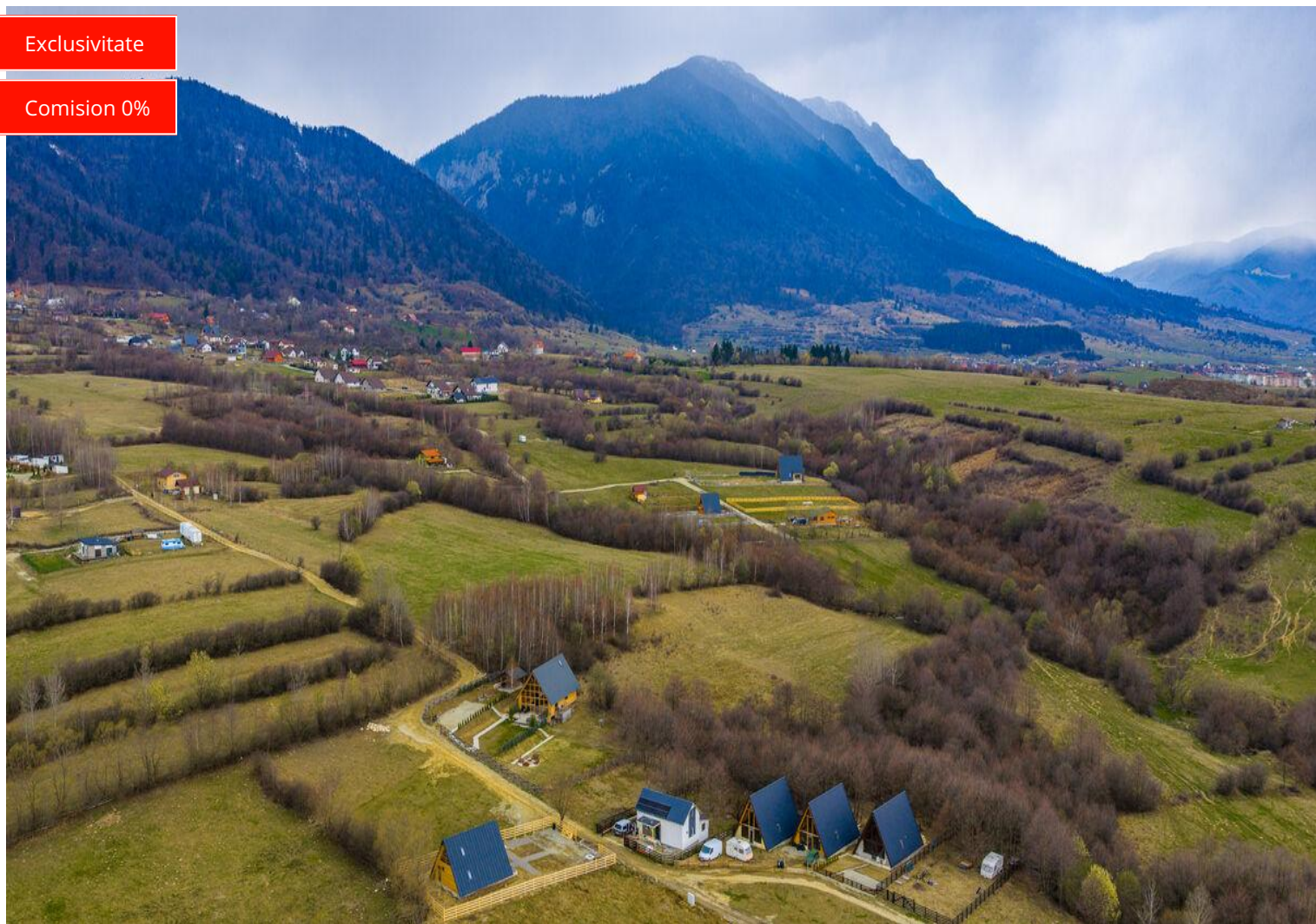




COMISION 0% | DE VANZARE | 480MP | INTRAVILAN |
PRIVELISTE+LINISTE |

Exclusivitate

Comision 0%



15,900 € (33.13 € / mp)



Supraf. teren

480 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții

COMISION 0% | DE VANZARE | 480MP | INTRAVILAN | PRIVELISTE+LINISTE |

Sunt Alexandroae Marian de la RE/MAX Evolution și astăzi îți propun spre vânzare, în sistem de reprezentare exclusivă și cu 0% comision pentru cumpărător, un teren intravilan de 480 mp utili, situat în Tohănița, într-o zonă liniștită, ideală pentru relaxare.

Proprietatea beneficiază de certificat de urbanism și oferă parametri urbanistici foarte buni: POT 35% și CUT 0,85, ceea ce permite dezvoltarea unei construcții generoase. Regimul de înălțime acceptat este S+P+M sau S+P+1 pentru locuințe, dar există și posibilitatea dezvoltării unor unități de cazare, oferind astfel un potențial investițional atractiv.

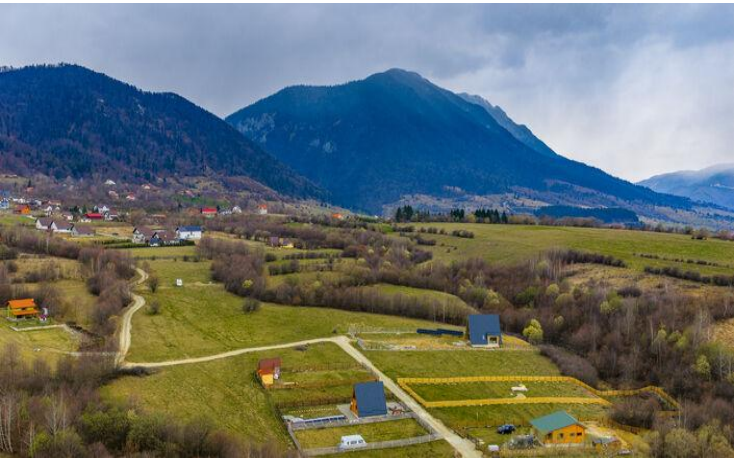
Utilitățile – curent electric și gaz – sunt disponibile în zonă, facilitând racordarea.

Datorită poziționării într-un cadru aerisit, aproape de natură, acest teren este alegerea potrivită pentru construirea unei case de vacanță, a unui refugiu de weekend sau a unui spațiu dedicat relaxării.

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.85 | ✓ POT 35.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Marian Alexandroae

Sales Associate

0745393389

marian.alexandroae@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

