

Spațiu comercial de 140mp de închiriat Prelungirea Ferentari București



850 € / lună (6.07 € / lună / mp)



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

102.46 mp



Etaj

Parter



Anul construcției

1975

Spațiu comercial de 140mp de închiriat Prelungirea Ferentari București

Spațiu Comercial de Închiriat – Oportunitate pentru Antreprenori | Prelungirea Ferentari, București

Adresă: Prelungirea Ferentari – zonă cu trafic pietonal și auto intens

Suprafață utilă: 140 mp

Disponibilitate: Imediată

Locația ideală pentru dezvoltarea afacerii tale

Vă prezentăm un spațiu comercial de închiriat în București, amplasat strategic într-o zonă cu vad comercial puternic, ideal pentru antreprenorii care își doresc vizibilitate și flux constant de clienți.

Poziționat la parterul unui bloc de locuințe, spațiul beneficiază de expunere stradală excelentă și acces facil. În imediata apropiere, în spatele imobilului, se află o școală gimnazială, generând trafic suplimentar și potențial crescut pentru diverse tipuri de activități.

Destinații recomandate:

Farmacie / drogherie

Cabinet medical sau stomatologic

Birou notarial / avocatură

Agenție bancară

Magazin de proximitate / retail

Showroom / reprezentanță

Birouri / sediu firmă

Salon de înfrumusețare / barber shop

Avantaje competitive:

3 intrări separate – flexibilitate în utilizare

Vad comercial activ – trafic pietonal ridicat

Vizibilitate foarte bună pentru branding

Spațiu generos, luminos și ușor de compartimentat

Acces direct din stradă

Posibilitate de amenajare personalizată

Facilități

✓ Acces secundar marfă

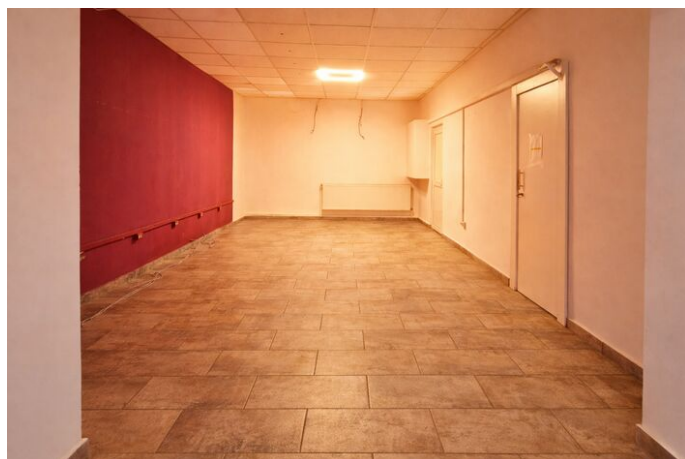
✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache

Team Leader

0757671650

sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

