

Spațiu comercial de 105mp de închiriat în zona UTA



677 € / lună (6.45 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Centru comercial



Supraf. utilă

105 mp



Etaj

Parter



Băi

1



Anul construcției

2005



Încăperi

9

Spațiu comercial de 105mp de închiriat în zona UTA

RE/MAX Dynamic va propune spre inchiriere un spatiu comercial cu o suprafata utila de 105mp situat in Parcul Industrial Uta 1 cu doua fronturi stradale.

Spatiul este compartimentat astfel: prima incapere (receptia) care are si un spatiu de birou, a treia incapere, a patra incapere, un vestiar care duce spre grupul sanitar si alt vestiar mai mic, depozit cu acces secundar marfa, camera de lucru si a noua incapere.

Spatiul este pretabil pentru activitati comerciale sau de birou.

Se preda gol.

Caracteristici:

- Suprafață construită: 115 mp
- Suprafață utilă: 105 mp
- Grupuri sanitare funcționale
- Înălțime: 3m
- Lățime vitrină frontală: 15
- Latime vitrina retro: 5 m

Beneficii:

- Sistem de alarma
- Clima
- Posibilitate de reclamă: se poate monta banner pe fațadă
- Acces separat pentru marfă
- Locuri de parcare disponibile în curte
- Vecinătăți: Kratos 2, CBA, mijloace de transport în comun
- Curte

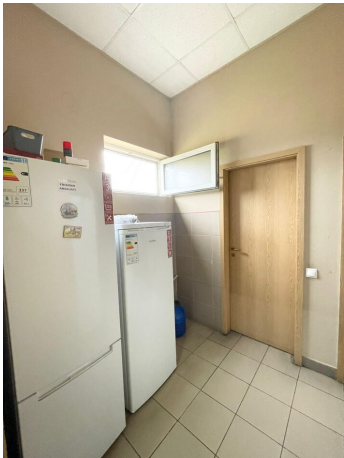
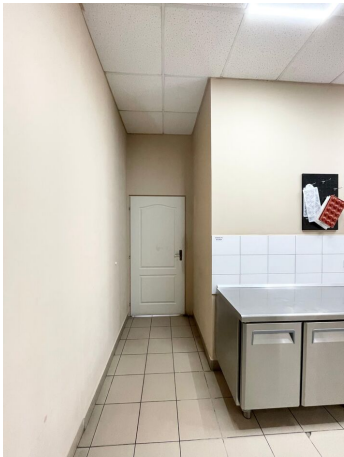
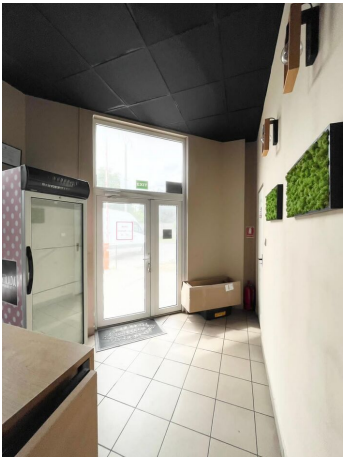
Pretul chiriei este 5,5 euro/mp si serviciile de mentenanta sunt de 0,95 euro/mp.

Va invit la vizionare !

Facilități

- | | | |
|------------------------|-------|--------------|
| ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă | ✓ Canalizare |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | |

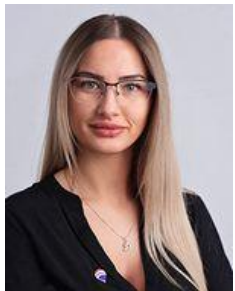
Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Moraru

Sales Associate

0747847112

diana.moraru@remax.ro

REMAX Dynamic

Str. Voluntarilor, nr. 2

0741 542 809

dynamic.arad@remax.ro

