

3 CAMERE VANZARE BLOC NOU | PRELUNGIREA GHENCEA | DIMRI |

Exclusivitate

Comision 0%



149,900 € (2,042.23 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

11



Supraf. construită

80 mp



Supraf. utilă

73.4 mp



Anul construcției

2024

3 CAMERE VANZARE BLOC NOU | PRELUNGIREA GHENCEA | DIMRI |

Apartament 3 camere de vanzare in ansamblu rezidential cu piscina – ideal pentru familie.

Se vinde mobilat si utilat.

Descopera un apartament spatios si luminos, situat la ultimul etaj al unui ansamblu rezidential modern, dotat cu piscina si facilitati pentru intreaga familie.

Caracteristici principale:

3 camere generoase, perfect compartimentate pentru confortul tau

2 bai moderne, finisate cu atentie la detalii

Vedere panoramica superba, ideala pentru momente de relaxare

Zona linistita, ferita de agitatia urbana, perfecta pentru familii cu copii.

Acces la piscina exterioara, loc de joaca pentru copii si spatii verzi.

Apartament situat la ultimul etaj, oferind intimitate si lumina naturala din plin.

Acest apartament imbina confortul modern cu linistea unei comunitati bine organizate, oferind un camin ideal pentru familii care cauta un stil de viata echilibrat si sigur.

Complexul beneficiază de o galerie comercială internă, care include un supermarket și un fashion store.

În imediata apropiere se află supermarketuri importante precum Mega Image, Lidl, Penny, Profi, Pepco – ideale pentru cumparaturi de zi cu zi.

Mall-uri și centre comerciale la cateva minute cu masina:

JYSK – la cca. 3 km (~8 min)

Plaza Romania – la 6,8 km (~17 min)

AFI Cotroceni – la 8,9 km (~19 min)

Alte variante economice: Militari Shopping (15 min), Fashion House (10 min), Centru Comercial Drumul Taberelor (13 min).

Piețe agroalimentare in vecinatate: Piața Drumul Taberei (15 min), Piața Neptun (14 min), Piața Veteranilor (18 min)

In zona exista gradinite, scoli si licee, toate la o distanta convenabila – suficiente pentru o familie cu copii.

In apropiere scoli primare (nr. 144, nr. 279) – in jur de 7 min, si o gradinita (nr. 273) – 8 min.

Transport în comun

Cele mai apropiate statii STB sunt la 1-3 min de mers pe jos:

Prelungirea Ghencea 350, acces usor la liniile de autobuz: 122, 222, 322, 422, 423, 425

Linia de metrou M5 (Raul Doamnei / Eroilor 2) este accesibila prin conexiune STB.

Ansamblu rezidential combină componente rezidentiale, comerciale si office si include:

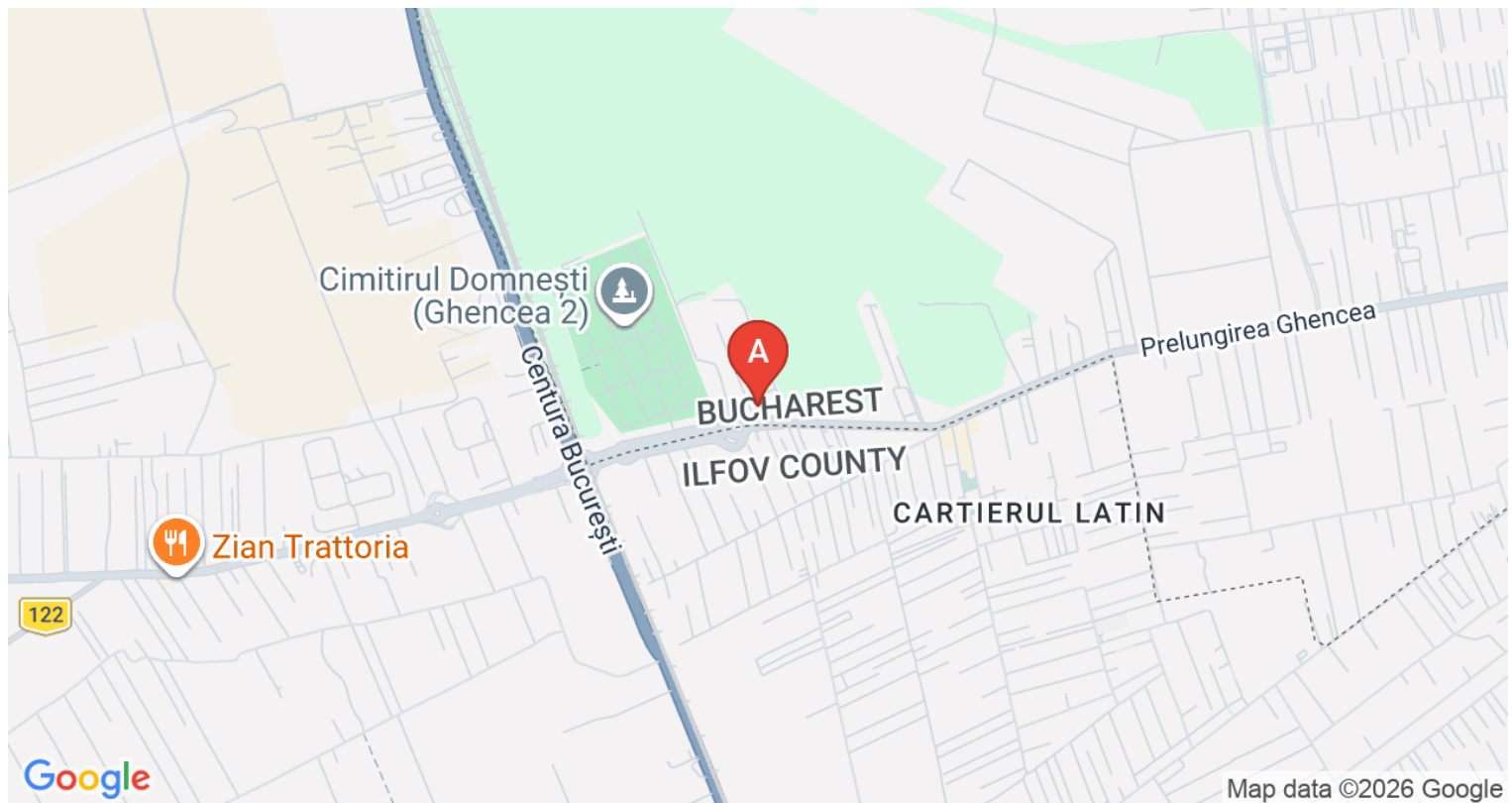
Facilități

- | | | |
|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor căldură | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sergiu Borta

Broker/Owner

0741383118

sergiu.borta@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

