

Apartament 3 camere, în zona Ultracentral, confort maxim



700 € / lună (8.54 € / lună / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

4



Supraf. construită

90 mp



Supraf. utilă

82 mp



Anul construcției

1980

Apartament 3 camere, în zona Ultracentral, confort maxim

Tranzacționează în siguranța alături de liderii mondiali în imobiliare!

Ultracentral, confort maxim: apartament 3 camere zona 0 Constanța

Vă oferim spre închiriere un apartament spectaculos, proaspăt redecorat, situat în inima orașului (Zona 0), la doar 5 minute de plaja Neversea și Portul Tomis. Locuința combină tehnologia modernă cu un confort termic și fonic de neegalat.

Puncte forte:

Locație premium: 50m de Tomis Mall, vedere la promenada Stefan Cel Mare, aproape de parcuri, restaurante și puncte de interes medical/administrativ.

Divertisment la scară mare: living cu smart TV gigant (diagonală 2.25m), plus televizoare în fiecare dormitor (160cm și 110cm).

Eficiență energetică extremă: izolație dublă (interior/exterior) și tâmplărie tripan salamander antiefracție – costuri minime de întreținere vară/iarnă.

Parcare privată: loc propriu cu blocator, într-o zonă securizată și liniștită.

Configurație și dotări:

Zona de noapte: 2 dormitoare matrimoniale cu birouri proprii și balcon transformat în spațiu de lucru. Lenjerii noi, sigilate.

Living și bucatărie: open space generos cu bar și masă extensibilă (10 persoane). Bucătărie complet utilată + chichinetă separată cu plită hibridă, cuptor digital, espresso cu râșniță și veselă completă.

Bai: 2 băi (una cu cadă de colț 160x160).

Electrocasnice: aer condiționat 24.000 BTU, mașină de spălat rufe (11kg), mașină de spălat vase (16 seturi), centrală termică în condensatie.

Vecinătăți: Ultracentral, Tomis Mall, plajă, faleză, stații taxi/autobuz la 100m, clinici și zone verzi.

Gata de mutare! Totul este proaspăt igienizat și pregătit pentru pretențioși.

Pentru mai multe detalii și programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

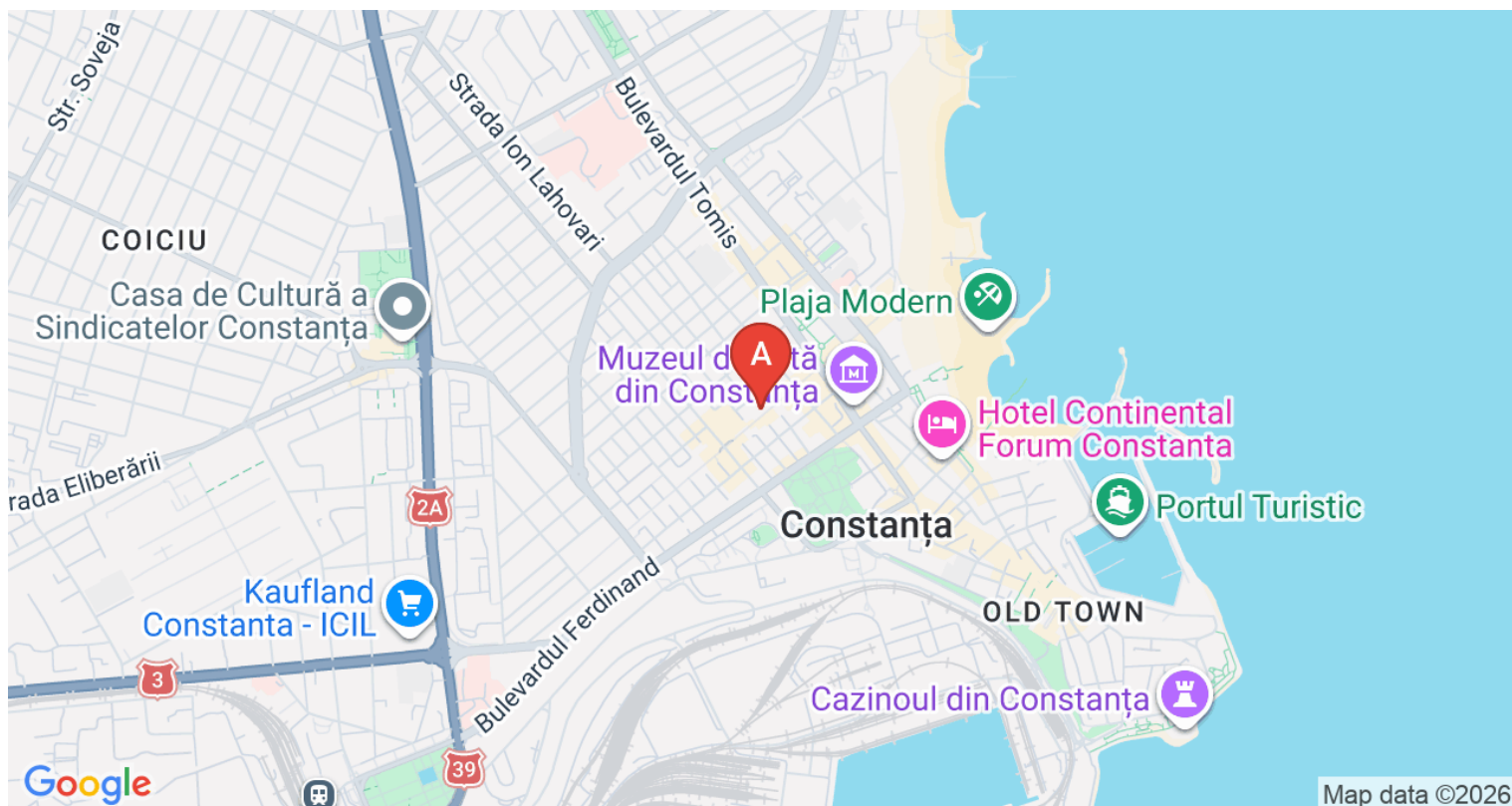
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Curte comună |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon |
| ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Fanel Onea

Sales Associate

0744368256

fanel.onea@remax.ro

REMAX Solutions

Bulevardul Alexandru Lapusneanu nr. 79, cod 900396.

0746932158

solutions.constanta@remax.ro

