



De vanzare | 2 camere | 58 mp | parcare | Str.
Florilor, Floresti

Exclusivitate



85,900 € (1,470.89 € / mp)



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

Parter



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

58.4 mp



Anul construcției

2008

De vanzare | 2 camere | 58 mp | parcare | Str. Florilor, Floresti

Vă propunem spre vânzare un apartament spațios cu 2 camere, situat pe Strada Florilor nr. 186 din Florești, într-un imobil finalizat în anul 2008, cu regim de înălțime P+4.

Apartamentul este amplasat la parter și dispune de o suprafață utilă de 58,4 mp, la care se adaugă două balcoane cu o suprafață totală de 15 mp. Compartimentarea este practică și eficientă, incluzând un living cu bucătărie open-space, hol, dormitor și baie.

Proprietatea beneficiază de două balcoane. Unul dintre balcoane este închis, oferind un plus de confort prin izolare termică și fonică, dar și un spațiu util pentru depozitare. Al doilea balcon este deschis și poate fi amenajat ca zonă de relaxare.

În imediata apropiere se află centre comerciale, săli de fitness, grădinițe, școli, magazine și restaurante, oferind acces rapid la facilitățile de zi cu zi.

Proprietatea include și un loc de parcare cu CF individual, disponibil separat la prețul de 4.000 euro.

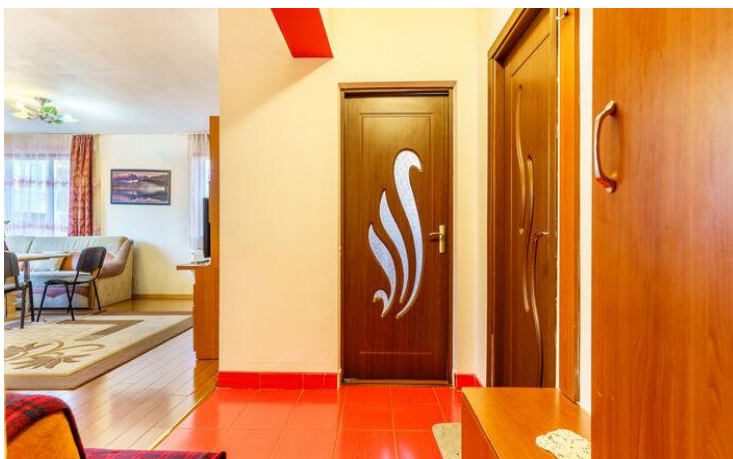
Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați!

Clasa energetica: B
Consum total specific de energie primara: 131,8
Indicile de emisii echivalent CO₂: 25,7
Consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Beatrice Sima

Manager

0749514888

beatrice.sima@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

