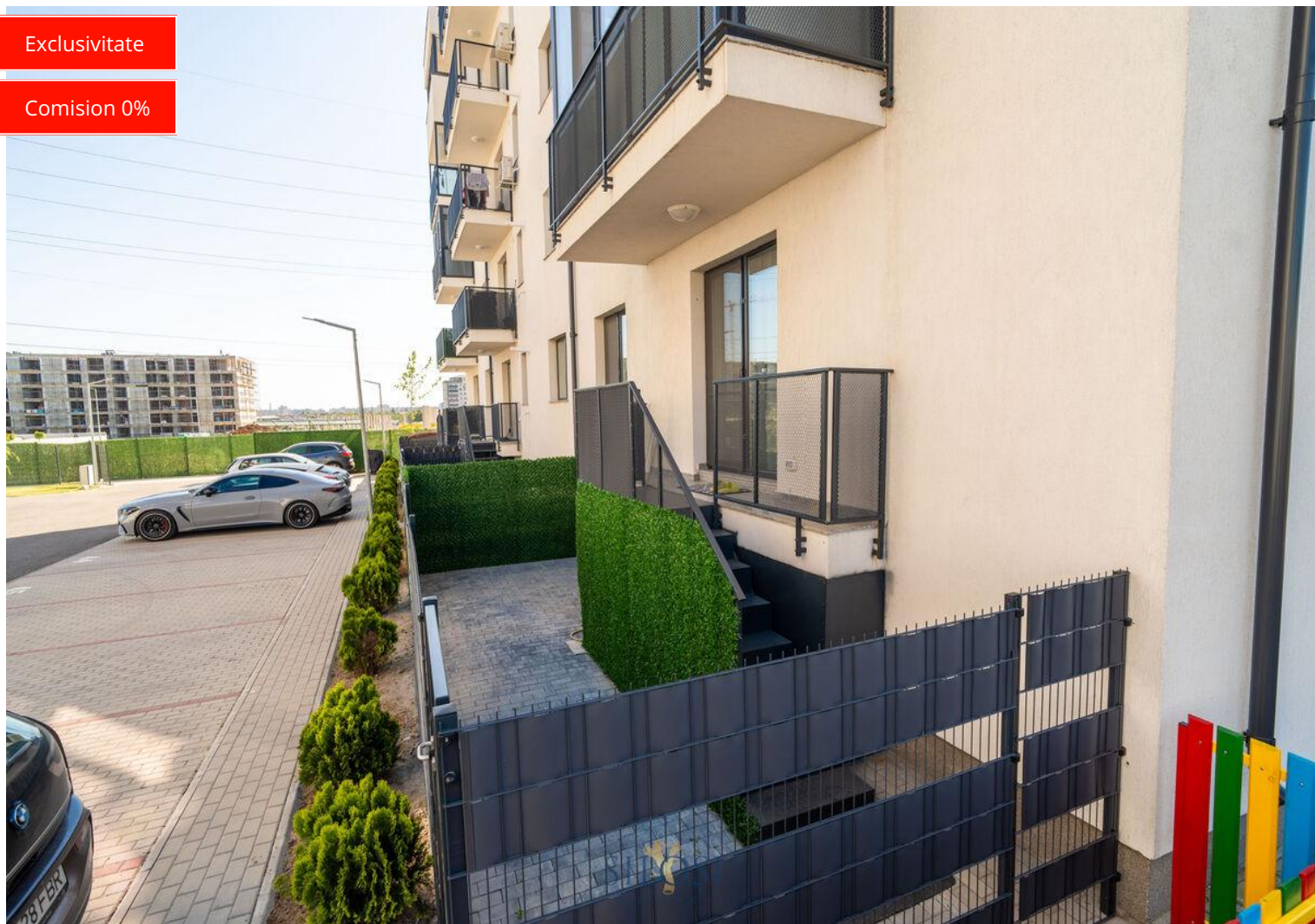


De vanzare Apartament 2 camere cu gradina - incalzire in pardoseala

Exclusivitate

Comision 0%



80,140 € (1,635.51 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

51.1 mp



Supraf. utilă

49 mp



Supraf. curte

25 mp



Anul construcției

2026

De vanzare Apartament 2 camere cu gradina - incalzire in pardoseala

Bridge Residence VIII ofera apartamente de 2 camere spatios si luminoase, ideale pentru cupluri, profesioniști sau investitori. Dezvoltatorul are peste 10 ani experienta si 7 proiecte finalizate integral.

