



Teren intravilan de vanzare in Lumina Constanta

Exclusivitate



198,000 € (94.38 € / mp)



Supraf. teren

2,098 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

22.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan de vanzare in Lumina Constanta

Teren intravilan de vânzare – Lumina, Constanța | 2098 mp | toate utilitățile

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan, categoria curți-construcții, situat în localitatea Lumina, pe strada Sirenei nr. 25, într-o zonă liniștită și în plină dezvoltare.

Proprietatea are o suprafață generoasă de 2098 mp și beneficiază de un front stradal de 22 ml, oferind multiple posibilități de construire – ideal atât pentru locuință individuală, cât și pentru investiție sau parcelare.

Terenul este construibil, fiind amplasat în intravilanul localității, ceea ce permite edificarea rapidă a unei construcții, conform reglementărilor urbanistice în vigoare [OBJ].

Caracteristici:

- Suprafață: 2098 mp
- Deschidere: 22 ml
- Categoria: curți-construcții
- Acces facil din stradă
- Teren drept, ușor de valorificat

Utilități:

- Apă
- Canalizare
- Curent electric
- Gaze

Toate utilitățile sunt disponibile, ceea ce reprezintă un avantaj major, reducând costurile și timpul necesar pentru dezvoltare [OBJ].

Avantaje:

- Zonă în dezvoltare, cu locuințe noi în apropiere
- Acces rapid către Constanța și Năvodari
- Potrivit pentru construcție imediată sau investiție
- Front stradal generos – ideal pentru parcelare

O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă liniștită, dar bine conectată, sau pentru investitori care caută un teren cu potențial ridicat.

Pentru detalii și vizionare, nu ezitați să mă contactați!

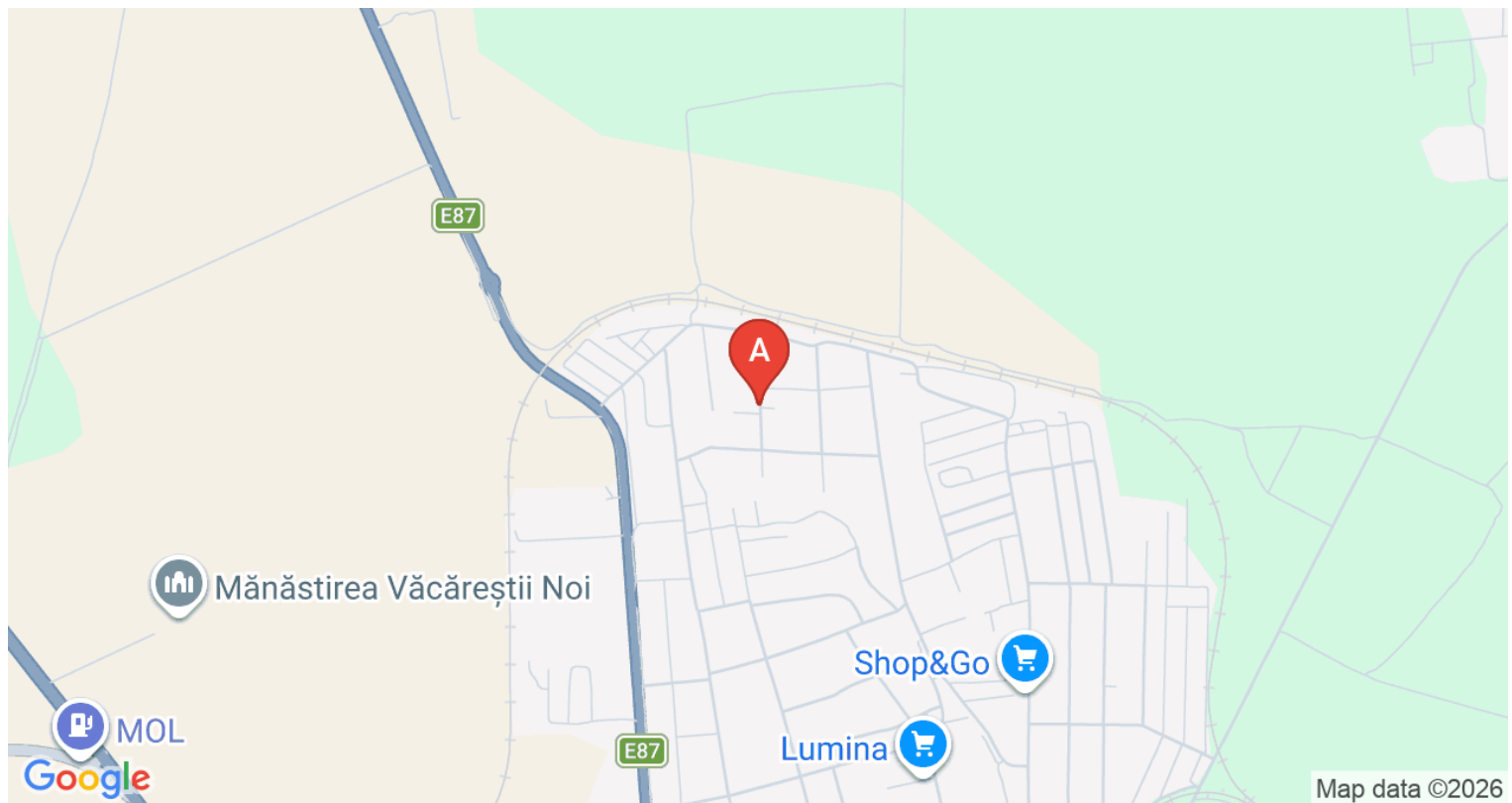
Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Construcție demolabilă | ✓ Curent |
| ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Utilități în zonă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Anca Vesparu

Sales Associate

0746975690

anca.vesparu@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constanta@remax.ro

