

## Apartament cu 3 camere de închiriat zona centrala Maior Cranta



**590 € / lună (6.21 € / lună / mp)**



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Etaj

2



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

95 mp



Anul construcției

1950

## Apartament cu 3 camere de închiriat zona centrala Maior Cranta

Bună ziua, sunt Daniela Erdoş consultant imobiliar în cadrul agenției RE/MAX Central Braşov şi vă propun spre închiriere un apartament spaţios de 96 mp utili, poziţionat la etajul 2 al unei case situată într-o zonă liniştită a Braşovului, pe strada Maior Cranţa.

Apartamentul pe care îl propun pentru închiriere are următoarea compartimentare:

- Hol generos la intrare
- Bucătărie mobilată şi utilată complet, cu aragaz, cuptor, hotă, maşină de spălat vase nouă.
- Living spaţios cu o logie micuţă care deserveşte ca spaţiu de depozitare
- Un dormitor cu geamuri mari duble
- Un dormitor mai mic care poate fi utilizat ca atare sau poate fi transformat cu uşurinţă în birou sau dressing
- Baie cu cabină de duş şi cu maşină de spălat rufe nouă.

Perioada de închiriere este de minim un an, cu plata unei garanţii şi 50% plus TVA comision către agenţie.

Nu se acceptă animale de companie.

Dacă sunteţi în căutarea unui apartament spaţios pentru rezidenţial sau poate un spaţiu de birou pentru activităţi fără trafic intens, într-o astfel de locaţie liniştită, poate această proprietate este pentru dumneavoastră.

Apartamentul nu deţine loc de parcare, dar în zonă se poate parca.

Vizionările se pot face începând cu data de 10.10.2023.

Comision standard de 50% plus TVA.

Nu ezitaţi să mă contactaţi pentru o vizionare.

### Facilităţi

- |                    |                     |                          |
|--------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ Apometre         | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie       |
| ✓ Contor căldură   | ✓ Contor gaz        | ✓ Curte comună           |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uşă intrare Metal | ✓ Transport în comun     |
| ✓ Parchet          | ✓ Ferestre PVC      | ✓ Pereţi Vopsea lavabilă |

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Daniela Marinela Erdos

Sales Associate

0723265315

daniela.erdos@remax.ro

### REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

