

ULTIMELE 5 AP. 2 CAM, ECONOMISEȘTI 3.000 eur = 5  
LUNI CHIRIE GRATUIT

Exclusivitate

Comision 0%



**75,735 € (1,584.41 € / mp) + 21% TVA**



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

49.9 mp



Supraf. utilă

47.8 mp



Anul construcției

2026

## ULTIMELE 5 AP. 2 CAM, ECONOMISEȘTI 3.000 eur = 5 LUNI CHIRIE GRATUIT

OFERTĂ LIMITATĂ: Doar 5 apartamente rămase la preț promoțional

Pret cu TVA inclus: 91.640 eur

ECONOMIE REALĂ: 3.000 euro = Exact 5 luni de chirie pe care NU le mai plătești sau avansul pentru o mașină nouă.

PREȚ LISTĂ: 94.640 euro (TVA inclus)

PREȚ ACUM: 91.640 (valid până 15 Iunie sau sold out) - TVA inclus

Bridge Residence VIII ofera apartamente de 2 camere spatios si luminoase, ideale pentru cupluri, profesioniști sau investitori. Dezvoltatorul are peste 10 ani experienta si 7 proiecte finalizate integral.

Sunt disponibile doua variante de apartament cu 2 camere.

Finisaje premium:

Centrala termica Ariston – economie pana la 35% la facturi

Tamplarie PVC Salamander cu geam tripan si feronerie Roto

Incalzire in pardoseala in toate camerele

Obiecte sanitare si baterii Grohe, vas WC suspendat

Mobilier baie Savini Due

Usa metalica exterioara Golden Door, usi interioare Classen

Avantaje complex:

Acces cu bariera si monitorizare video 24/7

Peste 30% spatii verzi

Parcare subterana

Loc de joaca pentru copii

Comunitate deja formata

Baza sportiva proprie (sala fitness, terenuri interioare/exterioare) – acces preferential pentru rezidenti

Locație: zona bine conectata, aproape de metrou Pantelimon, Costin Georgian si Republica, autobuz direct catre metrou, magazine (Mega Image, Lidl, JYSK, Mega Mall), parcuri (Pantelimon, Morarilor, Florilor, Cosmos), Institutul Clinic Fundeni si Complexul Sportiv Ion Tiriac.

Clientul ideal: persoane singure sau cupluri care doresc o locuinta confortabila, sigura, cu facturi reduse datorita incalzirii in pardoseala si tamplariei performante. De asemenea, investitorii care cauta un randament bun la inchiriere, intr-o comunitate deja stabilita.

Parcare

Supraterana 6.000 euro

Subterana 13.500 euro

### Facilități

- |                     |                             |                          |
|---------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz                | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal  | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Interfon               |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun        | ✓ Parchet                |
| ✓ Ferestre PVC      | ✓ Supraveghere video        | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Beatrice Arvinte

Sales Associate

0750498450

beatrice.arvinte@remax.ro

### REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

