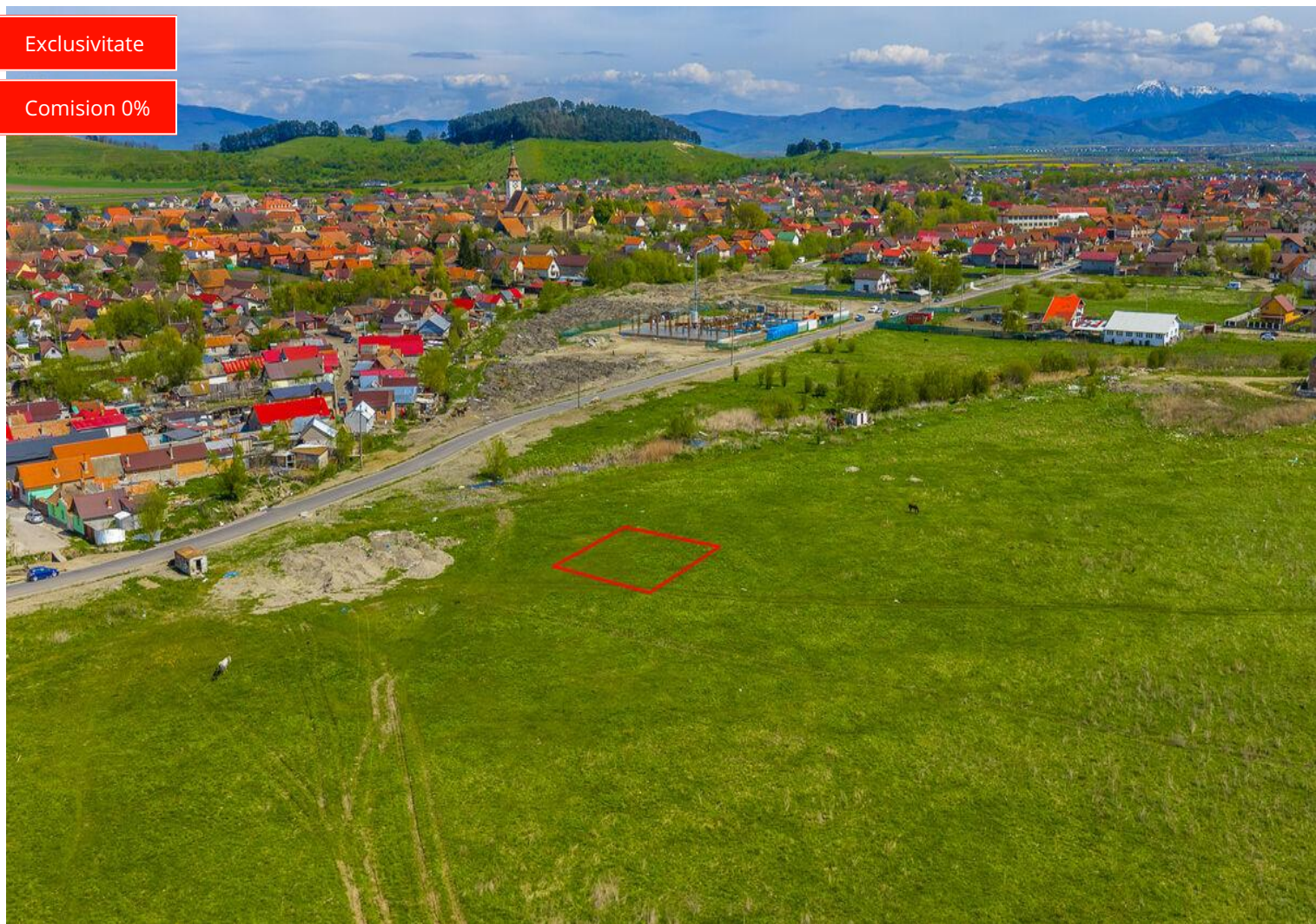




Teren Sânpetru - Armoniei | PUZ aprobat | 527 mp |  
P+1+M | Ideal casă

Exclusivitate

Comision 0%



**31,900 € (60.53 € / mp)**



Supraf. teren

**527 mp**



Clasificare

**Intravilan**



Tip teren

**Construcții**

# Teren Sânpetru - Armoniei | PUZ aprobat | 527 mp | P+1+M | Ideal casă

Front stradal de aproximativ 22 ml la 527 mp totali: Zero compromisuri în proiectare datorită formei aproape pătrate și deschiderii largi.

Terenul este situat în Sânpetru pe strada Armoniei. Proprietatea este ideală pentru construcția unei locuințe individuale sau ca investiție pe termen mediu.

Configurație Excelentă: Formă geometrică regulată (aproape pătrată), cu un front stradal generos, permite o libertate maximă în proiectarea arhitecturală.

Zonă în Plină Expansiune: Amplasat într-un cartier rezidențial nou, dinamic, cu o comunitate în formare și construcții exclusiv de tip casă/vilă.

Utilități: Rețelele de curent, gaz și canalizare se află în apropiere (la o distanță de aproximativ 100 m).

Preț competitiv!

Comision 0% cumpărător

Pentru detalii suplimentare și vizionări, vă rog să mă contactați.

## Facilități

- |                          |                     |                    |
|--------------------------|---------------------|--------------------|
| ✓ CUT 0.9                | ✓ POT 30.0%         | ✓ PUZ Aprobat      |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun     |                     |                    |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Gabriel Tudorascu

Sales Associate

0722731898

[gabriel.tudorascu@remax.ro](mailto:gabriel.tudorascu@remax.ro)

### REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

[evolution.brasov@remax.ro](mailto:evolution.brasov@remax.ro)

