

Spațiu comercial - INVESTITIE CU RANDAMENT IMEDIAT

Comision 0%



1,100,000 € (1,006.4 € / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

1,093 mp



Etaj

Parter+Mezanin



Anul construcției

2000



Încăperi

6

Spațiu comercial - INVESTITIE CU RANDAMENT IMEDIAT

Vă oferim spre vânzare 3 spații comerciale premium, situate ultracentral, într-o zonă cu trafic pietonal intens și vizibilitate excelentă.

Două dintre spații sunt deja închiriate integral, reprezentând o oportunitate ideală pentru investitorii care își doresc venit pasiv stabil și sigur. Cel de-al treilea spațiu este disponibil imediat pentru închiriere, oferind flexibilitate și potențial de valorificare rapidă.

Spațiile sunt ocupate de chiriași stabili, cu contracte pe termen lung (10 ani), ceea ce asigură continuitate și predictibilitate a veniturilor.

Amplasate într-un imobil emblematic al orașului Baia Mare, aceste proprietăți beneficiază de o locație premium, generând venituri lunare constante din chirii.

Pentru mai multe informații și detalii suplimentare, vă stăm la dispoziție telefonic.

Facilități

- | | | |
|-----------------------|------------------------|-------|
| ✓ Imobil consolidat | ✓ Acces secundar marfă | ✓ Apă |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Posibilitate terasă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Mirela Filip

Sales Associate

0742362037

mirela.filip@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baiamare@remax.ro

