



Apartament cu 4 camere de vânzare în zona Centrul Civic

Exclusivitate

Comision 0%



239,700 € (2,084.35 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Etaj

10



Supraf. construită

125 mp



Supraf. utilă

115 mp



Anul construcției

1987

Apartament cu 4 camere de vânzare în zona Centrul Civic

Va propun spre vanzare un apartament privilegiat, spatios si luminos, situat ultrcentral in imediata apropiere a Mall-ului AF /Centrul Civic Brasov. Imobilul este situat la etajul 10 al unui bloc de 11 etaje, construit in 1989 si se desfasoara pe o suprafata de 110 mp utili, completat de 3 terase generoase, una din ele inchisa. Apartamentul este bine intretinut, decomandat, dispune de un living generos cu acces direct la terasa inchisa, trei dormitoare spatioase , doua dintre ele beneficiind de terasa. Proprietatea este curata, si ofera un view panoramioc spectaculos asupra orasului, masivului Tampa si muntilor din imprejurimi. La intrare in apartament sunteti intampinati de un hol/ antreu,din care se intra intr-un alt hol din acela facandu-se accesul in toate camerele.

Bucataria este inchisa si spatioasa.

Doua bai si un hol larg configurand o compartimentare eficienta si functionala. Proprietatea a beneficiat de renovari si se prezinta intr-o stare excelenta.

Important:

Toate camerele sunt cablate la internet.

Ceasuri apa wireless.

Caracteristici principale:

- suprafata generoasa 110 mp utili;
- compartimentare decomandata;
- 4 camere luminoase si spatioase toate cu un view spectaculos;
- 2 bai;
- bucatarie separata,mobilata si utilata;
- apartamentul este mobilat, gata pentru mutare;
- ideal atat pentru locuita familiara, investitie,spatiu de birouri, coworking sau inchiriere elevi sau studenti;
- centrala termica proprie;
- 2 aparate/ unitati aer conditionat;
- 3 balcoane, (2 deschise si unul inchis);
- 1 boxa;
- 2 lifturi;
- Localizare strategica, chiar langa Afi Mall, principalele artere de acces, proximitate fata de institutii si centre culturale.

Alte beneficii:

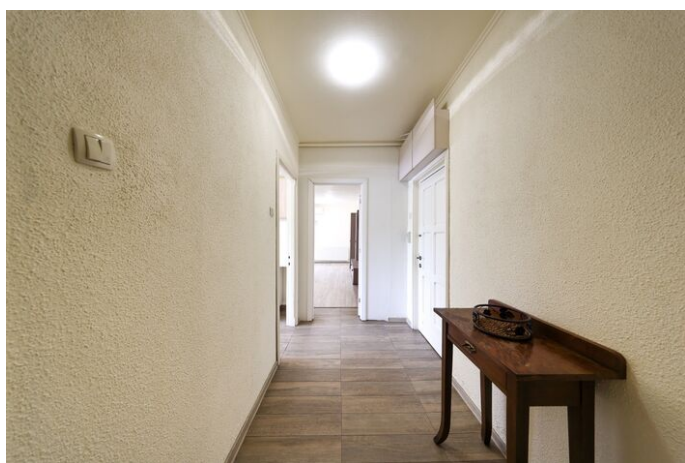
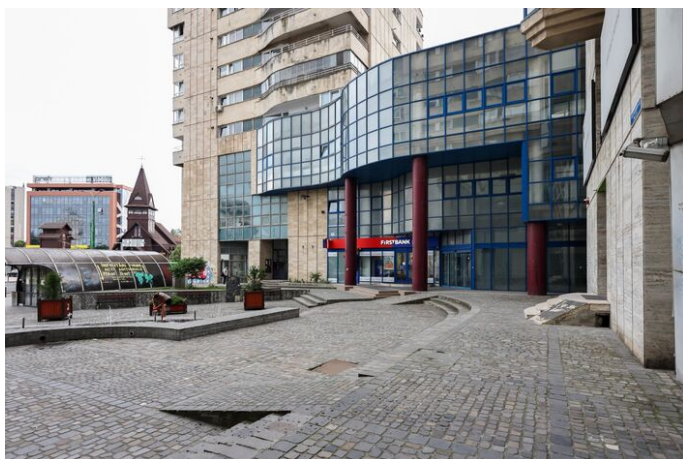
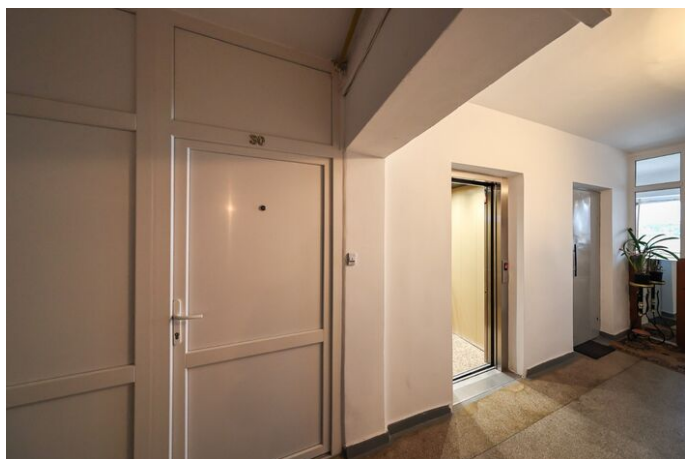
- zona sigura si bine conectata;
- priveliste panoramica deosebita;
- apartament curat, ingrijit si foarte bine intretinut.

Aceasta proprietate prezinta o oportunitate rara de achizitie, potrivita atat pentru rezidential premium cat si pentru investitie, avand o priveliste si o amplasare care definesc conceptul de locatie exclusiva

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Adina Tarca

Sales Associate

0728429608

adina.tarca@remax.ro

REMAX Orizont

Str. Traian Grozavescu nr.9, etaj 3

0758 068 998

orizont.brasov@remax.ro

