



Vilă premium 11 camere | Dămăroaia | saună |
fitness | teren 1.000mp

Exclusivitate

Comision 0%



1,250,000 € (2,244.17 € / mp)



Camere

11



Dormitoare

5



Băi

7



Locuri de parcare

5



Supraf. construită

665 mp



Supraf. utilă

557 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Supraf. curte

1,000 mp



Anul construcției

2011

Vilă premium 11 camere | Dămăroaia | saună | fitness | teren 1.000mp

Vilă premium cu teren de 1.000 mp în Dămăroaia – Sector 1

În una dintre cele mai exclusiviste zone rezidențiale din nordul Capitalei, vă prezentăm o proprietate deosebită, construită în anul 2011, destinată celor care apreciază eleganța, spațiile generoase și calitatea construcției.

Amplasată pe un teren de 1.000 mp, vila dispune de o suprafață totală desfasurată de 665mp, distribuită eficient pe patru niveluri (D+P+1+M). Proprietatea este ideală atât ca locuință pentru o familie, cât și ca reședință reprezentativă sau sediu pentru o companie.

Compartimentare

Demisol – 131 mp

cameră tehnică;

sală de fitness;

saună;

dormitor;

baie;

buncăr

trei spații de depozitare.

Parter – 142 mp

living impresionant de 67 mp, cu zonă de relaxare și dining;

birou de 27 mp;

bucătărie închisă, complet mobilată și utilată, de 20 mp;

baie;

debara;

terasă cu acces direct către grădină.

Etaj – 152 mp

două dormitoare matrimoniale, fiecare cu baie proprie și balcon;

unul dintre dormitoare beneficiază și de dressing;

living generos;

terasă de 13 mp.

Mansardă – 132 mp

două dormitoare, fiecare cu baie proprie;

living;

debara.

Un avantaj rar întâlnit îl reprezintă existența a două scări interioare: una deservește parterul și etajul, iar cea de-a doua asigură accesul către toate nivelurile casei, oferind un plus de funcționalitate și flexibilitate.

Facilități

✓ Aer condiționat

✓ Curte

✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

✓ Bucătărie utilată

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Fitness

✓ Jacuzzi

✓ Saună

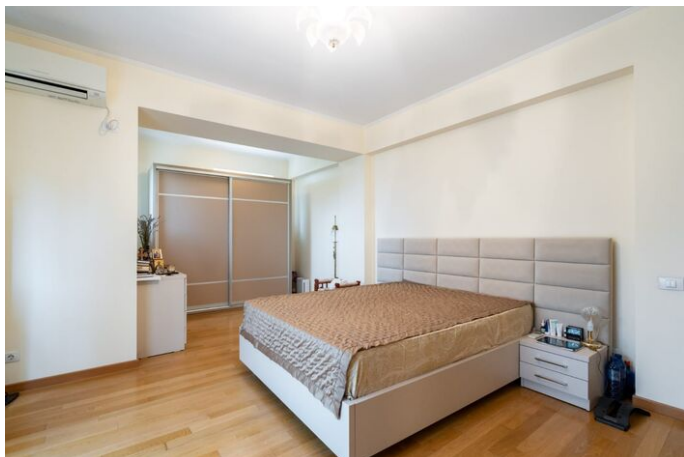
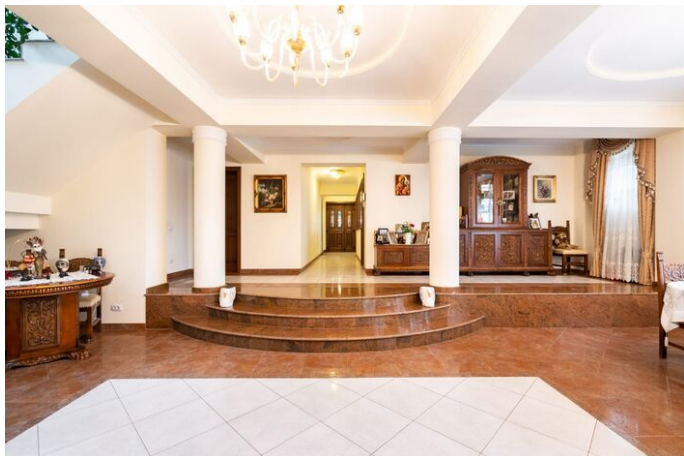
✓ Mobilat Complet

✓ Grădină

✓ Mobilat Lux

✓ Sistem de alarmă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Lungu

Sales Associate

0726630351

sorin.lungu@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

