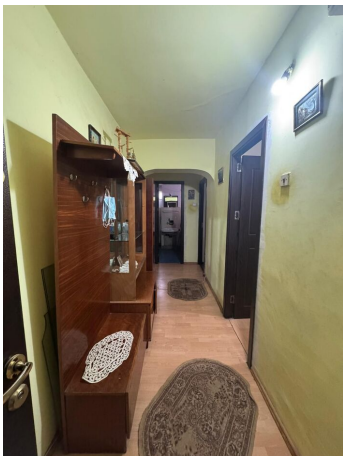
Zona este liniștită, cu acces facil către școli, mijloace de transport, magazine și alte facilități urbane.

Pentru mai multe detalii sau stabilirea unei vizionări contactați-ne cu încredere!

Facilități

- | | | |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare

Datele agentului



Gabriel Truica

Sales Associate

0729960467

gabriel.truica@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Duda nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

