



Teren intravilan 1,486mp Zarnesti / Soseaua Branului

Exclusivitate

Comision 0%



75,000 € (50.47 € / mp)



Supraf. teren

1,486 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

34.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 1,486mp Zarnesti / Soseaua Branului

Teren intravilan de vânzare în Zărnești – proiect autorizat pensiune turistică

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan situat în Zărnești, ideal pentru dezvoltare turistică, beneficiind de documentație completă și autorizații deja obținute.

Caracteristici:

Autorizație de construire pentru pensiune regim P+M
Proiect aprobat pentru corp administrativ separat
Avize și racorduri aprobate pentru utilități: apă, gaz, energie electrică
Investiție realizată până în prezent: aproximativ 37.000 euro

Proprietatea aparține Fundației CID România (dedicată copiilor cu dizabilități), oferind transparență și siguranță juridică.

Avantaje:

Posibilitate de începere imediată a construcției
Zonă turistică în plină dezvoltare
Acces facil și cadru natural deosebit

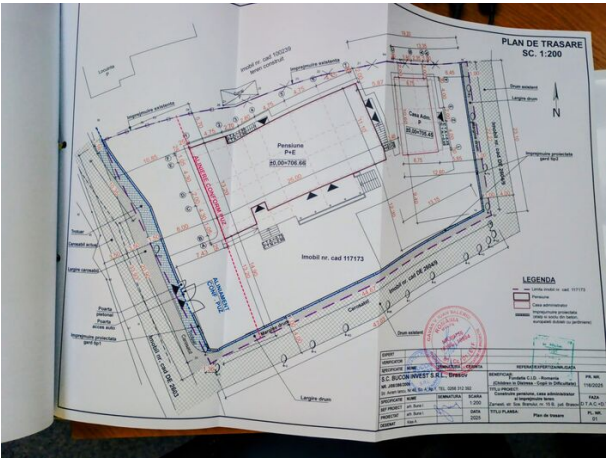
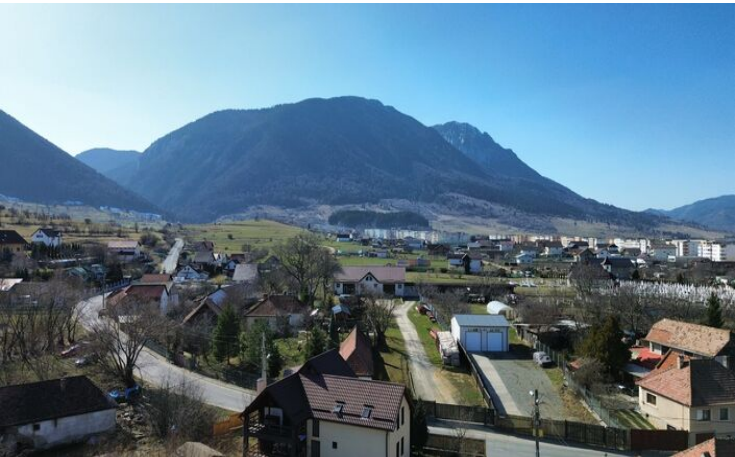
Ideal pentru investitori în turism sau dezvoltatori imobiliari.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------|---------------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 35.0% | ✓ PUD Aprobat |
| ✓ PUZ Aprobat | ✓ Autorizație construcție | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Canalizare | ✓ Curent | ✓ Gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ioan Blaj

Team Leader

0745210789

ioan.blaj@remax.ro

REMAX Elite

Str. Uranus, nr. 14-16, parter.

0723959260

elite.brasov@remax.ro

REMAX

Elite