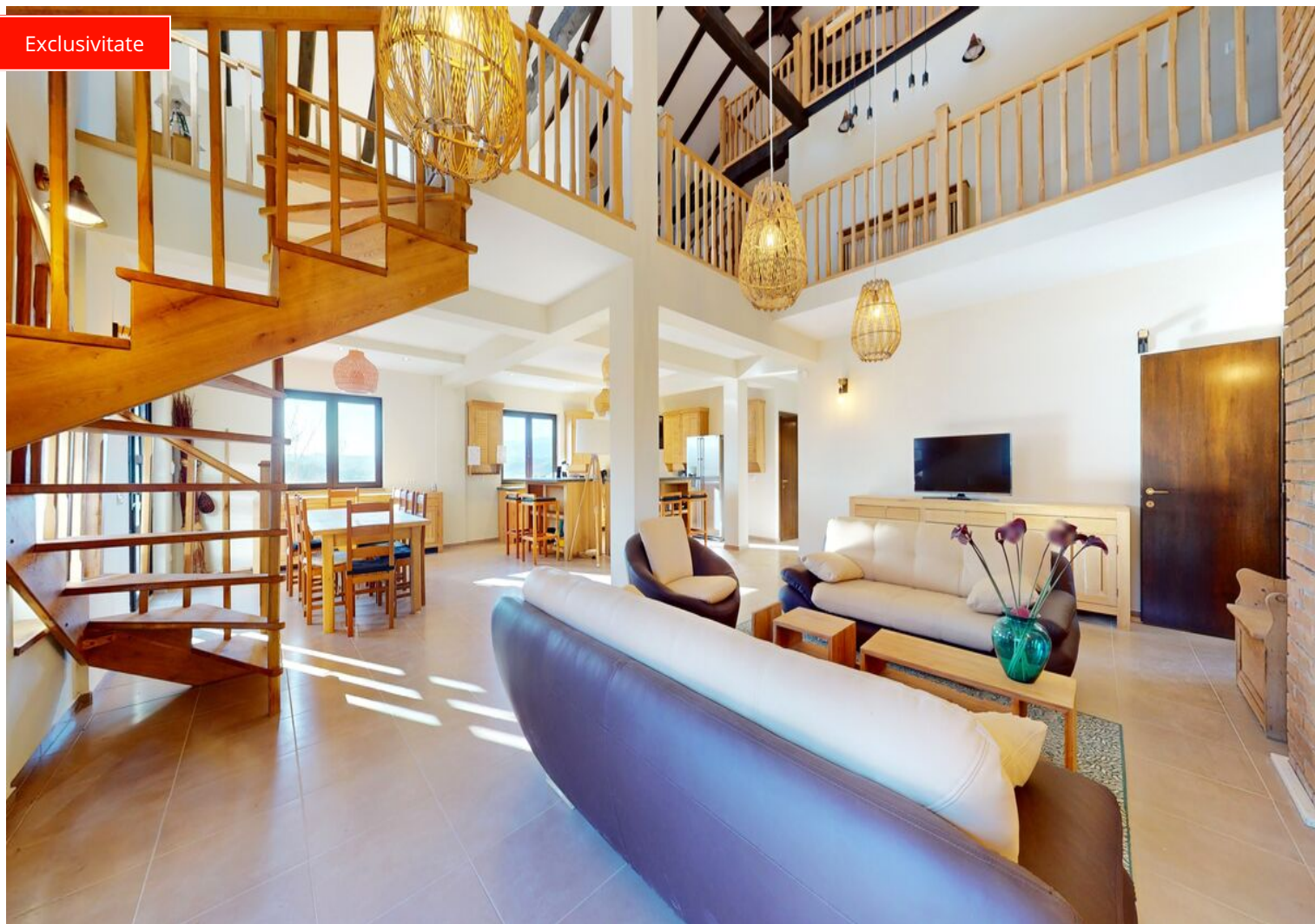




Priveștiște | 2 Case de vacanță | Pensiune | Bran-Sohodol | Teren 1672

Exclusivitate



419,000 € (963.22 € / mp)



Camere

7



Dormitoare

6



Băi

6



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

545 mp



Supraf. utilă

435 mp



Supraf. teren

1,672 mp



Anul construcției

2017

Privești | 2 Case de vacanță | Pensiune | Bran-Sohodol | Teren 1672

Priveștea de pe terase este absolut încântătoare!

Salut! Sunt Florin Dragoslav (RE/MAX Champions), specializat în vânzarea proprietăților premium în Brașov și zonele limitrofe și îți prezint în continuare una dintre cele mai liniștite oportunități din zona Branului: două case moderne de vacanță, din care una la cheie și alta la roșu, localizate în Bran - Sohodol, pe strada Bradul Înalt nr. 18A, cu comision 0% pentru cumpărător.

Construite cu materiale premium, aceste case beneficiază de o privește de vis!

Utilități

- * Apă - puț forat
- * Canalizare - fosă septică ecologică
- * Curent
- * Gaz

Suprafață Teren: 1672 mp

Structură: Beton armat și cărămidă structurală

Caracteristici Tehnice casa 1 (la cheie):

- * Regim de înălțime: Demisol+Parter+Etaj
- * Încălzire: Centrală pe gaz
- * Suprafață Desfășurată: 545 mp
- * Suprafață utilă: 435 mp
- * Camere: 7 camere
- * Băi: 6 băi.

Compartimentare casa 1 (la cheie):

- * Demisol (52 mp): apartamentul administratorului, cu baie și bucătărie proprie
- * Parter (189 mp): living, dining, bucătărie, două dormitoare cu baie proprie, cameră tehnică, dressing, garaj încălzit și terasă
- * Etaj (195 mp): 2 dormitoare cu baie proprie și balcon, birou, grup sanitar, dressing

Caracteristici Tehnice casa 2 (la roșu):

- * Regim de înălțime: Parter+Mansardă
- * Suprafață Desfășurată: 150 mp
- * Amprentă la sol: 100 mp

Detalii Juridice

Agenția Imobiliară a verificat toate documentele relevante, inclusiv:

- * Extrasul de Carte Funciară.
- * Documentele de dobândire.
- * Alte acte necesare.

Facilități

- | | | |
|---------------------|----------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Florin Dragoslav

Broker/Owner

0769280282

florin.dragoslav@remax.ro

REMAX Champions

Str. Bisericii Romane, nr.88

0772064329

champions.brasov@remax.ro

