

Vila eleganta cu piscina si terasa generoasa – zona Erou Iancu Nicolae



4,500 € / lună (24.09 € / lună / mp) + 21% TVA



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

4



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

249 mp



Supraf. utilă

186.82 mp



Supraf. teren

327 mp



Supraf. curte

207 mp



Anul construcției

2023

Vila eleganta cu piscina si terasa generoasa – zona Erou lancu Nicolae

Va prezint o vila moderna, situata in zona exclusivista Erou lancu Nicolae, ideala pentru cei care isi doresc un echilibru perfect intre confort, intimitate si acces facil catre principalele puncte de interes din nordul capitalei.

Proprietatea dispune de 5 camere si 4 bai, complet mobilata si utilata fiind excelent compartimentata pentru viata de familie. Spatiile interioare sunt luminoase si armonios organizate, oferind un ambient primitiv si functional, potrivit atat pentru relaxare, cat si pentru socializare.

Cu o suprafata utila de 186,82 mp, vila este amplasata pe un teren de 327 mp, ideala pentru petrecerea timpului in aer liber.

Proprietatea ofera multiple facilitati care completeaza stilul de viata confortabil:

- piscina privata, perfecta pentru momente de relaxare
- terasa de 17 mp, ideala pentru dining outdoor sau zone de lounge
- spatii exterioare amenajate, ce ofera intimitate si liniste
- garaj inchis si 2 locuri de parcare suplimentare

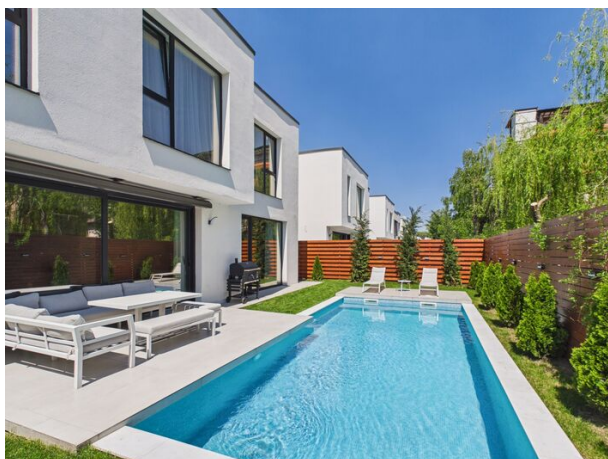
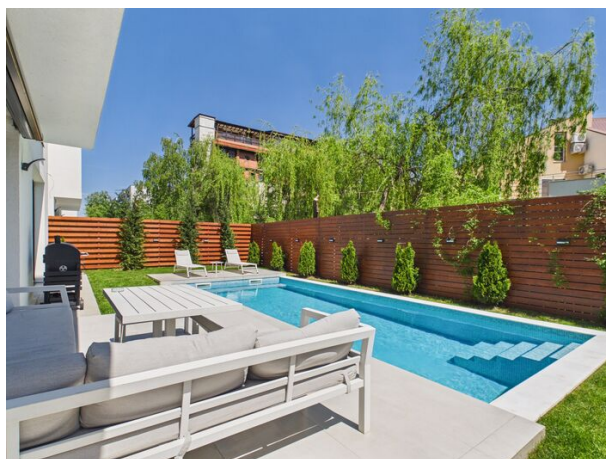
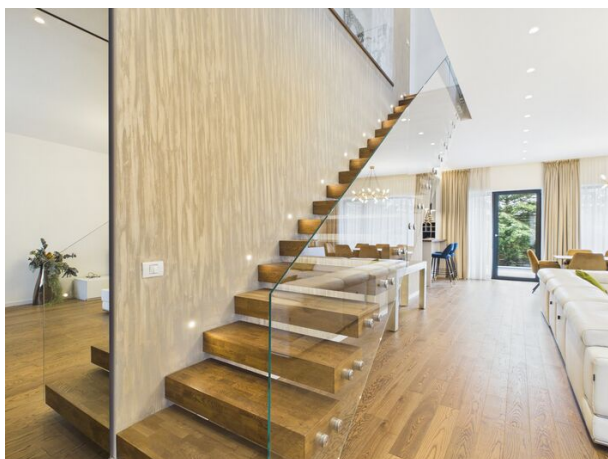
Construita in 2023 si finalizata integral, vila imbina designul contemporan cu functionalitatea, fiind o alegere excelenta pentru cei care cauta o locuinta eleganta intr-o zona premium, in apropiere de scoli internationale, restaurante si centre comerciale.

Pentru o prezentare completa a proprietatii, va invit sa accesati turul virtual, iar pentru informatii suplimentare sau programarea unei vizionari, va rog sa ma contactati.

Facilități

- | | | |
|-----------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior | ✓ Mobilat Lux |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Robert Tatu

Sales Associate

0737904901

robert.tatu@remax.ro

REMAX Klass

Strada Muzeul Zambaccian, Nr. 1, Sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

