



Casa la rosu

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (617.65 € / mp)



Camere

8



Dormitoare

4



Băi

2



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

212 mp



Supraf. utilă

170 mp



Supraf. teren

350 mp



Anul construcției

2024

Casa la rosu

Casa noua P+1, 6 camere, constructie la rosu intabulata – teren concesionat 350 mp, cu posibilitate de cumparare. Situada in cartier rezidential in Lugoj, strada I. Maniu numar 15, zona Balta Lata :

va prezentam o oportunitate excelenta de investitie: casa unifamiliala P+1, constructie noua, intabulata la rosu, situata pe un teren de 350 mp (teren concesionat, cu posibilitate de cumparare la intabularea casei).

Locuinta are o amprenta la sol de 94 mp și o suprafata construita desfasurata de 212 mp, fiind ideala pentru o familie numeroasa sau pentru cei care isi doresc spatiu generos.

Caracteristici imobil:

Regim de inaltime: Parter + Etaj

Compartimentare: 6 camere, 2 bai, 1 bucatarie, 1 terasa, 1 balcon

2 locuri de parcare in curte

Constructie solida: stalpii, boiandrugii si scarile au fost turnate dintr-o singura etapa, asigurand o structura rezistenta si durabila. Zidarie integrala din caramida de calitate superioara, atat la interior cat si la exterior. Partea stanga a casei este izolata termic pe exterior. Tevile pentru apa si canalizare sunt deja trase. Terenul este imprejmuit cu gardurile vecinilor.

Utilitati: Gaze, curent electric, apa și canalizare – la limita proprietatii

Aceasta proprietate ofera un potential excelent de amenajare dupa propriul gust și poate deveni cu usurinta caminul ideal. Constructia este realizata cu materiale de calitate, atentie la detalii fiind deja vizibila inca din faza de rosu.

Comision 0% pentru clientul cumparator!

Pentru mai multe informatii sau programarea unei vizionari, nu ezitati să ne contactati!

Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

✓ Grădină

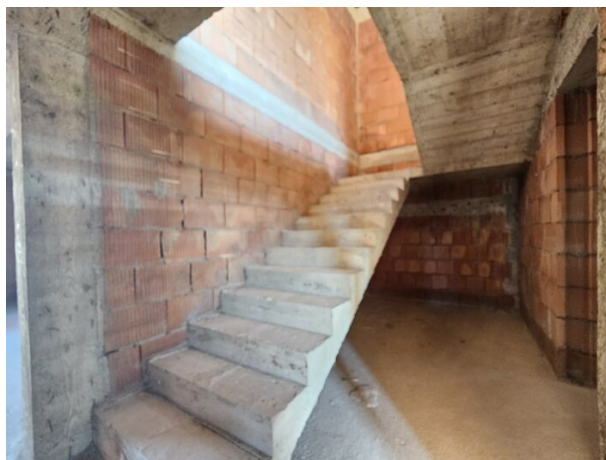
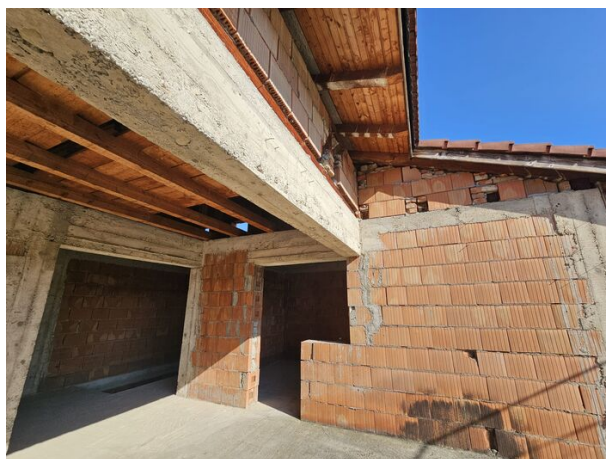
✓ Curte

✓ Iluminat stradal

✓ Izolat Termic Exterior

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Gianina Berberic

Broker/Owner

0762566423

gianina.berberic@remax.ro

REMAX Right Choice

Str. Bucegi nr. 22A

0770 239 819

right.lugoj@remax.ro