Sunt disponibile doua variante de apartament cu 2 camere.
Pentru cele cu gradina + 8.500 euro (TVA inclus)

Finisaje premium:

Centrala termica Ariston – economie pana la 35% la facturi

Tamplarie PVC Salamander cu geam tripan si feronerie Roto

Incalzire in pardoseala in toate camerele

Obiecte sanitare si baterii Grohe, vas WC suspendat

Mobilier baie Savini Due

Usa metalica exterioara Golden Door, usi interioare Classen

Avantaje complex:

Acces cu bariera si monitorizare video 24/7

Peste 30% spatii verzi

Parcare subterana

Loc de joaca pentru copii

Comunitate deja formata

Baza sportiva proprie (sala fitness, terenuri interioare/exterioare) – acces preferential pentru rezidenti

Locație: zona bine conectata, aproape de metrou Pantelimon, Costin Georgian si Republica, autobuz direct catre metrou, magazine (Mega Image, Lidl, JYSK, Mega Mall), parcuri (Pantelimon, Morarilor, Florilor, Cosmos), Institutul Clinic Fundeni si Complexul Sportiv Ion Tiriac.

Clientul ideal: persoane singure sau cupluri care doresc o locuinta confortabila, sigura, cu facturi reduse datorita incalzirii in pardoseala si tamplariei performante. De asemenea, investitorii care cauta un randament bun la inchiriere, intr-o comunitate deja stabilita.

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Iluminat stradal

✓ Ușă intrare Metal

✓ Ferestre PVC

✓ Contor gaz

✓ Încălzire prin pardoseală

✓ Transport în comun

✓ Supraveghere video

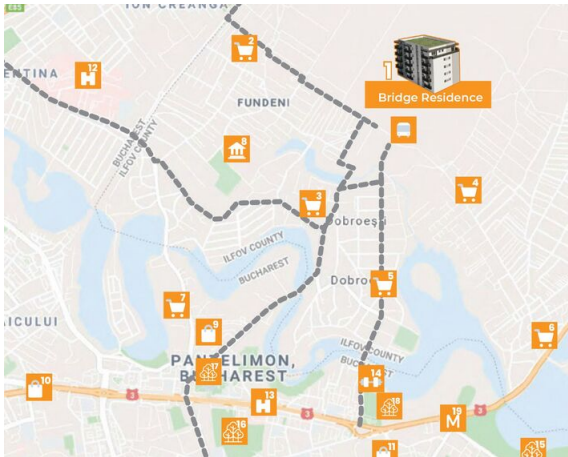
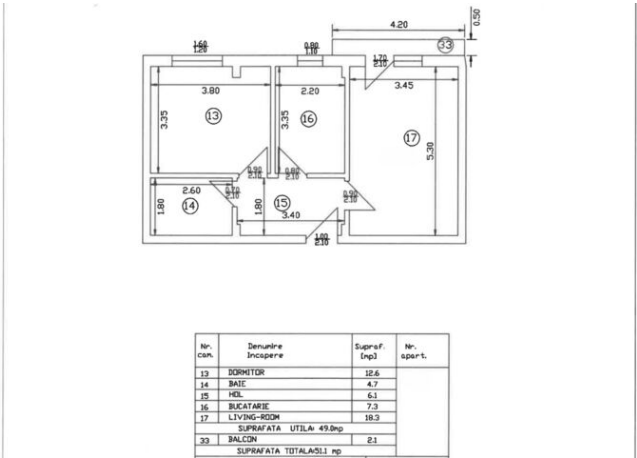
✓ Izolat Termic Exterior

✓ Interfon

✓ Parchet

✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Beatrice Arvinte

Sales Associate

0750498450

beatrice.arvinte@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

